

Z A P I S N I K

18. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN, održane dana 31. siječnja 2019. godine, u vijećnici Općine Lovran.

Započeto u 17,00 sati.

Pozdravljajući nazočne, predsjednik Općinskog vijeća, Branislav PETKOVIĆ, zamolio je da se izvrši prozivka.

Utvrđuje se da je sjednici **nazočno 10 vijećnika** i to: Branislav PETKOVIĆ, Siniša VILKE, Boško MARJANAC, Elvira JOVIĆ BAN, Božidar SPASOJEVIĆ, Vanja TANCABEL, Patricia JAKUPEC, Đurđica TANCABEL, Drago KOROŠAK i Rene DUŠEVIĆ.

Osim vijećnika Općinskog vijeća Općine Lovran, na sjednici su nazočni: općinski načelnik, Bojan SIMONIĆ, zamjenik općinskog načelnika, Toni DRUŽETA i voditeljica Odsjeka za stambeno komunalni sustav, Tamara MITTEL.

Predstavnica tiska: Andrea BRALIĆ (Novi List).

Jednoglasno (10 „za“) je zaključeno da zapisnik po službenoj dužnosti vodi Azela MANDŽO, a za ovjerovitelje zapisnika, dizanjem ruke, jednoglasno (10 „za“), su izabrani Vanja TANCABEL i Drago KOROŠAK.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je

VIJEĆNIČKA PITANJA

Gospodin DUŠEVIĆ, pozdravljajući nazočne, upit je postavio Općinskom načelniku i zamolio za informaciju u kojoj je fazi nabavka spremnika za odvojeno prikupljanje otpada i kada se očekuje njihova podjela.

Načelnik SIMONIĆ, zahvalio se na upitu. Odgovorio je kako je danas s predstavnicima Komunalca d.o.o. Jurdani, gospodinom Mrakom i gospodinom Kulašem održao radni sastanak na kojem je informiran da su spremnici nabavljeni. Svim korisnicima će se uz novi račun poslati obavijest da izaberu koju veličinu spremnika trebaju u skladu nabavljenim veličinama spremnika, kao i uvidom u dosadašnje potrebe.

Gospođa JOVIĆ BAN, pozdravljajući nazočne, upit je postavila Općinskom načelniku, a upit se odnosi na projekt uređenja infrastrukture Stari grad. Kako se radi o kompleksnom projektu u koji treba uključiti i objediniti rad više čimbenika, postavlja upit u kojoj je fazi taj projekt.

Načelnik SIMONIĆ, odgovarajući na upit, podsjetio je da se radi o opsežnom projektu koji je u pripremi duži niz godina i za koji je izrađena potrebna dokumentacija kako bi se pristupilo uređenju krova/popločenja Starog grada. U projekt je, kako je i gospođa Jović istakla, uključeno više subjekata. Ističe da su Liburnijske vode d.d. Ičići projekt prijavile u program Riječke aglomeracije kako bi se povukla sredstva iz EU Fondova kojima bi se financirala komunalna infrastruktura odnosno instalacije vodova i sanitarne kanalizacije. Isto tako u projekt Stari grad uključen je i HEP, a Općina Lovran predviđela je da bi se uz ove radove odvijali i radovi polaganja telekomunikacijskih vodova u za to predviđene cijevi („spuštanje zračnih vodova“). Do sada je održano nekoliko radnih sastanaka radi usuglašavanja i prijave Projekta jer se mora prijaviti samo jedan investitor, a zadnja informacija koju smo dobili na radnom sastanku je da je cijena investicije Liburnijskih voda 4,5 mil. kuna za radove na polaganju 1,5 km sanitarne kanalizacije i 800 m vodovodnih cijevi. Cijena investicije od strane HEP-a iznosi 2,5 mil. kuna, a Općina Lovran iznosom od 800.000,00 kuna pokrila bi trošak spuštanja zračnih telekomunikacijskih vodova pod zemlju. Općina Lovran preuzela bi trošak za oborinsku kanalizaciju i popločenje, a prema zadnjim informacijama, postignut je dogovor da HEP i Liburnijske vode zajednički krenu s radovima, što je pozitivno jer će se izbjeći „dvostruko kopanje“. Početkom veljače uputit će upit prema Fondu te će predstaviti modalitet kako prikazati različite vrste radova u sklopu istog projekta i iskopa, te se odgovor očekuje početkom veljače. Po pozitivnom odgovoru, pokrenula bi se javna nabava, te bi radovi u Starom gradu počeli početkom rujna 2019. godine. Ono što se očekuje od Općine Lovran je da u cijelosti podrži investiciju, a da bi, po okončanju investicije, povukli sredstva jer natječaj još uvijek nije raspisan za tu vrstu radova.

