



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA
TURIZAM, PODUZETNIŠTVO I RURALNI RAZVOJ

KLASA:320-01/18-01/7
URBROJ:2170/1-08/2-18-34
Rijeka, 11. ožujak 2021.

Jedinice lokalne samouprave
- svima -

Predmet: Provedba Zakona o poljoprivrednom zemljištu
- privremeno raspolaganje poljoprivrednim zemljištem

Poštovani !

Slijedom Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18 i 98/19) jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb mogu sklopiti ugovor o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s fizičkim ili pravnim osobama na njihov zahtjev i to s dosadašnjim korisnicima kojima su istekli ugovori za poljoprivredno zemljište u vlasništvu države i koji su u mirnom posjedu istog.

Ugovor se može zaključiti na rok do dvije godine odnosno do sklapanja ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta ili zakupu zajedničkih pašnjaka, odnosno drugog oblika raspolaganja poljoprivrednim zemljištem sukladno odredbama ovoga Zakona.

Sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom prihod su državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Pravilnikom o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“ broj 54/19, 126/19 i 147/20) članak 8. stavak 3 i 4. poljoprivrednik koji ima upisano zemljište u ARKOD bez dokaza o vlasništvu ili posjedu dužan je do 31. prosinca 2022. godine dostaviti dokaze o vlasništvu ili posjedu ili dokaz da je pokrenuo postupak za rješavanje imovinsko pravnih odnosa, u protivnom će isto biti brisano iz ARKOD sustava. Nadalje, rok za dostavu dokaza za šumsko i poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske je do 31. 12. 2021. godine. Nastavno na navedeno, Agencija za plaćanja u poljoprivredi dana 22.02.2022. godine provela je brisanje ARKOD parcela na šumskom i poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, za koje do 31.12.2021. nije dostavljen dokaz o vlasništvu ili posjedu.

Budući je 07. ožujka 2022. godine započela kampanja podnošenja Jedinstvenih zahtjeva 2022., koja završava 15. svibnja 2022. godine (uz rok za zakašnjele zahtjeve do 10. lipnja 2022. godine), poljoprivrednici su upoznati sa predmetnom problematikom i upućeni su da do završetka kampanje realiziraju predmetne dokaze o vlasništvu ili posjedu koji nedostaju, te ponovno evidentiraju

predmetne ARKOD parcele i podnesu Jedinostveni zahtjev za iste. U suprotnom, mnogim poljoprivrednici zbog kršenja višegodišnjih obveza vezanih uz zadržavanje poljoprivrednih površina prijete novčane sankcije i povratu isplaćenih sredstava.

Slijedom navedenih mogućnosti u Zakonu molimo Vas, a ukoliko se takvi korisnici obrate Vašoj JLS, da pokrenete odgovarajuću proceduru za sklapanje Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

S poštovanjem

Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



Privremeni pročelnik

Mladen Brajan, dipl. ing.