



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
UPRAVNI ODJEL ZA SAMOUPRAVU I UPRAVU
Odsjek za stambeno-komunalni sustav, poslove prostornog
uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo, turizam
i upravljanje imovinom
KLASA: 350-01/16-01/7
URBROJ: 2156/02-04-03-17-40
Lovran, 13. siječnja 2017. godine

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) nositelj izrade Upravni odjel za samoupravu i upravu, Odsjek za stambeno – komunalni sustav, poslove prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo, turizam i upravljanje imovinom Općine Lovran i voditelj izrade Tomislav Dolečki dipl.ing.arh. u ime stručnog izrađivača plana CPA d.o.o. iz Zagreba sačinili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)

Općinsko vijeće je na sjednici održanoj 29. rujna 2016. godine donijelo Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1), klasa: 350-01/016-01/7, urbroj: 2156/02-01-16-2 (objava: "Službene novine Općine Lovran" broj 8/16 od 30.9.2016. godine.

Sukladno odredbi članka 96. Zakona o prostornom uređenju načelnik Općine Lovran je svojim Zaključkom (klasa: 350-01/16-01/7, Ur.broj: 2156/02-02-16-14 od 13.12.2016. godine) utvrdio Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) za javnu raspravu i zadužio Upravni odjel za samoupravu i upravu Općine Lovran da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1).

Javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) proveden je u razdoblju od 29.12.2016. do 5.1.2017. godine, a 5.1.2017. godine održano je javno izlaganje.

Posebna obavijest o javnoj raspravi upućena je javnopravnim tijelima:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO - GORANSKA, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA,
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 ZAGREB,
- HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "Elektroprimorje" Rijeka, V.C. Emina 2, 51000 RIJEKA,
- HRVATSKE VODE, VGO RIJEKA, Đ. Šporera 3, 51000 RIJEKA,
- KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50b, 51213 JURDANI,
- LIBURNIJSKE VODE d.o.o. Liburnijska 2, 51414 IČIĆI,
- ENERGO d.o.o. Dolac 14, 51000 RIJEKA,
- Primorsko goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Opatija, M.Tita 4, 51410 OPATIJA.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) za javnu raspravu mogli su se dostaviti do 5.1.2017. godine na adresu nositelje izrade, odnosno upisati u knjigu primjedbi tijekom trajanja javnog uvida.

Na javnom izlaganju prisutnima je prezentiran Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1). Popis prisutnih na javnom izlaganju je sastavni dio Izvješća.

U knjigu primjedbi, koja je tijekom javnog uvida bila izložena u Općini Lovran bila je upisana jedna primjedba..

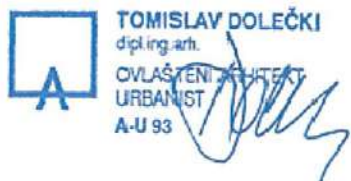
U propisanom roku na adresu nositelja izrade zaprimljeno je pismenim putem 8 (osam) primjedbi od građana i javnopravnih tijela. Odgovori na pristigle primjedbe u javnoj raspravi sastavni su dio Izvješća.

Od ukupno 9 podnositelja zaprimljeno je sveukupno 10 (deset) primjedbi, od kojih se devet ne odnosi na predmet izmjene Plana, dok je jedna primjedba dostavljena izvan roka za dostavu primjedbi. Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana i koji nisu dostavljeni u propisanom roku neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi.

Stručni izrađivač Prijedloga III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) i nositelje izrade - Upravni odjel za samoupravu i upravu Općine Lovran obradili su mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i pripremili Izvješće o javnoj raspravi.

