

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, komunalna naknada za prostore za koje visina mjesečnog zaduženja iznosi do 10,00 kuna i garaže do 15,00 kuna, plaća se:

- s dospijecom do 30. lipnja tekuće godine za razdoblje siječanj - prosinac tekuće godine,

za garaže za koje visina mjesečnog zaduženja iznosi više od 15,00 kuna do 40,00 kuna, plaća se:

- s dospijecom do 31. svibnja tekuće godine za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine,

- s dospijecom do 30. studenoga tekuće godine za razdoblje srpanj - prosinac tekuće godine,

za ostale prostore za koje visina mjesečnog zaduženja iznosi više od 10,00 kuna do 50,00 kuna:

- s dospijecom 28. veljače tekuće godine za razdoblje siječanj - ožujak tekuće godine,

- s dospijecom 31. svibnja tekuće godine za razdoblje travanj - lipanj tekuće godine,

- s dospijecom 31. kolovoza tekuće godine za razdoblje srpanj - rujna tekuće godine,

- s dospijecom 30. studenoga tekuće godine za razdoblje listopad - prosinac tekuće godine.

Na dospelu neplaćenu komunalnu naknadu plaća se zatezna kamata po stopi određenoj Zakonom.

Članak 15.

Rješenje o privremenom, potpunom ili djelomičnom oslobođanju od plaćanja komunalne naknade donosi upravo tijelo Općine Lovran.

Članak 16.

Iznimno od odredbi članka 12. stavka 2. ove Odluke rok za dostavu podataka za 2001. godinu je 10. siječanj 2002. godine.

Članak 17.

Danom primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnoj naknadi (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 28/95, 18/96 i 18/97).

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«, a primjenjuje se od 1. siječnja 2002. godine.

Klasa: 011-01/10-01/05

Ur. broj: 2156/02-01-10-6

Lovran, 25. veljače 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik
Općinskog vijeća
Đurđica Tancabel, v.r.

8.

Na temelju članka 30. Poslovnika Općine Lovran (»Službene novine PGŽ« 43/09) Komisija za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost Općinskog vijeća Općine Lovran, na svojoj 6. sjednici utvrdila je pročišćeni tekst Odluke o vremenskom razdoblju u kojem se ne mogu graditi građevine i izvoditi građevinski radovi koji obuhvaća tekst osnovne Odluke, objavljene u »Službenim novinama PGŽ« broj 16/09 te njene izmjene, objavljene u »Službenim novinama PGŽ« broj 46/09.

ODLUKA

o vremenskom razdoblju u kojem se ne mogu graditi građevine i izvoditi građevinski radovi

Pročišćeni tekst

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se razdoblje godine i vrijeme u kojem se na određenim područjima Općine Lovran ne smiju izvoditi građevinski radovi izgradnje, rekonstrukcije, adaptacije, održavanja i uklanjanja građevine čije je obavljanje uređeno Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (u daljnjem tekstu: građevinski radovi).

Članak 2.

Sve vrste građevinskih radova izgradnje, rekonstrukcije, adaptacije, održavanja i uklanjanja građevine ne smiju se izvoditi na sljedećim područjima Općine Lovran: u naseljima Lovran i Medveja (osim zaseoka Visočje), u razdoblju od 1. lipnja do 15. rujna tekuće godine, a radovi na javno-prometnim i drugim javnim površinama, u razdoblju od 15. svibnja do 15. rujna tekuće godine.

Izuzeće iz prethodnog stavka čine:

- građevine, odnosno radovi iz članka 105., stavak 2., Zakona o prostornom uređenju i gradnji, za gradnju odnosno izvođenje kojih je odlukom Vlade Republike Hrvatske, odnosno posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske,

- hitne građevinske intervencije radi održavanja javnih površina i objekata i uređaja komunalne infrastrukture (vodovod, kanalizacije i javna rasvjeta), elektroinstalacija i telekomunikacijske mreže,

- dovršenje započetih radova na uređenju javnih površina te objekata i uređaja komunalne infrastrukture, pod uvjetom da zatečeno stanje neposredno pred početak zabrane gradnje narušava estetski izgled naselja ili onemogućava korištenje javnih površina i objekata i uređaja komunalne infrastrukture,

- hitne sanacije iznenadno nastalih oštećenja građevine radi sprječavanja daljnje štete na građevini i susjednim građevinama, javnim površinama i komunalnoj infrastrukturi ili kojima se uklanja opasnost za ljude i okoliš,

- izvođenje radova na uklanjanju građevina na temelju inspekcijskog rješenja,

- ako se radi o završnim unutarnjim obrtničkim radovima u građevinama u kojima se ne stvara buka i druga onečišćenja izvan građevine.

Članak 3.

Općinski načelnik Općine Lovran može svojim zaključkom odobriti obavljanje građevinskih radova i na područjima iz članka 2., stavka 1., ove Odluke, u razdoblju od 1. lipnja do 15. rujna tekuće godine, odnosno ukoliko se radi o javno-prometnim i drugim javnim površinama, u razdoblju od 15. svibnja do 15. rujna tekuće godine, u sljedećim slučajevima i na sljedeći način:

1. ako se radi o građevinskim radovima adaptacije, održavanja i drugih radova koji se obavljaju u manjem opsegu ili se obavljaju radi izgradnje jednostavnih građevina i koji svojim obavljanjem, posebice u smislu buke i onečišćenjem izvan građevine, ne ugrožavaju okolinu,

2. ako se radi o obavljanju građevinskih radova od značaja za turizam i gospodarstvo Općine Lovran, a koji su već obavljani u značajnom dijelu i nisu se iz objektivnih razloga mogli dovršiti do 1. lipnja, odnosno 15. svibnja tekuće godine, s time da je njihovo obavljanje moguće produžiti najviše do 1. srpnja tekuće godine,

3. ako se radi o građevinskim radovima čije je izvršenje vezano uz rok i čije nedovršenje u roku bi nanijelo značajnu štetu investitoru, a koji su već obavljani u značajnom dijelu i nisu se iz objektivnih razloga mogli završiti do 1. lipnja, odnosno 15. svibnja tekuće godine s time da je njihovo obavljanje moguće produžiti najviše do 1. srpnja tekuće godine.

Članak 4.

U slučajevima propisanim u članku 2., stavak 2., i članku 3., ove Odluke, na područjima i u vremenskom periodu u kojem se građevinski radovi ne smiju izvoditi, propisanim u članku 2., stavku 1., ove Odluke, građevinski radovi, osim građevinskih radova iz članka 2. stavka 2. alineja 1., 2., i 4. ove Odluke, ne smiju se izvoditi u vremenu prije 8,00 sati ni poslije 17,00 sati.

Članak 5.

Novčanom kaznom u iznosu od 25.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba u svojstvu izvođača ako gradi protivno odredbama ove Odluke, a za isti prekršaj novča-

nom kaznom od 15.000,00 kn kaznit će se fizička osoba u svojstvu izvođača.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o vremenskom razdoblju u kojem se ne mogu graditi građevine i izvoditi građevinski radovi (»Službene novine PGŽ« broj 8/05 i 22/07).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 011-01/10-01/06

Ur. broj: 2156/02-01-10-6

Lovran, 25. veljače 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik
Općinskog vijeća
Đurđica Tancabel, v.r.