Dok se ne dobiju čvrste garancije da će to biti moguće, Općina Lovran neće potpisivati niti zaključivati bilo kakve ugovore. Na posljednjem radnom sastanku dogovoreno je da bi se u radove uključila tri tima istovremeno kako bi se pratili i poštivali rokovi, pa je za očekivati da bi radove bilo moguće dovršiti do 15. svibnja. Radi se o složenom i kompleksnom projektu koji zahtjeva angažman i ozbiljan pristup svih sudionika na projektu.

Konstatira se da je u 17:06 h stigla vijećnica MILJAK, pa Vijeće s 11 vijećnika nastavlja s radom.

Gospođa TANCABEL, pozdravljajući nazočne te nastavno na upravo otvorenu temu uređenja Starog grada, postavila je upit Općinskom načelniku. Naime, zgrožena izgledom nekih zgrada u Starom gradu, trošnim i zapuštenim fasadama pojedinih zgrada, postavila je upit Načelniku da li bi Općina mogla svojim aktima propisati određene namete/poreze vlasnicima zgrada u Starom gradu koji ne brinu o izgledu odnosno fasadama zgrada. Isto tako, predlaže da se nametima obuhvate i oni vlasnici zgrada u Starom gradu koji ne koriste objekte a koji izgledom i stanjem u kojem se nalaze predstavljaju potencijalnu opasnost za prolaznike.

Ujedno se zahvalila na informaciji o projektu uređenja Starog grada koji je vrlo zahtjevan projekt kojeg podržava ali je, obzirom na velike radove koji se planiraju, predložila da se vodi računa o poštivanju rokova jer je Lovran turističko mjesto, a Stari grad, uz ostale turističke znamenitosti, i ugostiteljsku ponudu, privlačan je turistima te se nude i turistički smještaji. Stoga je početak i završetak planiranih radova potrebno vrlo dobro isplanirati i voditi računa o poštivanju rokova.

Načelnik SIMONIČ, zahvalio je na upitu i istaknuo da je vrlo često u Starom gradu te da u posljednje vrijeme primjećuje da se Stari grad uređuje. Uređuju se pročelja zgrada, odnosno fasade, a da Općina Lovran sredstvima koja su prihod spomeničke rente sufinancira i subvencionira vlasnike objekata u Starom gradu te i na taj način potiče da se Stari grad uredi. Iskoristio je priliku i informirao da je bio i u drugim gradovima gdje je starogradska jezgra turistički potencijal te da Stari grad Lovran nije u tako lošem stanju kako ga gospođa Tancabel prikazuje. Nije sklon da se dodatnim nametima opterećuje građane, odnosno vlasnike objekata u Starom gradu, ali da se, sukladno odredbama Odluke o komunalnom redu, može vlasnicima objekta uputiti obavijest da svoje objekte drže na primjeren i uredan način.

Sto se tiče radova na Projektu Stari grad, odnosno poštivanja rokova početka i završetka radova i sam je izrazio bojazan da će se sve odvijati prema planiranom, a kako se radi o velikom projektu i velikim radovima, još će se jednom pregledati sva postojeća prikupljena dokumentacija, usuglasiti s konzervatorima kako ne bi došlo do nekih naknadnih, nepredviđenih radova zbog kojih bi onda došlo do zastoja glavnih radova, a predložiti će i odvijanje radova u fazama, sve kako bi se smanjio rizik i izbjeglo produženje radova do u sezonu.

