



TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

GRANICA ZAŠTIĆENOG OBLATNOG POJASA - 70 m od obale

GRANICA ZAŠTIĆENOG OBLATNOG POJASA - 100 m od obale

GRANICA ZAŠTIĆENOG OBLATNOG POJASA - 1000 m od obale

PODRUČJA DRUGIH IZMJENA I DOPUNA UPU-a NASELJA LOVRAN (UPU 1)

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA LOVRAN

S

STAMBENA NAMJENA

M

MJEŠOVITA NAMJENA: M1 - PRETJEŽITO STAMBENA; M1-1 - obiteljske kuće, vile, stambene građevine; M1-2 - višestambene građevine; M2 - PRETJEŽITO POSLOVNA

D

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA: D - SVE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE; D1 - UPRAVNA; D2 - SOCIJALNA; D3 - ZDRAVSTVENA; D4 - PREDŠKOLSKA; D5 - OSNOVNA ŠKOLA; D7 - KULTURA; D8 - VJERSKA

K

POSLOVNA NAMJENA: K1 - PRETJEŽITO USLUŽNA; K2 - PRETJEŽITO TRGOVAČKA; K3 - KOMUNALNO SERVISA

T

UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA: T1 - HOTELI SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA: T1-1 VILA EUGENIJA; T1-2 HOTEL PARK; T1-3 HOTEL PRIMORKA; TA - TURISTIČKI APARTMANI: TA-1 VILA ZAGREB; TA-2 KOMPLEKS SPLENDID; TA-3 VILA ELISA - MIRAMAR; TS - TURISTIČKI INFORMATIVNI CENTAR

R

ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA: R1 - SPORT; R1-1 ŠPORTSKO - REKREACIJSKI CENTAR; R1-2 NODOMETNO IGRALIŠTE; R1-3 TENIS CENTAR

Z1

ZELENE POVRŠINE

Z

ZAŠTIĆENE ZELENE POVRŠINE

G

GROBLJE

B

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH GRAĐEVINA I UREĐAJA: B1 - JAVNO PARKIRALIŠTE; B2 - PARKIRALIŠTE POSEBNE NAMJENE; B3 - OKRETNOSTI AUTOMOBILA; B4 - OPERATIVNI DIO LUKA NA KOPNU

L

MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET ZUPANUSKOG ZNAČAJA (L1)

L

MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA (L2)

P

PRIVEŽISTE ZA DOMICILNO STANOVNIŠTVO

KOLNE PROMETNICE

KOLNO - PJEŠAČKE I PJEŠAČKE POVRŠINE

OBALNA ŠETNICA (lungo mare)

BUJICA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE UZ NASELJE LOVRAN

GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA UZ NASELJE LOVRAN

T

UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA: T1 - HOTELI SA PRATEĆIM SADRŽAJIMA: T1-1 - Turistička zona Sv. Mikula; T1-2 - Turistička zona Vile; T1-3 - Turistička zona Napade; TA - TURISTIČKI APARTMANI; TA-1 - Turistička zona Vile; TA-2 - Turistička zona Napade; TA-3 - Turistička zona Napade; TA-4 - TURISTIČKI SADRŽAJI U SKLOPU MARINE LOVRAN

Z1

JAVNE ZELENE POVRŠINE

Z

ZAŠTIĆENE ZELENE POVRŠINE

OBALNA ŠETNICA (lungo mare)

UP

UREĐENA PLAŽA - KOPNENI DIO

UP

UREĐENA PLAŽA - MORSKI DIO

LN

MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE: LN - NAUČIČKI TURIZAM - MARINA LOVRAN - kopneni dio

LN

MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE: LN - NAUČIČKI TURIZAM - MARINA LOVRAN

KOLNE PROMETNICE

KOLNO - PJEŠAČKE I PJEŠAČKE POVRŠINE

OPĆINA LOVRAN

DRUGE IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA

UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)

- PRIJEDLOG PLANA -

Naziv kartografskog prikaza:

Brj. kartografskog prikaza: 1.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000

Odluka o izradi Drugih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1): Službene novine "Primorsko-goranske županije" broj 4811/1312

Odluka Općinskog vijeća Općine Lovran o donošenju Drugih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1): Službene novine "Primorsko-goranske županije" broj 4811/1312

Zahtjevač Općinskog načelnika Općine Lovran o stavljanju Drugih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) na javnu raspravu od 2012.

Javni uvid održan: 17. rujna 2012. godine

Početak tjelaz odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Tamara Mitrović, dipl. iur.

Suglasnost na plan Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/08, 80/11, 80/11, 150/12)

klas.: ur. broj:

Pravna osoba koja je izradila plan: CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb

Početak odgovornog voditelja izrade: Načelnik prijedloga Drugih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1)

Odgovornost voditelja izrade: Načelnik prijedloga Drugih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1)

M.P.

Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh. ovlašten arhitekt

Početak pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh.

Koordinatni plan:

- Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh.

Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:

- Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh.

- Dora Dolečki, dipl. ing. arh.

- Zrinka Tadić, dipl. ing. arh.

- Maska Mujković Ovič, dipl. ing. arh.

- Dora Dolečki, dipl. ing. arh.

- Anika Tomić, dipl. ing. grad.

Početak Općinskog vijeća Općine Lovran:

M.P.

Predsjednica Općinskog vijeća Općine Lovran:

Durdica Tancabec, v.r.

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

(ime, prezime, potpis)

Početak nadležnog tijela:

M.P.