Stručni izrađivač Plana:
CPA d.o.o., Zagreb, Odranska 2
Odgovorni vođa izrade:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist



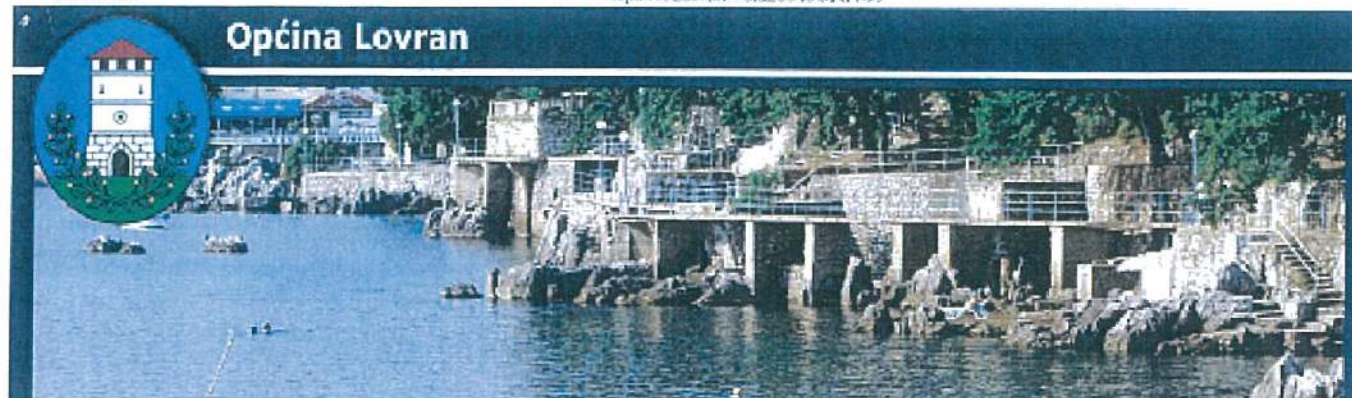
Nositelj izrade Plana:
Općina Lovran
Upravni odjel za samoupravu i upravu

Tamara Mitel, dipl.iur.



Prilozi:

- obavijest o izradi III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran 14.10.2016. (www.opcinalovran.hr)
- obavijest o izradi III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran 14.10.2016. (www.mgipu.hr)
- Zaključak načelnika o upućivanju Prijedloga III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran na javnu raspravu (klasa: 350-01/16-01/7, urbroj: 2156/02-02-16-14 od 13.12.2016. godine)
- dopis javnopravnim tijelima od 13.12.2016.
- dopis JU Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije od 13.12.2016.
- Objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU 1) u dnevnom tisku - "NOVI LIST" 16.12.2016.
- Objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU 1) na web stranici Općine Lovran (www.opcinalovran.hr) - 16.12.2016.
- Objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU 1) na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) - 15.12.2016.
- Zapisnik s javnog izlaganja Prijedloga III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU 1) od 5.1.2017.
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Odgovori na primjedbe



NASLOVNA STRANICA NOVOSTI O LOVRANU USTROJSTVO OPĆINE KONTAKTI



SAZIV VIJEĆA I RADNIH TIJELA

14. listopada 2016.

37. sjednica OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN održat će se **20. listopada 2016. godine (četvrtak)** s početkom u **18 sati** u vijećnici Općinskog vijeća Općine Lovran.

Detaljnije i Materijali

33. sjednica ODBORA ZA PROSTORNO UREĐENJE, PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA, STAMBENO-KOMUNALNE I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE Općinskog vijeća Općine Lovran održat će se **18. listopada 2016. (utorak)** u **17,00 sati**.

29. sjednica ODBORA ZA GOSPODARSTVO OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN održat će se **19. listopada 2016. (srijeda)** sa početkom u **17,00 sati**.

22. sjednica KOMISIJE ZA STATUT, POSLOVNIK I NORMATIVNU DJELATNOST OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN održat će se **19. listopada 2016. (srijeda)** sa početkom u **17:30 sati**.

Detaljnije

OBAVIJEST

14. listopada 2016.

Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Općina Lovran, Upravni odjel za samoupravu i upravu, kao Nositelj izrađa daje OBAVIJEST O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)

Detaljnije i Odluka

MEĐUNARODNI DAN DJEVOJČICA

11. listopada 2016.

Društvo "Naša djeca" Općinja i Osnovna škola Viktora Cara Emina Lovran obilježili su Međunarodni dan djevojčica grupnom fotografijom djevojčica iz lovranske škole. Djevojčice su držeći se za ružičastu vrpцу odaslane poruku da su snažne i ravnopravne te ako želimo promijeniti svijet, moramo im osigurati pravo na jednake mogućnosti.

Danas u svijetu živi više od 850 milijuna djevojčica, a procjenjuje se da čak 17 milijuna djevojčica u svijetu nikada neće stupiti u školsku učionicu. Cilj obilježavanja je potaknuti svjetski entuzijazam u stvaranju boljeg života mladim djevojkama pružajući im priliku da postignu svoj puni potencijal. Dječji forum Lovran također se priključio obilježavanju Dana djevojčica izradom prigodnih poruka i crteža.

Primorsko-goranska županija

- 25.10.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 11 – Sportski centar Platak R62, Općina Čavle
- 25.10.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja UPU 21 – Poslovna zona Jelenje (K4), Općina Čavle
- 21.10.2016. - Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja UPU 8b Jardasi Jug za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-7c, Grad Kastav
- 21.10.2016. - Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja groblja, Grad Kastav
- 14.10.2016. - Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran
- 11.10.2016. - Dopuna Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Ika Oprič, Grad Opatija
- 11.10.2016. - Provođenje postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Pobri, Grad Opatija
- 11.10.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Opatija
- 19.09.2016. - Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Jir“, Općina Mošćenička Draga
- 09.09.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik – NA 1, Općina Vrbnik
- 28.07.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja groblja Sveti Ivan, Općina Baška
- 12.07.2016. - III. Izmjena Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine
- 05.07.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Crikvenica centar'
- 04.07.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja groblja Sveti Ivan, Općina Baška
- 21.06.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Matulja
- 14.06.2016. - Izrada IV. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog
- 13.06.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja uvale Črišnjeva, Grad Kraljevica
- 12.05.2016. - Dopuna Odluke o izradi I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 10 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-3
- 03.05.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja groblja, Grad Kastav
- 03.05.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lokve
- 28.04.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan, Općina Mošćenička Draga
- 26.04.2016. - Dopuna Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU1 Malinska, Radići (GP-1)
- 25.04.2016. - Dopuna Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska - Dubašnica
- 14.04.2016. - Izrada I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja sportsko-rekreacijske zone i dijela naselja u Ronjgima, Općina Viškovo
- 24.03.2016. - Izmjene i dopune Odluke o izradi ciljanih VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Malog Lošinja
- 24.03.2016. - Izmjene i dopune Odluke o izradi ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Mali Lošinj (UPU 9)
- 24.03.2016. - Izmjene i dopune Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Sunčana uvala, Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izmjene i dopune Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Lopari (UPU 17), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izmjena i dopuna Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Čikat, Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Baldarin (UPU 22), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Belej (UPU 1), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Čunski (UPU 3), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Osor (UPU 19), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Punta Križa (UPU 21), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Susak (UPU 23), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Ustrine (UPU 26), Grad Mali Lošinj
- 24.03.2016. - Izrada III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela poslovne Zone 29 na predjelu Sv. Petar u gradu Krku



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 350-01/16-01/7
Ur. broj: 2156/02-02-16-14
Lovran, 13. prosinca 2016.

Na temelju članka 95. Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. br. 153/13), i članka 46 Statuta Općine Lovran (»Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 30/09, 54/12 i »Službene novine Općine Lovran“, broj 2/13, 3/13 – ispravak i pročišćeni tekst broj 8/14), Općinski načelnik Općine Lovran, dana 13. prosinca 2016.g. donosi

Z a k l j u č a k

1. Utvrđuje se Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1).
2. Zadužuje se Upravni odjel za samoupravu i upravu, Odsjek za stambeno – komunalni sustav, poslove prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo, turizam i upravljanje imovinom, Općine Lovran da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1), u trajanju od 8 dana s javnim izlaganjem u vijećnici Općine Lovran.