Gospodin MARJANAC, pozdravljajući nazočne, pitanje je uputio Općinskom načelniku. Zamolio je za informaciju o radovima koji se odvijaju na obalnom putu i to na potezu prema hotelu Bristol i Ciperi. Pretpostavlja da se radi o radovima na pripremi turističke sezone koje pozdravlja.

Načelnik SIMONIČ odgovarajući na upit podsjetio je da je slično pitanje postavio i vijećnik Spasojević na prošloj sjednici Općinskog vijeća. Naime, po raspisanom i provedenom natječaju za parterno uređenje mostova obalnog puta, ugovorena je obnova mostova. Kako Općina Lovran kontinuirano iz godine u godinu uz sufinanciranje Primorsko-goranske županije pristupa faznom uređenju obalnog puta, posebno uređenju mostova obalnog puta koji su bili u vrlo lošem stanju, ostalo je za urediti i posljednju dionicu na kojoj se odvijaju radovi. Redovito se vrši nadzor nad radovima i prema dostupnim informacijama most na Ciperi jedan je od posljednjih starih, stoljetnih mostova. Bit će potrebno srušiti i izgraditi novi most, a dio mosta koji vodi preko dječje plaže Cipera, također će se sanirati jer je armatura dotrajala i prijetila je opasnost od urušavanja. Kod ugovaranja radova razmišljalo se da je najbolje vrijeme siječanj kada na obalnom putu ima najmanje šetača, a kako se radovi odvijaju u fazama, tako će, po dovršetku istih, cijela dionica obalnog puta biti sigurna za šetače. Isto tako, Liburnia Riviera Hoteli su započeli sa uređenjem terase hotela Belveder te su zatražili suglasnost za zatvaranje obalnog puta na tom dijelu, jer će pristupiti sanaciji potpornih zidova („tunela“) ispod hotela Belveder, a šetači će se usmjeravati obilaznim putem, odnosno koristit će dio terase. Po dovršetku tih radova, svi konstrukcijski i građevinski radovi na obalnom putu bit će dovršeni i sigurni za šetače.

Gospođa JAKUPEC, pozdravljajući nazočne, iskoristila je priliku i pohvalila ovogodišnji Advent u Lovranu koji je bio pripremljen i osmišljen bogatim i raznovrsnim program u kojem su mogli uživati svi koji su to željeli, a posebne pohvale uputila je za ovogodišnji Novogodišnji bal održan u Kinu Sloboda Lovran koji je, po njenom mišljenju i mišljenju brojnih sumješтана, bio pun pogodak. Kako je to, obzirom na dobru posjećenost, ujedno i znak da takvih i sličnih događanja nedostaje u Lovranu,

postavlja upit da li Općina razmišlja u smjeru da se nešto slično nastavi i dalje, možda i uz neku simboličnu, nadoplatu ulaznica.

Dalje je upit postavila Općinskom načelniku, a pitanje se odnosi na uređenje okućnica, odnosno držanje okućnica u „kako tako urednom stanju“. Naime, možda Centar Lovrana s time nema problema, ali „gornji kraj“ sigurno ima, jer se u okućnicama obiteljskih kuća drži sve i sva, što priliči i ne priliči okućnici, pa za primjer navodi veliki broj starih olupina automobila, zatim, trošnih auto guma koje sumještani pale bez nekog reda, te velikog broja odbačenih, starih kućnih aparata. Sve to skupa prije svega stvara ružnu sliku samog mjesta, a i okućnice obiteljskih kuća nisu mjesta na kojima bi se te stvari odlagale i držale, možda jedno kraće vrijeme da, ali trajno nikako. Stoga postavlja upit da li Općina Lovran ima odluku kojom je propisan način čuvanja i održavanja okućnica urednim, te da li i za nepoštivanje odluke postoje propisane kazne. Svjesna je da se radi o okućnicama objekata koji su u privatnom vlasništvu, pa je isto teško regulirati, ali predlaže da se putem obavijesti ili na neki primjeren način uputi zamolba mještanima Lovrana da svoje okućnice drže primjereno i u redu.

