



TUMAC

GRANICE
 Teritorijalne i statističke granice
 OPĆINSKA GRANICA
 GRANICA NASELJA
 Ostale granice
 STARI GRAD
 CENTRALNO PODRUČJE NASELJA LOVRAN
 GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
 Granica zaštićenog obalnog područja mora
 GRANICA ZOP-a NA KOPNJU U ŠIRINI OD 1000m OD OBLALNE CRTE
 GRANICA ZOP-a NA MORU U ŠIRINI OD 300m OD OBLALNE CRTE
 POJAS 70m OD OBLALNE CRTE
 POJAS 100m OD OBLALNE CRTE

Gradsivinsko područje
 GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA - IZGRADENI DIO
 GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA - NEIZGRADENI DIO
 RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA I POVRŠINA NASELJA
 IZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 NEIZGRADENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 NEIZGRADENI NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA I POVRŠINA IZVAN NASELJA

pos. plan
 K GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA
 pos. plan
 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
 T1: Hoteli s pratećim sadržajima; T2: Turističko naselje; T3: Kamp
 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - NEUREĐENO
 T1: Hoteli s pratećim sadržajima; T2: Turističko naselje; T3: Kamp
 LUKA NAUČIČKOG TURIZMA - kopneni dio
 LUKA NAUČIČKOG TURIZMA - morski dio

MORSKE POVRŠINE
 UPL - uređena plaža
 PPL - prirodna plaža

POVRŠINE IZVAN NASELJA
 GROBLJE

PROMETNI SUSTAV
 CESTOVNI PROMET
 Javne ceste
 pos. plan
 DRŽAVNA CESTA
 ŽUPANIJSKA CESTA
 LOKALNA CESTA
 TRASA LOKALNE CESTE U ISTRAŽIVANJU
 TUNEL
 VLADUKT
 PJEŠAČKI PROMET
 OBALNA ŠETNICA (LUNGO MARE)

POMORSKI PROMET
 MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
 ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA
 KOMUNALNI DIO LUKE ZA STALNI VEZ PLOVNIH OBJEKATA
 MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
 LOKALNOG ZNAČAJA
 MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE
 za djelatnosti - naučni turizam - marina - LN
 UNUTARNJI PLOVNI PUT

ŽIČARA
 ŽIČARA ZA UČKU

ENERGETSKI SUSTAV
 Elektroenergetika
 DALEKOVOD 110 kV

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 Područja posebnih uvjeta korištenja
 pos. plan
 PARK PRIRODE UČKA
 Područja i dijelovi primjerne planskih mjera zaštite
 GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 UPU 1: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA LOVRAN
 UPU 2: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MEDVEJA
 UPU 3: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZVOJENOG DIJELA NASELJA LIGANJ
 GRANICA OBUHVATA OBAVEZNE IZVAJE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 UPU 4: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZVOJENOG DIJELA NASELJA "TULIŠEVIĆA"
 UPU 5: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE "LABINSKO"
 UPU 6: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE "LABINSKO"
 UPU 7: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA "TULIŠEVIĆA"
 UPU 8: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA "LIGANJ"

GRANICA OBUHVATA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
 UPU 1: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA LOVRAN
 UPU 2: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MEDVEJA
 UPU 3: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZVOJENOG DIJELA NASELJA LIGANJ
 UPU 4: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZVOJENOG DIJELA NASELJA "TULIŠEVIĆA"
 UPU 5: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE "LABINSKO"
 UPU 6: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE "LABINSKO"
 UPU 7: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA "TULIŠEVIĆA"
 UPU 8: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA "LIGANJ"

UVJETI GRADNJE ZA TURIZAM U NASELJU /
 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA UNUTAR NASELJA
 PODRUČJE SVETI MIKUL, PODRUČJE VILE, PODRUČJE NAIJADE
 PODRUČJE SUSMEL, PODRUČJE CASTELO

II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LOVRAN

4. GRADEVINSKA PODRUČJA

M 1:5 000 0 m 500 m 1000 m 1500 m 2000 m 2500 m 5

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA		OPĆINA LOVRAN	
II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LOVRAN			
4. GRADEVINSKA PODRUČJA			
Brij kartografskog prikaza: 4.		Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000	
Odluka o Izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovran: "Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 1018"		Odluka predstavničkog tijela o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovran: "Službene novine Općine Lovran, br. 1220"	
Javna rasprava objavljena je 12. studenog 2019.godine		Javni uvid otkazan je od 4. studenog do 3. prosinca 2019.g.	
Počet tjela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
M.P.		Tamara Mitel, dipl.kur.	
Nastajanje izrade plana: - Izvorni otkaz za arhivaciju i upravnog - Otkaz za stvarno-komunalni sustav, posebne prostorne uređenje, zaštite okoliša, gospodarstva, turizam i upravljanje imovinom			
Pravna osoba koja je izradila Plan:		Odgovorna osoba:	
ASK ATELIER d.o.o., Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17		M.P.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:		Odgovorna osoba:	
M.P.		Anja Suljić, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade Plana:			
- Za ASK ATELIER d.o.o.:		- Anja Suljić, dipl.ing.arh., ovlaštenj.urbanistica	
Štampao ASK ATELIER d.o.o. u izradi plana:			
1. arh. arh. Miroslav Preradović, arh. dipl.ing.arh. ovlaštenj.urbanistica	2. arh. arh. Miroslav Preradović, arh. dipl.ing.arh. ovlaštenj.urbanistica	3. arh. arh. Miroslav Preradović, arh. dipl.ing.arh. ovlaštenj.urbanistica	4. arh. arh. Miroslav Preradović, arh. dipl.ing.arh. ovlaštenj.urbanistica
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela:	
M.P.		Branislav Pečković	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđuje:		Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime, potpis)		M.P.	