Općinski načelnik
Alan Sanković, dipl.oec., ing.



Dostaviti:

1. Upravni odjel za samoupravu i upravu, ovdje x2
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
UPRAVNI ODJEL ZA SAMOUPRAVU I UPRAVU
Odsjek za stambeno-komunalni sustav, poslove
prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo
-turizam i upravljanje imovinom
Klasa: 350-01/16-01/7
Ur. broj: 2156/02-04-03-16-15
Lovran, 13. prosinca 2016.

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO - GORANSKA
Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
Žrtava fašizma 3
51000 RIJEKA

Predmet: Izrada III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
naselja Lovran (UPU 1) - obavijest

Pozivom na odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) obavještavamo Vas o Javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) koja **započinje 29. prosinca, a završava 5. siječnja 2017.g.**

Javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna navedenog Plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Općine Lovran, u Lovranu, Šet. m. Tita br. 41/1, radnim danom i to: ponedjeljkom, srijedom i četvrtkom od 8,00 do 16,00 sati, utorkom od 8,00 do 17,00 sati te petkom od 8,00 do 15,00 sati i na web stranicama Općine Lovran www.opcinalovran.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna navedenog Plana održat će se u vijećnici Općine Lovran, Šetalište maršala Tita 41/I, Lovran, **5. siječnja 2017. godine s početkom u 11.00 sati**, pa Vas pozivamo na učestvovanje.

Zahvaljujemo s poštovanjem,

Voditelj Odsjeka
Tamara Mittel

Dostaviti:

1. Naslovu, prep.uz povratnicu
2. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM),
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 ZAGREB, prep.uz povratnicu
3. HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "Elektroprimorje"
Rijeka, V.C. Emina 2, 51000 RIJEKA, prep.uz povratnicu
4. HRVATSKE VODE, VGO RIJEKA, Đ. Šporera 3, 51000 RIJEKA,
5. KOMUNALAC d.o.o., Jurdani 50b, 51213 JURDANI, prep.uz povratnicu
6. LIBURNIJSKE VODE d.o.o. Liburnijska 2, 51414 IČIČI, prep.uz povratnicu
7. ENERGO d.o.o. Dolac 14, 51000 RIJEKA, prep.uz povratnicu
8. Primorsko goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša , Ispostava Opatija, M.Tita 4, 51410 OPATIJA., prep.uz povratnicu
9. Mjesni odbori: Mjesni odbor Lovran-Bahova, Lovran-Rezine, Lovranščina, prep, na
znanje, ✓
10. Evidencija, ovdje
11. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
UPRAVNI ODJEL ZA SAMOUPRAVU I UPRAVU
Odsjek za stambeno-komunalni sustav, poslove
prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo
-turizam i upravljanje imovinom
Klasa: 350-01/16-01/7
Ur. broj: 2156/02-04-03-16-16
Lovran, 13. prosinca 2016.

**Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
Primorsko-goranske županije**
Splitska 2
51 000 Rijeka

**Predmet: Izrada III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
naselja Lovran (UPU 1) - obavijest**

Pozivom na odredbe članka 19. Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 115/15) obavještavamo Vas o Javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) koja **započinje 29. prosinca, a završava 5. siječnja 2017.g.**

Javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna navedenog Plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Općine Lovran, u Lovranu, Šet. m. Tita br. 41/1, radnim danom i to: ponedjeljkom, srijedom i četvrtkom od 8,00 do 16,00 sati, utorkom od 8,00 do 17,00 sati te petkom od 8,00 do 15,00 sati i na web stranicama Općine Lovran www.opcinalovran.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna navedenog Plana održat će se u vijećnici Općine Lovran, Šetalište maršala Tita 41/I, Lovran, **5. siječnja 2017. godine s početkom u 11.00 sati.**