Za primjere uređenih okućnica navodi manje gradove u Sloveniji i Austriji gdje je točno propisano koje su obveze vlasnika u pogledu okućnica, tako da s time nemaju problema.

Načelnik SIMONIČ, zahvalio se na pohvalama koje su upućena na ovogodišnji, po prvi puta održan Advent u Lovranu, koji je protekao u redu i uspješno, zahvaljujući i dobrom vremenu koje je pratilo sva događanja koja su planirana. Pohvale je uputio i gospodinu Sekuliću koji je dao svoj nesebični trud i angažman da sve protekne u redu, a i Novogodišnji bal bio je vrlo lijepo prihvaćen i zabilježena je vrlo dobra posjećenost.

Što se tiče držanja okućnica urednima, te paljenje smeća i sveg ostalog u okućnicama obiteljskih kuća, istaknuo je da isto nije primjereno, te da komunalni redar nema ovlasti stupanja na privatni posjed.

Spomenuo je i da je Općina Lovran prošli tjedan imala inspekcijski nadzor Službe inspekcijskoj nadzora zaštite okoliša Rijeka, koje djeluje pri Ministarstvu zaštite okoliša i energetike Zagreb, Uprave za inspekcijske poslove. Nadzor je prošao u redu, nije bilo nekih odstupanja, a ukazao je i na ovaj problem. Dana je uputa da se njima uputi dopis, a onda oni daju mjere za sanaciju. Tih i takvih problema ima puno više u Općini Viškovo dok u Lovranu tih problema nema toliko, možda svega par slučajeva gdje smatra da bi se razgovorom s osobama i ukazivanjem na to, uspjelo postići da uklone olupine i da okućnice drže primjereno svrsi. Možda bi prijava inspekcijskim službama polučila samo kontra efekt.

Zamjenik Općinskog načelnika, **gospodin DRUŽETA**, iskoristio je priliku i dopunio odgovor Općinskog načelnika, te je istaknuo da se u pripremi programa obilježavanja Adventa nije angažirao samo gospodin Sekulić već čitav jedan tim osoba koje je potrebno ovdje istaknuti i pohvaliti. Stoga, zahvale za kvalitetno održan prvi Advent u Lovranu idu i vijećniku gospodinu Marjancu, gospodinu Luksetiću, umjetnicima Federiku Sterle, Sanji Buterin i Borisu Kačiću, te gospođi Romini Tominić i Marku Želeu iz Udruge Interval, koji su svi složno i zajednički organizirali i pripremili ovu manifestaciju.

Što se tiče prijedloga za održavanje bala u Kinu Sloboda Lovran, naglasio je da se programom u sklopu manifestacije Karneval 2019 u Lovranu, dan uoči održavanja velike međunarodne karnevalske povorke u Lovranu, subotu, 23. 02. 2019. godine, planira se održati Maškarani tanac, a već se radi na pripremi programa za ožujak 2019.

Gospodin VILKE, pozdravljajući nazočne, zamolio je za informaciju uz izmjene voznog reda koju najavljuje Autotrolej Rijeka d.o.o., budući je vijećnicima na klupe dostavljen dopis Autotroleja d.o.o. Rijeka.

Predsjednik Općinskog vijeća, **gospodin PETKOVIĆ** informirao je da se informacija planira uvrstiti kao dopuna dnevnog reda.

Gospođa TANCABEL, iskoristila je priliku i pohvalila kako je jako lijepo oprana površina na Trgu sv. Jurja pa je predložila da se, ukoliko je moguće operu i sporedne uličice po Starom gradu.

Gospodin SPASOJEVIĆ, pozdravljajući nazočne, iskoristio je priliku i upoznao da mostovi koji se sada saniraju nisu stari stotinjak godina kako je informirao Načelnik, već da su stari oko 30-40 godina, jer su prije bili drveni mostovi.

