



TUMAC

GRANICE
 Teritorijalne i statističke granice
 OPĆINSKA GRANICA
 GRANICA NASELJA
 Ostale granice
 STARI GRAD
 CENTRALNO PODRUČJE NASELJA LOVRAN
 GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
 Granica zaštićenog obalnog područja mora
 GRANICA ZOP-a NA KOPNU U ŠIRINI OD 1000m OD OBLALNE CRTE
 GRANICA ZOP-a NA MORU U ŠIRINI OD 300m OD OBLALNE CRTE
 POJAS 70m OD OBLALNE CRTE
 POJAS 100m OD OBLALNE CRTE

Gradsvevsko područje
 GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA - IZGRADENI DIO
 GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA - NEIZGRADENI DIO

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA
 IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 NEIZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA IZVAN NASELJA I UZ NASELJA
 tagr. neogr.
 K GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
 T1 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
 T1+Hoteli s pratećim sadržajima; T2-Turističko naselje; T3-Kamp
 IS INFRASTRUKTURNA NAMJENA

MORSKE POVRŠINE
 UPL - uredna plaža

PROMETNI SUSTAV
CESTOVNI PROMET
 Javne ceste
 post. plan.
 DRŽAVNA CESTA
 ŽUPANIJSKA CESTA
 LOKALNA CESTA
 TUNEL
 VIJADUKT

PJEŠAČKI PROMET
 OBALNA ŠETNICA (LINGO MARE)

POMORSKI PROMET
 post. plan.
 MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
 ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA
 KOMUNALNI DIO LUKE ZA STALNI VEZ PLOVNIH OBJEKATA
 MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
 LOKALNOG ZNAČAJA
 MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE
 za djelatnosti - naučni turizam - marina - LN
 UNUTARNJI PLOVNI PUT

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 Postupaju posebnih uvjeta korištenja
 post. plan.
 PARK PRIRODE UČKA
 Područja i dijelovi primjerne planskih mjera zaštite

IZMJENE I DOPUNE
 OZNAKA IZMJENE
 IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 NEIZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 NEIZGRADENI NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA - NEUREĐENO
 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - NEUREĐENO
 T1+Hoteli s pratećim sadržajima; T2-Turističko naselje; T3-Kamp
 PROŠIRENO GRADEVINSKO PODRUČJE
 UKINUTO GRADEVINSKO PODRUČJE
 NEUREĐENI NEIZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA
 POVRŠINE IZVAN NASELJA
 GROBLJE
 uknjuto izmjena
 NAMJENE POVRŠINA
 PROMETNI SUSTAV
 Javne ceste
 DODANA TRASA LOKALNE CESTE
 TRASA LOKALNE CESTE U ISTRAŽIVANJU
 uknjuto izmjena
 KORIDOR DRŽAVNE CESTE
 KORIDOR LOKALNE CESTE
 PJEŠAČKI PROMET
 uknjuto izmjena
 OBALNA ŠETNICA (LINGO MARE)
 POMORSKI PROMET
 uknjuto izmjena
 MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE - PLANIRANO
 za djelatnosti - naučni turizam - marina - LN
 ŽIČARA
 uknjuto izmjena
 ŽIČARA ZA UČKU
 ENERGETSKI SUSTAV
 Elektroenergetika
 DALEKOVOD 110 kV

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 IZMJENA GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 UPU 3: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DIOVA NASELJA LIGANJ
 UPU 4: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA LOVRAN
 UPU 5: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MEDVEJA
 IZMJENA GRANICA OBUHVATA OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 UPU 4: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZDVOJENOG DIJELA NASELJA "TULŠEVIČA"
 UPU 7: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA "TULŠEVIČA"
 UPU 8: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA "LIGANJ"
 GRANICA OBUHVATA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
 UVJETI GRADNJE ZA TURIZAM U NASELJU
 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA UNUTAR NASELJA
 ZONA SVIETI MIKUL, ZONA VILE, ZONA NAJADE, ZONA SUSMEL, ZONA CASTELO

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LOVRAN

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

4. GRADEVINSKO PODRUČJE

M 1:25 000 0 m 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m 5

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA		OPĆINA LOVRAN	
II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LOVRAN			
PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU			
4. GRADEVINSKO PODRUČJE			
Brij kartografskog prikaza: 4.		Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000	
Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovran: 33. Izdavanje: 2019. (Primorsko-goranska županija, br. 10/19)		Odluka predstavničkog tijela o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovran (službeno glasilo): ...	
Javna rasprava objavljena je: ...		Javni uvid otkazan je od: ... do: ...	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
M.P.		Tamara Mitel, dipl.kur.	
Nastajanje izrade plana: - Izvorno odjel za arhitekturu i urbanizam - Odluka za stvaranje komunalni sustav - posebne prostorne uređenja, zaštite okoliša, gospodarstva, turizma i upravljanje imovinom			
Pravna osoba koja je izradila Plan:		ASK ATELIER d.o.o., Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba:	
M.P.		Ara Suljić, ovl.arhitektantica	
Odgovorni voditelj izrade Plana:			
- Za ASK ATELIER d.o.o.:		- Ara Suljić, ovl.arhitektantica	
1. arh. arh. Miroslav Anđić, dipl.inž. ovl.arhitektantica		2. arh. arh. Miroslav Anđić, dipl.inž. ovl.arhitektantica	
2. arh. arh. Miroslav Anđić, dipl.inž. ovl.arhitektantica		3. arh. arh. Miroslav Anđić, dipl.inž. ovl.arhitektantica	
3. arh. arh. Miroslav Anđić, dipl.inž. ovl.arhitektantica		4. arh. arh. Miroslav Anđić, dipl.inž. ovl.arhitektantica	
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
M.P.		Branislav Pečkonić	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom odobrava:		Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime, potpis)		M.P.	