Zahvaljujemo s poštovanjem,

Voditelj Odsjeka
Tamara Mittel

Dostaviti:

1. Naslovu, prep.uz povratnicu
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» br. 153/13), i zaključaka Općinskog načelnika Općine Lovran, Klasa: 350-01/16-01/7, Ur. broj: 2156/02-02-16-14 od 12. prosinca 2016.g., Upravni odjel za samoupravu i upravu, Odsjek za stambeno-komunalni sustav, poslove prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo, turizam i upravljanje imovinom, Općine Lovran, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) održat će se u trajanju od 8 dana, u razdoblju od **29. prosinca 2016. do 5. siječnja 2017. godine.**

Javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna navedenog Plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Općine Lovran, u Lovranu, Šet. m. Tita br. 41/1, radnim danom i to: ponedjeljkom, srijedom i četvrtkom od 8,00 do 16,00 sati, utorkom od 8,00 do 17,00 sati te petkom od 8,00 do 15,00 sati i na web stranicama Općine Lovran www.opcinalovran.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. izmjena i dopuna navedenog Plana održat će se u vijećnici Općine Lovran, Šetalište maršala Tita 41/1, Lovran, **5. siječnja 2017. godine s početkom u 11.00 sati.**

Za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlozima izmjena i dopuna navedenog Plana svi zainteresirani sudjeluju na način da:

- imaju pristup i uvid u Prijedlog izmjena i dopuna Plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane primjedbe i prijedloge.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) dostavljaju se do 5. siječnja 2017. godine na adresu: Općina Lovran, Upravni odjel za samoupravu i upravu, Odsjek za stambeno-komunalni sustav, poslove prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo, turizam i upravljanje imovinom, Šetalište maršala Tita 41, 51415 Lovran.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena plana, koji će biti dostavljeni izvan roka za dostavu te koji neće imati podatke o podnositelju (ime i prezime ili naziv, adresa) neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

UPRAVNI ODJEL ZA SAMOUPRAVU I UPRAVU

Odsjek za stambeno-komunalni sustav, poslove
prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo,
turizam i upravljanje imovinom



[NASLOVNA STRANICA](#) [NOVOSTI](#) [O LOVRANU](#) [USTROJSTVO OPĆINE](#) [KONTAKTI](#)



Arhiva

16. prosinca 2016.

JAVNA RASPRAVA

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13), i zaključaka Općinskog načelnika Općine Lovran, Klasa: 350-01/16-01/7, Ur.broj: 2156/02-02-16-14 od 12. prosinca 2016.g., Upravni odjel za samoupravu i upravu, Odsjek za stambeno – komunalni sustav, poslove prostornog uređenja, zaštite okoliša, gospodarstvo, turizam i upravljanje imovinom, Općine Lovran, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1) održat će se u trajanju od **8 dana**, u razdoblju od **29. prosinca 2016. do 5. siječnja 2017. godine**.

Detaljnije - Odluka

III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)

PRIJEDLOG PLANA - TEKSTUALNI DIO

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

OBlici KORIŠTENJA

NAČIN GRADNJE

Ostale novosti

[PREGLED ODLUKE](#)

[SILVESTARSKI KONCERT](#)

[PRIJAVE ZA KARNEVAL](#)

[HUMANITARNA AKCIJA](#)

[ČESTIT BOŽIĆ I NOVA GODINA](#)


Republika Hrvatska
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

[ENGLISH](#)

NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

- Prostorni planovi
 - Informacije o planovima u izradi
 - Izvješća o javnim raspravama
 - Prostorni planovi uređenja gradova i općina
 - Prostorni planovi županija
 - Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode
 - Radna zajednica Alpe-Jadran
 - Download instalacije ProPlanika za izradu prostornih planova
- Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2016. godinu
- Propisi iz područja prostornog uređenja
 - Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
 - Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
 - Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske
 - Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
 - Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj
 - Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina
- Međunarodna suradnja
 - Program URBACT
 - Program ESPON
 - UN HABITAT
 - Događanja
- ENERGETSKA UČINKOVITOST**
- STANOVANJE**
- PROCIJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI**
- KOMUNALNO GOSPODARSTVO**
- GRADEVINSKA INSPEKCIJA**
- EU PROGRAMI I FONDOVI**
- SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA**
- PROPISI**
- SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU**

PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 15.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportsko rekreacijskog centra Lindar, Grad Pazin
- 15.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1)
- 13.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zvijezda", Grad Karlovac
- 13.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Grobje Hrmetić", Grad Karlovac
- 09.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poličnik
- 09.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanič-Grada
- 08.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja parkirališta Milihovo - DPU 17, Općina Vilkovo
- 08.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ljuzanj
- 08.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostorno-planska dokumentacija
- 08.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Grada Uplika (UPU 1)
- 07.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba
- 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica
- 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Voloder, Grad Popovača
- 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Majur
- 05.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale
- 02.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju van snage Urbanističkog plana uređenja naselja Gajine u Novigradu
- 02.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Stupnik
- 30.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pakoštane
- 30.11.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 6 građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene T3a s pripadajućim područjem sportsko-rekreacijske namjene R 6b, Općina Punat
- 28.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Crnopalj", Općina Novigrad
- 28.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Britanija
- 28.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Voćin

Prilopćenja

Prenosimo

OPREMI OBI PROGRAM
Financiranje i izvedba
2016. - 2020.

Enigetska obnovljena zgrada
javno se dio i osnove
Ministarstva graditeljstva

eDoz

CGI

A ZON
AGENCIJA za
ozakonjenje i izvođenje
zgrada

OSAKO
nezakonito
REGISTRI
RJEŠE

**VODIČ KROZ
GRADNJU**

STRANE OSOBE
djelatnost prostornog
uređenja i gradnje u RH

STRUČNI ISPITI
za obavljanje djelatnosti
prostornog uređenja i
graditeljstva

PROCIJENA
vrijednosti nekretnosti

Z A P I S N I K

su javnog izlaganja o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU1) održanog dana 05. siječnja 2017. godine u vijećnici Općine Lovran.

Prisutni: gospodin Tomislav DOLEČKI, dipl. ing. arh., stručni izrađivač Plana.

Zapisnik po službenoj dužnosti vodi gospođa Azela Mandžo, administrativni tajnik.

Započeto u 11,00 sati.

Nazočna javnost /privitak popis (tabela).

Stručni izrađivač podnio je uvodno obrazloženje Prijedloga III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran- UPU 1 za naselje Lovran.

Po završetku izlaganja, prisutni su postavljali pitanja na koje je stručni izrađivač odgovorio.

Na predložena rješenja III. izmjena i dopuna nije bilo primjedbi ni prijedloga.

Dovršeno u 12,00 sati.

Zapisničar:

Azela Mandžo



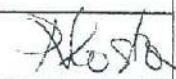
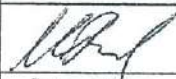
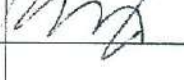
Stručni izrađivač Plana

Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh.



**JAVNO IZLAGANJE O
PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)**

Lovran, 05. siječanj 2017.