Primijetio je da nestaju klupe na obalnom putu, da su neke, zbog jakog juga i nevremena, završile u moru, a da je jedna završila na igrački koja je postavljena na dječjem igralištu Cipera, gdje i sada nedostaju klupe za roditelje s djecom. Stoga postavlja upit da li Općina nešto po tom pitanju

poduzima, te da li će se ići u nabavu novih. Iskoristio je priliku i upoznao da je tijekom šetnji obalnim putem uočio da je netko otuđio novoposađene sadnice ukrasnog zelenog bilja.

Načelnik SIMONIĆ, odgovorio je da postoji fotodokumentacija o starosti mostova, a što se tiče nestanka parkovnih klupa, nažalost, konstatirao je o pojavi maloljetničkog vandalizma koji je svojevremeno bio prisutan, pa je tako podsjetio na brojne neprimjerene grafite i maloljetničku delikvenciju. Podsjetio je da je Općina Lovran tijekom ljetnih mjeseci angažirala zaštitarsku službu, a postavljene su i kamere za nadzor Dječjeg igrališta Cipera.

Općina Lovran pokušat će naći načina da se klupe kvalitetnije pričvrste za podlogu, a one koje su završile u moru će se izvaditi i urediti ukoliko je moguće, a po potrebi, pristupit će se i nabavi novih.

Kako više nije bilo vijećničkih pitanja, **Predsjednik Općinskog vijeća** ista je zaključio i upoznao članove Vijeća da nitko od ovlaštenih predlagatelja nije podnio obrazloženi pisani prigovor na dostavljeni dnevni red 18. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran pa se, sukladno članku 58., stavak 2., Poslovnika Općinskog vijeća, predloženi dnevni red smatra usvojenim i o njemu se posebno ne glasuje.

Temeljem članka 60., stavak 1., Poslovnika, **Predsjednik Općinskog vijeća** može na samoj sjednici predložiti dopunu dnevnog reda pa je predložio da se dnevni red ove sjednice dopuni s točkom:

6. Autotrolej d.o.o. Rijeka, izmjena voznog reda, informacija

Predložena točka dopune dnevnog reda je jednoglasno prihvaćena.

Ovako dopunjen dnevni red daje se na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) usvojen sljedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran
2. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj
3. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o socijalnoj skrbi
4. Utvrđenje namjene poslovnog prostora u Lovranu, Šet.m. Tita 56
5. Preseljenje Policijske postaje Opatija, Sporazum o sufinanciranju, informacija
6. Autotrolej d.o.o. Rijeka, izmjena voznog reda, informacija

Ad 1. Usvajanje zapisnika 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran

Kako se nitko od vijećnika nije javio s prijedlozima ni primjedbama na zapisnik 17. sjednice Općinskog vijeća, zapisnik je dat na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) usvojen zapisnik 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.

Ad 2. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea i gospodu Miljak, a zatim i gospodu Jović Ban da pročitaju zaključke Odbora i Komisije.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak donesen na 16. sjednici Odbora, održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, kojim se *prihvaća Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Gospođa MILJAK, u ime Odbora za prostorno uređenje, pročitala je zaključak donesen na 18. sjednici Odbora, održanoj dana 31. siječnja 2019. godine, kojim *sa tri suzdržana glasa Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran nije prihvaćen.*

Gospođa JOVIĆ BAN, u ime Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, pročitala je zaključak donesen na 10. sjednici Komisije, održanoj dana 28. siječnja 2019. godine, kojim se utvrđuje *da je Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj u skladu s Ustavom i zakonima Republike Hrvatske pa se isti upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je Općinskog načelnika za obrazloženje prijedloga.

Načelnik SIMONIĆ dao je kraće pojašnjenje u kojem je istaknuo da je predložena Odluka posljedica promjene Zakona o porezu na dohodak. Pojasnio je da se prema dosadašnjem zakonodavnom okviru, poreznom obvezniku koji je ostvarivao dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova, porez na dohodak po osnovi obavljanja te djelatnosti utvrđivao u paušalnom iznosu ali su visina paušalnog dohotka i poreza na dohodak, bili propisani Pravilnikom o djelatnostima iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova koje će se paušalno oporezivati, o visini paušalnog poreza i načinu plaćanja paušalnog poreza i primjenjivali su se jedinstveno na čitavom području RH, i to prema turističkom razredu naselja.

Sukladno obvezi koju je propisao Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak donijet je novi Pravilnik o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu koji je propisao da se odukom predstavničkog tijela JLS utvrđuje visina paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i /ili kamp odmorištu i po smještajnoj jedinici u objektu robinzonskog smještaja, u rasponu od 150,00 kuna, do 1.500,00 kuna, i to za područje naselja u kojem se djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu pružaju, te iznimno prema ulicama u naselju.

Ako predstavničko tijelo JLS ne donese odluku u propisnom roku, visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu određuje se u iznosu od 750,00 kuna.

Istaknuo je da je Prijedlog Odluke izrađen nakon provedenih konzultacija svih JLS na području Liburnije na kojima je usuglašeno da će visina paušalnog poreza po krevetu odgovarati visini boravišne pristojbe za 2019. godinu odnosno da će iznositi najviše 345 kuna po krevetu odnosno smještajnoj jedinici. Istaknuo je i da se očekuje da bi se s tog osnova moglo uprihoditi dodatna sredstva u iznosu cca 40.000,00 kn godišnje koja bi se uložila u promociju destinacije.

Predsjednik Općinskog vijeća zahvalio je na obrazloženju, informirao da je Prijedlog Odluke bio na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću i da tijekom internetskog savjetovanja nije zaprimljena niti jedna sugestija, prijedlog ili komentar i po ovoj točki otvorio raspravu.

U raspravi su sudjelovali gospođa MILJAK, gospođa JAKUPEC, gospodin KOROŠAK, i gospođa TANCABEL i svi primjećuju da se prijedlogom povećava dosadašnji iznos paušalnog poreza za 45,00 kuna po krevetu, zatim, da se Općina Lovran svrstava u turistički razred kao i Grad Opatija, a da se razlikuju u popunjenosti i turističkim sadržajima koje nude. Interesiralo ih je da li su i ostale JLS Liburnije prihvatile ovakav prijedlog, a ustvrdili su da se radi o aktualnoj temi i da se dnevno u tisku može dobiti informacija kako reagiraju druge općine i gradovi u okruženju. Neki od njih zadržali su paušal na dosadašnjoj razini jer da bi podizanje visine paušala pa i za iznos od 45,00 kuna moglo dovesti do kontra efekta, odnosno, negodovanja iznajmljivača i smanjenja broja kreveta, smještajnih jedinica. Isto tako, ove godine u pripremi je novi pravilnik o rekategorizaciji apartmana što će također uzrokovati dodatne troškove za iznajmljivače. Stoga je predloženo da visina paušalnog poreza ostane na 300,00 kuna za Lovran i Medveju, a 150,00 kuna za Liganj, Tuliševicu i Lovransku Dragu.

Nakon što su vijećnici jednoglasno prihvatili da se amandman na prijedlog Odluke može dati usmeno na sjednici, predložen je amandman da visina paušalnog poreza po krevetu i smještajnoj jedinici smanji na 300,00 za naselja Lovran i Medveju, te 150,00 za preostala naselja Liganj, Tuliševicu i Lovransku Dragu.

Pristupilo se glasanju o predloženom amandmanu.

Utvrdjuje se da amandman sa 4 glasa „za“, 1 „protiv“ i 6 „suzdržanih“ glasova nije prihvaćen.

Pristupilo se glasanju o Prijedlogu Odluke.

Utvrdjuje se da je većinom glasova (7 „za“, 4 „suzdržana“) donijeta

O d l u k a

Donosi se Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj.

Ad 3. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o socijalnoj skrbi

Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea i gospođu Jović Ban da pročitaju zaključke Odbora i Komisije.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak donesen na 16. sjednici Odbora, održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, kojim se *prihvaća Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o socijalnoj skrbi i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Gospođa JOVIĆ BAN, u ime Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, pročitala je zaključak donesen na 10. sjednici Komisije, održanoj dana 28. siječnja 2019. godine, kojim se

utvrđuje da je *Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o socijalnoj skrbi u skladu s Ustavom i zakonima Republike Hrvatske pa se isti upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je Općinskog načelnika za obrazloženje Prijedloga Odluke.

Načelnik SIMONIĆ kratko je pojasnio da se predlaže povećanje iznosa naknade za novorođenu djecu koja sada iznosi 1.800,00 kn za prvo dijete te dodatnih 200,00 kn za svako slijedeće dijete, na jedinstvenu naknadu od 5.000,00 kn za svako novorođeno dijete. Istaknuo je da se godišnje rodi oko 20 djece da se Prijedlogom Odluke nije radila razlika u naknadi za prvo i svako iduće dijete jer nam je svako dijete jednako vrijedno, a sve se manje djece rađa. Uspoređujući predloženu visinu naknade sa znatno višim naknadama koje isplaćuje Grad Opatija istaknuo je da za razliku od Grada Opatije, Općina Lovran nije uvela prirez s kog osnova stanovnici s područja Grada Opatija za radnog vijeka izdvoje oko 36.000,00 kuna.

Nakon provedene rasprave u kojoj su vijećnici pohvalili i podržali predloženo, Prijedlog Odluke dat je na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donijeta

O d l u k a

Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o socijalnoj skrbi.

Ad 4. Utvrđenje namjene poslovnog prostora u Lovranu, Šet. m. Tita 56

Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea i gospođu Miljak da pročitaju zaključke Odbora.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak donesen na 16. sjednici Odbora, održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, kojim se *prihvaća Prijedlog Odluke o utvrđivanju namjene poslovnog prostora u Lovranu, Šet. m. Tita br. 56 i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Gospođa MILJAK, u ime Odbora za prostorno uređenje, pročitala je zaključak donesen na 18. sjednici Odbora, održanoj dana 31. siječnja 2019. godine, kojim se *prihvaća Prijedlog Odluke o utvrđivanju namjene poslovnog prostora u Lovranu, Šet.m. Tita br. 56 i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Predsjednik Općinsko vijeća zamolio je Općinskog načelnika za obrazloženje Prijedloga Odluke.

Načelnik SIMONIĆ kratko je pojasnio smještaj prostora, pobližu lokaciju i njegov sadržaj naglasivši da je zakupnik poslovnog prostora na susjednoj adresi Stari grad br. 5, trgovačko društvo REGO GRADNJA d.o.o., iskazao interes za zakup predmetnog prostora, kojeg bi koristio za skladištenje robe. Mišljenja je da bi poslovni prostor trebalo staviti u funkciju, pogotovo zbog nedostatka interesa za iznajmljivanje poslovnih prostora.

Načelnik SIMONIĆ ujedno je informirao da je Konzervatorski odjel negdje prije cca. godinu dana naložio uređenje parka Vile Central u Lovranu, te da je s time upoznao vijećnike. Nakon što je Općina Lovran uložila žalbu, Povjerenstvo za žalbe pri Ministarstvu kulture donijelo je Rješenje kojim je žalba uvažena i poništeno rješenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci.

Predsjednik Općinskog vijeća, **gospodin PETKOVIĆ** po ovoj točki otvorio je raspravu i ujedno iskoristio priliku i upoznao da se u neposrednoj blizini tog prostora, točnije iznad njega, nalaze kablovi koji su, dotrajali, opasni i nisu u funkciji te je predložio da stručne službe izvrše izvid i ako je to potrebno nalože uklanjanje istih.

Po provedenoj raspravi, prijedlog Odluke dat je na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donijeta

O D L U K A

I Za poslovni prostor u Lovranu, Šet.m. Tita, br. 56, veličine 14 m², utvrđuje se namjena iz GRUPE III – skladišni prostor – za skladištenje ugostiteljske opreme, po početnoj cijeni od 50,00 kn/m² mjesečno (700,00 kn), uvećano za PDV, što daje iznos od 875,00 kn mjesečno.

II U prvom slijedećem natječaju ponuditi poslovni prostor iz točke I ove Odluke za davanje istog u zakup i to za djelatnost iz točke I ove Odluke.

Ad 5. Preseljenje Policijske postaje Opatija, Sporazum o sufinanciranju, informacija

Načelnik SIMONIČ naglasio je da se radi o informaciji o dostavljenom prijedlogu i zamolbi MUP-a, o sufinanciranju uređenja i opremanja objekta u kojeg bi se preselila Policijska postaja Opatija. Pojasnio je da bi se preseljenjem na novu lokaciju u Opatiji zadržala postaja u Opatiji i da je samo iz tog razloga mišljenja da je prijedlog sufinanciranja prihvatljiv, ali do ukupnog iznosa od 100.000,00 kn bez obveze za PDV. U protivnom, ukoliko se ne osiguraju potrebna sredstva Policijska postaja bi se preselila na Zamet, što ne bi bilo dobro za kvalitetu usluge i sigurnost građana i imovine JLS s područja Liburnije. Istaknuo je da se za tu namjenu trebaju planirati sredstva u Proračunu i da bi se za te potrebe mogla prenamijeniti planirana sredstva za nabavu udžbenika, sukladno najavi da će se isti financirati sredstvima državnog Proračuna.

Informacija je primljena na znanje.

Ad 6. Autotrolej d.o.o. Rijeka, izmjena voznog reda, informacija

Načelnik SIMONIČ upoznao je s dopisom Autotroleja d.o.o. u kojem ističu da zbog nedovoljnog broja vozača na tržištu rada KD Autotrolej d.o.o. Rijeka nije u mogućnosti održati postojeći vozni red te su stoga prisiljeni privremeno izvršiti korekciju voznog reda koji prijedlog su dostavili u privitku dopisa, a izmijenjeni vozni red počeo bi se primjenjivati od 4. veljače 2019. godine.

U međuvremenu održan je radni sastanak s predstavnicima JLS gdje je dobivena informacija o reduciranju linije 32 na način da su u jutarnjem frekventnom periodu zadržani svi polasci, a korigiran je vremenski interval polazaka i dolazaka tako da sada umjesto ranijih 30 minuta taj interval iznosi 45 minuta.

Na sastanku je istaknuo da se radi o jedinoj rentabilnoj liniji, te da će ovim potezom dodatno demotivirati građane da se koriste uslugama Autotroleja. Iako upoznati sa time, zbog nedovoljnog broja vozača, primorani su uvesti ovu mjeru koja je privremenog karaktera, zadržane su linije u frekventnom periodu (škola, posao), a izrazili su i bojazan da bi se mogao pojaviti i drugi komercijalni pružatelj usluga koji bi preuzeo samo liniju 32.

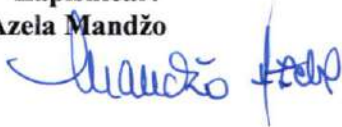
Od Općine Lovran zatraženo da je da se izda suglasnost na privremenu izmjenu voznog reda, a kako Općina Lovran nije suvlasnik KD Autotrolej d.d. Rijeka, već samo korisnik usluga, s ovom informacijom upoznao je vijećnike kako bi bili na vrijeme informirani. Nova predložena izmjena voznog reda krenula bi, prema sadašnjoj informaciji, od 11. veljače 2019. godine.

Po provedenoj raspravi u kojoj je **gospođa TANCABEL** upozнала da je problematika KD Autotrolej bila predmetom rasprave Županijske skupštine, gdje je također ukazano na nemogućnost pronalaska profesionalnih vozača, kao i na problem u poslovanju Društva, **informacije su primljene na znanje.**

Kako nitko od prisutnih vijećnika više nije imao pitanja, **Predsjednik Općinskog vijeća** zahvalio se svima na radu Vijeća i u 18,43 sati zaključio 18. sjednicu Općinskog vijeća Općine Lovran.

Dovršeno u 18,43 sati.

Zapisničar:
Azela Mandžo



Predsjednik Općinskog vijeća:
Branislav Petković

Ovjerovitelji zapisnika

Vanja Tancabel

Drago Korošak