Red. broj	Ime i prezime	Adresa/naziv pravnog subjekta	potpis
1.	JENIS NOVAK KOŠA	N.P.N. d.o.o. BRSEC BRSEC 41	
2.	ABAS VILE POLH MIRAN	ABAS VILE d.o.o. KRIŽNEC-NITA 2, ZAGREB	
3.	ABAS VILE ŽIGULIĆ HADEN	ABAS VILE	
4.	VEŠNA KARLOVIĆ	SET. K1. TITA 70	
5.	NEVIO PREMIK	BRSEC 61.	
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA LOVRAN (UPU 1)
Odgovor na primjedbe i prijedloge dostavljene u javnoj raspravi od 29.12.2016. do 5.1.2017. godine

Redni broj	Podnositelj primjedbe klasa, urbroj, datum	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu
1.	Vesna KARLOVIĆ Šetalište m. Tita 70, 51415 Lovran 4.1.2017.	1. Traži se da se stepenište koje služi kao prilaz vili Belvedere u Planu ucrti kao građevinska zona, za potrebe njegove legalizacije.	Primjedba nije razmatrana: Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana. Primjedba nije razmatrana: Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.
2.	Miodrag KUSTUDIĆ Pobri, Ulica Dragi 20, 51211 Matulji 4.1.2017.	Traži se korekcija planirane prometnice, koja se planira izgraditi na dijelovima z.č. 584, 585, 586, 588, 589, 590 i 591, na način da se trasa pomakne prema zapadu.	Primjedba nije razmatrana: Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.
3.	Željko JURČIĆ Rezine 30, 51415 Lovran 5.1.2017.	Traži se korekcija planirane prometnice, koja se planira izgraditi na dijelovima z.č. 577/2, 579, 580 i g.č. 701 način da se trasa pomakne prema zapadu.	Primjedba nije razmatrana: Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.
4.	Vladimir CERGOLJ Pobri, Pobarska cesta 19 51211 Matulji 5.1.2017.	Traži se proširenje obuhvata Plana na z.č. 3513 i 3514 k.o. Lovran.	Primjedba nije razmatrana Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.

5.	Jelka MILOŠ Kvaternikova 54, 51000 Rijeka Opunomoćenik: Ivica KOMADINA M. Tita 16, 51410 Opatija 5.1.2017.	Traži se proširenje obuhvata Plana na z.č. 3233, 3234 i 3235 k.o. Lovran i njihovo planiranje građevnog područja – neizgrađeni dio (stambena zona).	Primjedba nije razmatrana Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.
6.	Ovetko KRUŽIĆ Cesta Lovranska draga 45F 51415 Lovran 5.1.2017.	Traži se izmještanje koridora planirane Liburnijske zaobilaznice prema istoku, kako se z.č. 3157, 3156 i 3158/2 k.o. Lovran ne bi našle u tom koridoru.	Primjedba nije razmatrana Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.
7.	Jelka MILOŠ Kvaternikova 54, 51000 Rijeka 5.1.2017.	Traži se proširenje obuhvata Plana na z.č. 3233, 3234 i 3235 k.o. Lovran i njihovo planiranje građevnog područja – neizgrađeni dio (stambena zona).	Primjedba nije razmatrana Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne odnose na predmet izmjena Plana neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako se predložena primjedba ne odnosi na predmet izmjene Plana, ista nije niti razmatrana.
8.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti klasa:350-05/16-01/430 urbroj: 376-10/SV-17-2(HP) 2.1.2017.	Nema primjedbi na plan.	Nema primjedbi
9.	Hrvatske vode VGO za slivove sjevernog Jadrana klasa: 350-02/16-01/0000982 urbroj: 374-23-3-17-4 4.1.2017.	primjedba je dostavljena izvan roka za dostavu primjedbi.	Primjedba nije razmatrana Obrazloženje: Oglasom o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna UPU-a naselja Lovran (UPU1) navedeno je da prijedlozi i primjedbe koji se ne dostave u roku neće biti uzeti u obzir prilikom izrade Izvješća o javnoj raspravi. Kako je primjedba poslana tek 10.1.2017., a rok za dostavu primjedbi je bio 5.1.2017. godine, ista nije niti razmatrana.

Odgovorna osoba za provođenje
javne rasprave:



Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja naselja Lovran (UPU 1):

**TOMISLAV DOLEČKI**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
Tomislav Dolečka dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist