

## ZAPISNIK

**7. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN**, održane 31. ožujka 2022. godine, u Vijećnici Općine Lovran.

Započeto u 17:00 sati.

Pozdravljajući nazočne, potpredsjednik Općinskog vijeća, Branislav PETKOVIĆ, zamolio je da se izvrši prozivka, napominjući da su predsjednik Sanjin SIROTNJAK i gospodin Srećko ŠOBOT opravdali svoj izostanak.

Konstatira se da je sjednici **nazočno 11 vijećnika** i to:

Andrea GRŽEVIĆ, Oriana KLANJAC, Branislav PETKOVIĆ, Martina JEDRIŠKO, Neven MOHOROVIČIĆ, Domijan KRŠANAC, Ilan VISKIĆ, Vanja TANCABEL, Luka JANJETIĆ, Elizabeta UHAČ i Vedran PECULIĆ.

Osim vijećnika Općinskog vijeća, na sjednici su nazočni: općinski načelnik Bojan SIMONIČ, službenica ovlaštena za privremeno obavljanje poslova pročelnika Odjela za stambeno-komunalni sustav, Tamara MITTEL, pročelnica Odjela za društvene djelatnosti, financije i proračun Elvira JOVIĆ BAN, te gosti: Ingo Kamenar, predsjednik Nadzornog odbora trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o. i članica Odbora za međunarodnu suradnju Manuela Maljevac, te kasnije pristupili Ervino MRAK, direktor KD Komunalac d.o.o. Jurdani, TIN MATULJA, predsjednik ZSU Općine Lovran i Gordan FILINIĆ, zapovjednik JVP Opatija.

Jednoglasno je zaključeno da zapisnik po službenoj dužnosti vodi Velinka SUŠANJ, a za ovjerovitelje zapisnika, dizanjem ruke, jednoglasno su izabrani Neven MOHOROVIČIĆ i Elizabeta UHAČ.

Podpredsjednik Općinskog vijeća otvorio je

## VIJEĆNIČKA PITANJA

**Oriana KLANJAC**, pozdravljajući nazočne, uputila je Općinskom načelniku pitanje u vezi prometnog redara na području Općine Lovran, ističući stalni problem nepropisnog parkiranja, vožnje u suprotnom smjeru i slične problematike u Lovranu.

**Načelnik SIMONIČ**, pozdravljajući nazočne, zahvalio se na upitu. Ističe da su svjesni problema još od prošlog saziva Općinskog Vijeća, te da se pitanju rješavanja problematike oko pronalaska prometnog redara već davno pristupilo. Zbog nedostatka adekvatnih osoba na tržištu rada, postignut je dogovor s Općinom Mošćenička Draga, kako bi prometni redar mogao uredovati i na području Lovrana i na području Drage, a s obzirom da radno mjesto iziskuje cjelodnevne smjene, rad vikendom i praznikom, te je za isto potrebno više osoba što bi financijski bio veliki teret samo za Proračun OL. Napominje kako vožnja u krivom smjeru svejedno ne bi bila u ingerenciji prometnog redara, jer je za postupanje po navedenom prekršaju ovlaštena samo policija. Daljnji koraci oko realizacije dogovora s Općinom M.Draga biti će poduzeti kroz mjesec-dva dana kada dođe novi Pročelnik Odjela za stambeno-komunalni sustav. Ističe kako je svjestan problema i da treba pristupiti rješavanju istoga, a svi da mogu koristiti i aplikaciju MUP-a, po kojoj MUP mora reagirati.

**Ilan VISKIĆ** ističe kako je pročitao članak vezan uz spajanje Liburnijskih voda i riječkog Vodovoda, te moli Općinskog načelnika za komentar po istome.

**Načelnik SIMONIČ** odgovara kako je prije nekoliko godina stupio na snagu Zakon koji je predvidio objedinjavanje vodnih područja i krajem prošle godine nova Uredba koja predviđa nova područja, čime je predviđeno spajanje ova dva vodna područja. Liburnijske vode su na prijedlog Skupštine podnijele ustavnu tužbu, te je usvojena čime je Uredba stavljena van snage. Stavljanjem Uredbe van snage više ne postoji obveza donošenja odluke o pripajanju

Liburnijskih voda riječkom Vodovodu. Ovakvom Odlukom dobilo se na vremenu da se pokuša dogovoriti način na koji će se ispoštovati eventualne buduće takve obveze ako do njih dođe, na najmanju štetu svih sudionika.

-----

Kako više nije bilo vijećničkih pitanja, Potpredsjednik Općinskog vijeća ista je zaključio.

Potpredsjednik Općinskog vijeća predložio je objedinjenje rasprave po točkama od 3. do 12., te po točkama od 19. do 24., ali će se o istima glasati pojedinačno. Kako na predloženi dnevni red nije bilo prijedloga za dopunu, jednoglasno je (11 „za“) usvojen je sljedeći

#### **DNEVNI RED**

- 1. Usvajanje zapisnika 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran**
- 2. Izvješće o statusu projekta ŽIČARA UČKA**  
*Izvješćuje: Ingo Kamenar, predsjednik Nadzornog odbora trgovačkog društva Žičara Učka d.o.o.*
- 3. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2021. godinu**
- 4. Izvještaj o provedbi Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2021. godinu**
- 5. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2021. godinu**
- 6. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2021. godinu**
- 7. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2021. godinu**
- 8. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2021. godinu**
- 9. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2021. godinu**
- 10. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2021. godinu**
- 11. Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini**
- 12. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini**  
*Izvješćuje: Jadranka Ognjenović, Voditeljica odsjeka za financije i proračun (točke 3.-12.)*
- 13. Izvješće Općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2021.**
- 14. Izvješće Općinskog načelnika o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske u Općini Lovran za 2021. godinu**
- 15. Komunalac d.o.o. Jurdani, Izvješće o gospodarenju otpadom u 2021. godini za područje Općine Lovran**  
*Izvješćuje: predstavnik KD „Komunalac“ d.o.o. Jurdani (14.-15.)*
- 16. Prijedlog Odluke o dopuni programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022.g.-**  
**Zajednica sportskih udruga Općine Lovran**  
*Izvješćuje: Tin Matulja, predsjednik ZSU Općine Lovran*
- 17. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2021. godinu**
- 18. Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2022. godinu**  
*Izvješćuje: Gordan Filinić, Zapovjednik JVP Opatija (17.-18.)*
- 19. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu**
- 20. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu**
- 21. Prijedlog Odluke o izmjeni Programa utroška sredstava spomeničke rente za 2022. godinu**
- 22. Prijedlog 1. Izmjene Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi u 2022 godini**
- 23. Prijedlog I. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

**24. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u**

**2022. godini**

**25. Prijedlog Izmjene Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih**

**vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lovran za 2022. godinu**

*Izvješćuje: Jadranka Ognjenović, Voditeljica odsjeka za financije i proračun (točke 19.-25.)*

**26. Prijedlog Odluke o kratkoročnom zaduženju Općine Lovran**

*Izvješćuje: Bojan Simonič, općinski načelnik, Jadranka Ognjenović, Voditeljica odsjeka za financije i proračun*

**27. Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Lovran za refinanciranje dugoročnih kredita**

*Izvješćuje: Bojan Simonič, općinski načelnik, Jadranka Ognjenović, Voditeljica odsjeka za financije i proračun*

**28. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnina od Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama – APN**

**29. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja**

**30. Prijedlog Odluke o drugim izmjenama i dopunama Pravilnika o financiranju javnih potreba Općine Lovran**

*Izvješćuje: Elvira Jović Ban, pročelnica UO za društvene djelatnosti, financije i proračun (28.-30.)*

**31. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o utvrđenju komunalne infrastrukture-hotel Danica**

**32. Prijedlog Odluka o izmjeni Odluke o utvrđenju komunalne infrastrukture-park Cipera**

**33. Utvrđivanje namjene poslovnih prostora u Lovranu, Cesta 43. Istarske divizije 1/13 (prostori br. 2. i 3.)**

*Izvješćuje: Tamara Mittel, službenica ovlašteno za privremeno obavljanje poslova pročelnika UO za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje (31.-33.)*

**34. Informacija o održanim sjednicama radnih tijela Općine Lovran**

**Ad 1. Usvajanje zapisnika 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran**

**Načelnik SIMONIČ** ističe da je u prethodnom zapisniku vidio grešku u pisanju, gdje piše „Linija 36“, umjesto „Linija 32“. Potpredsjednik navodi kako će zapisničar ispraviti grešku.

Kako na zapisnik 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran nije bilo primjedbi, Potpredsjednik Vijeća, zaključio je raspravu i zapisnik dao na glasanje.

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 “za”) usvojen zapisnik 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.**

**Ad 2. Izvješće o statusu projekta ŽIČARA UČKA**

**Ingo KAMENAR**, predsjednik Nadzornog odbora trgovačkog društva Žičara Učka d.d., dao je nekoliko tehničkih specifikacija u uvodnoj riječi, kako bi svi vijećnici u novom sazivu bili upoznati s istima. Na samom početku ističe imena nekih ključnih ljudi u samoj realizaciji projekta. Projekt Žičara Učka sastavni je dio Regionalnog razvojnog projekta Učka, uz još dva projekta – Centar za posjetitelje i Luka nautičkog turizma. Dioničari na ovom projektu podijeljeni su u tri grupe – javni sektor 62% udjela (2 županije i 9 JLS), gospodarski sektor 17% udjela (36 pravnih osoba) i fizičke osobe 21% (220 osoba).

Žičara savladava nadmorsku visinu od 1310 metara, te će vožnja trajati oko 8 minuta. Prema sadašnjim procjenama, cijena povratne karte mogla bi koštati oko 17 eura. Do vrha Učke vozile bi dvije gondole kapaciteta 60 putnika. Postoji 27 podprojekata koji se odnose na to da zabave goste kada stignu na vrh, te da oni provedu cijeli dan na Učki.

Što se tiče dokumentacije, ona je vrlo opširna. Ukoliko u sljedećih 15 dana stigne dokument koji se ticao monitoringa ptica koje se nalaze u trasi žičare, onda bi čitav projekt mogao ići na postupak ishodovanja građevinske dozvole. Svi planirani stupovi koji su potrebni za gradnju i početka i završna točka, posjeduju važeće lokacijske dozvole, ali bi se one na preporuku

nadležnog Upravnog odjela županije objedinile u jednu građevinsku dozvolu, zbog lakšeg ostvarivanja financijskih sredstava, koje bi za ovakav projekt mogao iznositi i do 85% ukupnog iznosa.

Mnogi pitaju što usporava ovaj projekt, pa mora istaknuti da je od nadležnog Ministarstva dobivena obveza praćenja kretanja ptica kroz četiri godišnja doma, te je tvrtka iz Zagreba tijekom godinu dana pratila ptice, ali njihova Studija monitoringa ptica nije bila prihvaćena od strane Ministarstva, što se negativno odrazilo na čitav projekt. Tijekom nadzora često nisu uočene ptice što zbog magle, što zbog toga što jednostavno taj dan kad ih se pratilo ptice nisu letjele. Župan Komadina pozvao je ministra na sastanak, čime je ministru izložena problematika te zatraženo produženje monitoringa, što je i odobreno, te je ono ušlo u ovo proljeće i trebalo bi biti gotovo kroz 15-ak dana.

Gospodin Kamenar ističe kako bi građevinska dozvola trebala stići do jeseni, te se nakon toga angažira konzultantska tvrtka koja će uobličiti i dotjerati čitav projekt prema kriterijima Europske Unije. Ističe da ne zna koji će Fond tada biti otvoren, ali koji god bude projekt će se prijaviti na isti.

**Neven MOHOROVIČIĆ** postavio je pitanje, postoji li ikakva vizija kada bi se žičarom moglo prevesti do vrha Učke.

**Ingo KAMENAR** navodi kako bi radovi trebali trajati 18 mjeseci, od trenutka kada se sredstva osiguraju u potpunosti.

**Nevem MOHOROVIČIĆ** ponavlja pitanje kada bi se ista mogla koristiti.

**Ingo KAMENJAR** navodi kako postoji vizija za kraj 2024. godine.

**Domijan KRŠANAC** postavlja pitanje koliko košta cijeli projekt?

**Ingo KAMENAR** navodi kako kompletni projekt žičare prema troškovniku košta oko 30 milijuna eura. Luka bi trebala koštati oko 8 milijuna eura, iako ne zna kako će izmiještanje lokacije luke utjecati na troškove. Podaci su izrađeni od strane osoba koje su sudjelovale u izgradnji brojnih žičara, iako je moguće da će se cijene mijenjati s obzirom na stanje tržišta.

**Načelnik SIMONIČ** navodi kako je veliki problem cesta, odnosno izgradnje pristupne ceste, kojoj je cijena oko 5 milijuna eura. Ističe kako Općina Lovran nije u mogućnosti financijski podnijeti teret financiranja izgradnje ceste, te postavlja pitanje postoji li mogućnost prebacivanja izgradnje ceste na županiju. Općina Lovran je svojevremeno upisala zadnji dio ceste, a problem izvođenja ceste sad je i u rukama LRH. Ističe kako mu je jako drago što je gospodin Kamenar pristupio sjednici, i dao vrlo opsežno izvješće o projektu, te iskazao želju da ovakvi susreti budu češći.

**Ingo KAMENJAR** navodi da bi cesta trebala koštati oko 2,8 miliona eura. Iznos od 5 miliona obuhvaća i potporne zidove i mnoge druge radove. Kao najbolju i najjeftiniju opciju ističe onu kada bi LRH d.d. dopustio korištenje ceste uz sam kamp.

Kako više nije bilo pitanja, potpredsjednik je zaključio raspravu, te se prešlo na daljnje točke.

**Kako je ranije izglasano, po točkama od 3. do 12. objedinit će se obrazloženje i rasprava.**

Podpredsjednik Vijeća pozvao je Općinskog načelnika da da uvodno obrazloženje prije stručnih službi.

**Načelnik SIMONIČ** navodi kako postotak izvršenja Proračuna nije na očekivanoj razini, a razlozi leže u izmjenama zakona, te velik dio u Ugovorima za dva EU projekta za koje je u Proračunu bio planiran cjelokupni iznos, a isti još nisu realizirani. Često su problem stvarale izmjene cijena, gdje se postupak javne nabave započeo s određenim cijenama sukladno troškovnicima, ali su i najniže ponude prelazile planirane iznose uslijed promjena cijena

materijala, te se samim time postupak nije mogao provesti. Neke stvari su realizirane i po nižim cijenama od očekivanih, stoga se to očituje u postotku izvršenja.

**Jadranka OGNJENović** dala je kratko obrazloženje po navedenim točkama s obzirom da je detaljno obrazloženje priloženo u materijalima. Navodi kako se mnogi projekti planirani Proračunom nastavljaju i u ovoj godini. Što se tiče financiranja, ističe kako OL otplaćuje dva kredita, jedan Erste banke, jedan HBOR-a, isti se uredno podmiruju, te je ostalo oko 3,2 miliona za otplatiti. Navodi kako su prihodi poslovanja u 2021. vrlo dobri u odnosu na okolnosti u kojima se poslovalo, većina ih je realizirana u planiranom iznosu.

Podpredsjednik Općinskog Vijeća otvorio je raspravu, a kako nije bilo pitanja prešlo se na glasanje.

### **Ad. 3. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

#### **Zaključak**

**Prihvaća se Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2021. godinu.**

### **Ad. 4. Izvještaj o provedbi Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

#### **Zaključak**

**Prihvaća se Izvještaj o provedbi Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2021. godinu.**

### **Ad. 5. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća**

#### **Odluka**

**o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2021. godinu.**

### **Ad 6. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

#### **Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2021. godinu.**

### **Ad 7. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

#### **Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2021. godinu.**

### **Ad 8. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

#### **Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2021. godinu.**

**Ad 9. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

**Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2021. godinu.**

**Ad 10. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2021. godinu**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

**Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2021. godinu.**

**Ad 11. Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

**Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini.**

**Ad 12. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini**

**Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći**

**Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini.**

**Ad 13. Izvješće Općinskog načelnika za razdoblje srpanj-prosinac 2021.**

**Načelnik SIMONIČ** podnio je polugodišnje Izvješće sukladno obvezi koja proizlazi iz Statuta OL. Navodi da je sve detaljno prikazano u materijalima koje su vijećnici dobili, te stoji na raspolaganju za pitanja.

Potpredsjednik Općinskog vijeća otvara raspravu, a kako nije bilo pitanja, te se po ovoj točki ne glasa, prešlo se na sljedeću točku.

**Ad 14. Izvješće Općinskog načelnika o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske u Općini Lovran za 2021. godinu**

Uvodno obrazloženje po točkama 14., 15. i 16. dao je gost **Ervino MRAK, predstavnik Komunalca**. Pozdravljajući nazočne ukratko je upoznao sa zbrinjavanjem otpada na području Općine Lovran. Upoznao je vijećnike s podacima iz Izvješća o gospodarenju otpadom za 2021. godinu, koji su detaljno prikazani u istome, koje

**Gospodin MOHOROVIČIĆ** postavio je pitanje u vezi cijene zbrinjavanja otpada na deponiju Marišćina, u vezi cijene od 540,00 kn po toni za zbrinjavanje nekorisnog otpada, te moli detaljnije objašnjenje.

**Ervino MRAK** objašnjava da je cijena 2018. godine, kada se otpad počeo voziti na Mariščinu bila 460,00 kn. Tada je došlo do problema s SRF-om – gorivom, koje nemaju gdje pohranjivati, te su sklopili ugovor sa Austrijom za 1.200,00 kn po toni, preko Sekundara, te je tada došlo do prvog poskupljenja. Početkom godine došao je novi cjenik na 866,00 kn, te bi Fond sufinancirao iznos od oko 144,00 kn dok ima sredstava za podmirivanje.

**Gospodin TANCABEL** postavio je pitanje postoji li namjera da se zamijene polu-ukopni spremnici za otpad na parkiralištu kod „Stolara“ i kod Učeničkog doma, s obzirom da su ovi sadašnji nefunkcionalni, često u kvaru.

**Ervino MRAK** navodi da kako trenutno nema drugog rješenja, odnosno da nabava novih spremnika nije opcija. Ističe kako se u zadnje vrijeme situacija sa spremnikom kod Učeničkog doma popravila. Komunalac ima namjeru nabaviti nove poklopce, koji su testirani i daleko kvalitetniji od dosadašnjih, ali ističe kako su otvori mali, te je potrebna kultura razdvajanja otpada, s obzirom da se neke velike vreće neće moći baciti.

**Gospodin TANCABEL** postavio je pitanje da li Komunalac kontrolira tko je preuzeo kartice za otvaranje spremnika za otpad, s obzirom da u susjednim zgradama često vidi da ljudi iznesu smeće i puste ga na podu.

**Ervino MRAK** navodi da su se prošle godine naplaćivale kazne na području Grada Opatije zbog nepražnjenja spremnika, a da će se ove godine ta praksa morati provesti na čitavom teritoriju s obzirom da se bez kazni nikada neće uspostaviti kultura razdvajanja otpada.

**Gospodin VISKIĆ** postavio je pitanje o mogućnosti postavljanja dodatnih spremnika na plaži Medveja tijekom sezone.

**Ervino MRAK** ističe da bilo koji koncesionar može zatražiti dodatne spremnike, te će se sklopiti dodatni Ugovor za sezonu pored onog redovnog.

**Ilan VISKIĆ** navodi da ga zanimaju spremnici na javnim površinama.

**Ervino MRAK** ističe kako na javne površine nije poželjno postavljati dodatne spremnike, jer se u praksi pokazalo da onda svi donose smeće u te spremnike.

**Luka Janjetić** postavio je pitanje ima li Konzum ugovor za odvoz otpada?

**Ervino MRAK** navodi kako Komunalac i Konzum imaju sklopljen ugovor za miješani otpad.

**Branislav PETKOVIĆ** ističe kako je prethodno pitanje sasvim opravdano, jer kupci Konzuma nemaju gdje baciti ambalaže proizvoda koje kupe, te bi u Medveji trebalo osigurati mjesto za odlaganje otpada.

**Načelnik SIMONIČ** ističe da je ovo pitanje o kojem se već raspravljalo. Slaže se da spremnici na javno prometnim površinama stvaraju probleme jer često ta mjesta postaju divlji deponiji, te je s područja općine Lovran uklonjeno 14 spremnika baš iz tog razloga.

**Potpredsjednik PETKOVIĆ** navodi kako je Odbor za gospodarstvo prihvatio točke 14. i 15.

Kako više nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

### **Zaključak**

**Prihvaća se izvješće Općinskog načelnika o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske u Općini Lovran za 2021. godinu.**

**Ad 15. Komunalac d.o.o. Jurdani, Izvješće o gospodarenju otpadom u 2021. godini za područje Općine Lovran**

S obzirom da je točka obrazložena zajedno s točkom 14., pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

**Zaključak**

**Prihvća se izvješće o gospodarenju otpadom u 2021. godini za područje Općine Lovran, Komunalac d.o.o.**

**Ad 16. Prijedlog Odluke o dopuni programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022.g.-Zajednica sportskih udruga Općine Lovran**

Obrazloženje po ovoj točki dao je **Tin MATULJA**, predsjednik Zajednice sportskih udruga Općine Lovran. Navodi kako se na Javni poziv za sufinanciranje potreba u sportu za 2022. godinu javilo se 13 Udruga s 13 programa. Od 13 pristiglih prijava, jedna Udruga nije zadovoljila formalne uvjete Javnog poziva, te je jedna Udruga jer nije zadovoljavala osnovne kriterije Javnog poziva, odnosno bila je skoncentrirana samo na jednog korisnika. Ove godine su sredstva za financiranje sporta znatno povećana, iznos koji se dodjeljuje iznosi 650.000,00 kn. Taj iznos je raspoređen na 11 Udruga, sukladno tablici koja se nalazi u materijalima.

**Gospodin TANCABEL** dao je primjedbu za vijećnici nemaju uvid u pristigle prijave, nego ima se uvijek samo iznosi prikazu.

**Gospodin MATULJA** ističe kako se sve pristigle prijave nalaze u spisima Općine Lovran. Također ističe kako Zajednica nema uvid u Izvješća Udruga na kraju godine, te smatra da to treba promijeniti kako bi se lakše raspoređivalo novce.

**Pročelnica JOVIĆ BAN** navodi kako stručne službe Općine Lovran detaljno pregledaju Izvješća koje Udruge podnose, da se prati na što i kako se novci troše, te da se svi iznosi opravdaju. Podsjeća da se radi o dosta opširnom poslu, s obzirom da Udruge kroz godinu nakupe mnoge račune, izvode i slično, što se sve pojedinačno pregledava.

Kako više nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

**Odluka**

**o dopuni programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022.g.- Zajednica sportskih udruga Općine Lovran.**

**Ad 17. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2021. godinu**

Potpredsjednik je pozvao sljedećeg gosta, **Gordana FILINIĆ** da ukratko obrazloži točku.

**Gospodin FILINIĆ** ističe da je analizom obuhvaćen rad sustava civilne zaštite OL u zadnjih godinu dana. Analizom je prikazano tko je i na koji načinom sudjelovao u radu. U sustavu civilne zaštite OL sudjeluju žurne službe, GSS, Crveni križ, različite udruge, Stožer OL i dr. U protekloj godini njihov rad je bio otežan zbog ograničenja uslijed epidemije virusa Covid-19. Detalji njihovog rada vidljivi su iz analiza, koji se nalaze u materijalima.

Potpredsjednik Općinskog vijeća je otvorio raspravu, a kako nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

### **Zaključak**

**Prihvaća se Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2021. godinu.**

### **Ad 18. Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2022. godinu**

Uvodno obrazloženje također je dao gospodin FILINIĆ ističući kako je Plan nešto vrlo promjenjivo, njime se pokušava predvidjeti što će se kroz godinu dogoditi. Osim djelovanja po pitanju epidemije, u ovogodišnji Plan uključene se u neke radnje u vezi trenutnih ratnih zbivanja.

Potpredsjednik je otvorio raspravu.

**Podpredsjednik PETKOVIĆ** je postavio pitanje u vezi novinskih članaka o ulaganjima Grada Kastva u sustav civilne zaštite o kojima se u posljednje vrijeme piše.

**Gospodin FILINIĆ** odgovorio je da ne zna o čemu se konkretno radi, da se možda radi o povećanju sredstava za redovan rad sustava civilne zaštite ili samo o nekom dugoročnom planu.

**Gospodin MOHOROVIĆ** postavio je pitanje kakva je situacija s funkcionalnošću skloništa na području općine Lovran. .

**Gospodin FILINIĆ** napominje kako na području općine Lovran postoje 2 skloništa, koja su u vrlo dobrom stanju, funkcionalna i spremna za zaprimanje određenog broja ljudi. Postoje i brojna mjesta za sklanjanje koja se mogu koristiti ukoliko bilo potrebe za tim.

Kako više nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

### **Zaključak**

**Prihvaća se Godišnji Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Lovran za 2022. godinu.**

S obzirom na opsežnost dnevnog reda, potpredsjednik predlaže pauzu od 18:49 do 19:00 sati prije prelaska na daljnje točke.

Nakon pauze, sjednica se nastavlja u 19:03, te se obrazloženje po točkama od 19. do 25. objedinjava, a glasat će se pojedinačno.

Potpredsjednik ističe da su po ovim točkama zaprimljena dva amandmana ali od neovlaštenih predlagatelja stoga se neće uzimati u obzir.

Navedene točke bile su na dnevnom redu Odbora za gospodarstvo te su prihvaćene.

Vijećnik **Luka JANJETIĆ** predaje potpredsjedniku vijeća amandman kojim se predlaže da se 300.000,00 kuna sa pozicije Uređenje starog grada prenamijeni za novu poziciju Uređenje školskih igrališta.

**Načelnik SIMONIĆ** uvodno objašnjava kako su ovaj tjedan započeli radovi na lokaciji skejt parka-čišćenje terena te su zbog okolnosti koje su se našle na terenu sredstva nedostatna, zato predlaže da se 35.000,00 kn s pozicije Karneval, na kojoj su ostala neutrošena sredstva zbog izostanka realizacije programa Karnevala, prebace na poziciju Uređenje sportskog centra, konkretno za skejt park i stazu pored dvorane Kamenjar. Također, u odnosu na amandman vijećnika JANJETIĆA predlaže da se doda stavka Uređenje školskih igrališta na

koju će se sa pozicije Uređenje Starog grada preusmjeriti iznos od 159.000,00 kn, koja sredstva će se prebaciti sa pozicije Uređenje Starog grada. Naime, u kontaktu sa školom ima saznanja da škola ima namjeru dodatnih ulaganja na školskim igralištima, igralište je školsko iako je parcela upisana kao vlasništvo Općine Lovran. Što se tiče Starog Grada, pozicija je uvijek planirana Proračunom, postoji projekt, nada se da će se uskoro krenuti u realizaciju. Nadalje, ističe kako je iz Prijedloga vidljivo povećanje Proračuna, koje je fiktivno, radi se o podizanju novog kredita s kojim bi se pokrila dva postojeća kredita, uz smanjenu kamatu stopu, što bi na iznos kredita iznosilo oko 100.000,00 kn uštede. Što se tiče drugih izmjena, planirana je kupnja dva APN-ova stana koja su preostala nakon prodaje te novi troškovi sanacije bivšeg odlagališta Osojnica.

Na upit vijećnika **Luke JANJETIĆA** da li će se još graditi stanova po principu POS-a, **Načelnik SIMONIĆ** navodi kako Općina Lovran u svom vlasništvu ima 26 stanova, u kojima su smješteni građani te imaju sklopljene ugovore s Općinom Lovran. Mnogi od tih stanova nisu odgovarajući veličinom za najamoprimce, postoje situacije gdje je samac u stanu za četveročlanu obitelj i slično, te bi se u budućnosti moglo pristupiti reorganizaciji i ponuditi najmove u prikladnim stanovima. Što se tiče APN-a, smatra da takav način zbrinjavanja nije prikladan za potrebe građana Lovrana, radi se o vrlo krutom modelu, gdje su se pojavljivale situacije da ljudi nisu uspjeli kupiti željeni stan zbog 0,5 m<sup>2</sup>, čime veličinom odstupaju od kriterija iz Odluke.

Na upit vijećnice **Oriane KLANJAC** kako će se kupljeni stanovi dodjeljivati u najam, **načelnik SIMONIĆ** odgovorio je da to sada nije predmet odlučivanja, sve će se kasnije dogovarati, odnosno svaki vijećnik će moći dati sugestiju na koji način će se sa stanovima raspolagati.

Kako više nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

#### **Ad. 19. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

##### **Odluka**

**O Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu.**

#### **Ad 20. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

##### **Odluka**

**o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu.**

#### **Ad 21. Prijedlog Odluke o izmjeni Programa utroška sredstava spomeničke rente za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

##### **Odluka**

**o izmjeni Programa utroška sredstava spomeničke rente za 2022. godinu.**

#### **Ad 22. Prijedlog 1. Izmjene Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi u 2022 godini**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

##### **Odluka**

**o 1. Izmjenama Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi u 2022 godini.**

**Ad 23. Prijedlog I. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

**Odluka**

**o 1. Izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini.**

**Ad 24. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

**Odluka**

**o 1. Izmjenama i dopunama Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini.**

**Ad 25. Prijedlog Izmjene Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

**Odluka**

**o izmjeni Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lovran za 2022. godinu.**

**Ad 26. Prijedlog Odluke o kratkoročnom zaduženju Općine Lovran**

**Kako je obrazloženje po ovoj točki već ranije izneseno, podpredsjednik je otvorio raspravu. Nije bilo pitanja, stoga se pristupilo glasanju.**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

**Odluka**

**o kratkoročnom zaduženju Općine Lovran.**

**Ad 27. Prijedlog Odluke o zaduženju Općine Lovran za refinanciranje dugoročnih kredita**

**Kako je obrazloženje po ovoj točki već ranije izneseno, podpredsjednik je otvorio raspravu. Nije bilo pitanja, stoga se pristupilo glasanju.**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

**Odluka**

**o zaduženju Općine Lovran za refinanciranje dugoročnih kredita.**

**Ad 28. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnina od Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama – APN**

Uvodno obrazloženje dala je pročelnica JOVIĆ BAN, navodi kako su nakon dva kruga prodaje stanova sukladno Listi prioriteta ostala dva ne prodana stana. Isti su od strane APN-a ponuđeni Ministarstvu branitelja, koji su dopisom obavijestili APN da nisu zainteresirani za kupnju stanova s obzirom da nemaju aktivnih zahtjeva za dodjelu stanova od strane branitelja s područja Općine Lovran. Nakon toga stanovi su ponuđeni Općini Lovran za kupnju.

Potpredsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

**Gospodin TANCABEL** je postavio pitanje hoće li i za Općinu Lovran vrijediti ista pravila oko kupnje i prodaje stana kao i za ostale kupce.

**Načelnik SIMONIČ** odgovorio je da će Općina Lovran slobodno raspolagati stanovima.

**Potpredsjednik PETKOVIĆ** navodi kako Općina ima obvezu prodavati stanove po procijenjenoj vrijednosti.

**Načelnik SIMONIČ** ističe da je jedan stan veličine 45 m<sup>2</sup>, a jedan 64 m<sup>2</sup>.

**Kako više nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

#### **Odluka**

**o kupnji nekretnina od Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama – APN.**

#### **Ad 29. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja**

Uvodno općinski načelnik navodi da su sukladno Odluci Općine Lovran mandat vijećnika Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja trajao je do kraja godine u kojoj su bili lokalni izbori. Osim predstavnika Općine Lovran, Vijeće se sastoji od predstavnika županije i Lučke kapetanije. U odnosu na prošli mandat, jedina razlika je što je predložena zamjena predstavnice Općine Lovran Tamare Mittel za gospodina Ivicu Škec.

Kako nije bilo pitanja, potpredsjednik je točku dao na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

#### **Odluka**

**o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja.**

#### **Ad 30. Prijedlog Odluke o drugim izmjenama i dopunama Pravilnika o financiranju javnih potreba Općine Lovran**

Uvodno obrazloženje dala je **pročelnica JOVIĆ BAN**, navodi kako se ovdje radi o usklađenju ove Odluke s drugim aktima Općine Lovran. Ovdje se radi o tehničkoj izmjeni s obzirom da su unutar Općine Lovran ustrojena dva Upravna odjela, a ova Odluka predviđala je Jedinstveni upravni odjel odnosno Upravni odjel za samoupravu i upravu. Ovom izmjenom navedeni odjeli zamijenjeni su u Upravni odjel za društvene djelatnosti, financije i proračun.

Potpredsjednik je podsjetio kako bi bilo uputno i ploču na ulaznim vratima u prostorije Općine Lovran prilagoditi navedenim promjenama u ustrojstvu.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

#### **Odluka**

**o drugim izmjenama i dopunama Pravilnika o financiranju javnih potreba Općine Lovran.**

#### **Ad 31. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o utvrđenju komunalne infrastrukture-hotel Danica**

Odbori su prihvatili ovu točku.

Potpredsjednik Vijeća predložio je da se objedini obrazloženje i rasprava po točki 31. i 32.

Uvodno kratko obrazloženje po točkama dala je službenica **Tamara MITTEL**, a kako nije bilo pitanja po otvorenoj raspravi, odluke su dane na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

#### **Odluka**

**o izmjeni Odluke o utvrđenju komunalne infrastrukture-hotel Danica.**

**Ad 32. Prijedlog Odluka o izmjeni Odluke o utvrđenju komunalne infrastrukture-park Cipera**

Odbori su prihvatili ovu točku.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

#### **Odluka**

**o izmjeni Odluke o utvrđenju komunalne infrastrukture-park Cipera.**

**Ad 33. Utvrđivanje namjene poslovnih prostora u Lovranu, Cesta 43. Istarske divizije 1/13 (prostori br. 2. i 3.)**

Odbori su prihvatili ovu točku.

**Načelnik SIMONIČ** navodi kako je Općina Lovran kupila prije 15-ak godina zgradu iznad nogometnog igrališta s namjerom izgradnje novog Društvenog doma. Kako je investicija vrlo velika, projekt se nije realizirao. Sada postoji projekt za Društveni dom za središnji dio zgrade koji je prijavljen na Fondove. Ostali dijelovi su slobodni, te će se dati u najam putem natječaja.

Kako nije bilo pitanja, potpredsjednik je dao točku na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

#### **Zaključak**

**o utvrđivanju namjene poslovnih prostora u Lovranu, Cesta 43. Istarske divizije 1/13 (prostori br. 2. i 3.).**

**Ad. 34. Informacija o održanim sjednicama radnih tijela Općine Lovran**

Potpredsjednik upoznaje kako su Vijećnici u materijalima zaprimili zapisnike održanih radnih tijela Općine Lovran.

**Pročelnica JOVIĆ BAN** ističe da je svim vijećnicima na klupama ostavljen odgovor od strane MUP-a, a koji je dobiven po upitu vijećnice **Oriane KLANJAC** na prethodnoj sjednici općinskog vijeća vezano za nepropisno parkiranje.

Kako su iscrpljene sve točke dnevnog reda, potpredsjednik Općinskog vijeća, gospodin **PETKOVIĆ** zaključio je sjednicu.

Dovršeno u 19:42 sati.

Zapisničar  
Velinka Sušanj

Podpredsjednik Općinskog vijeća  
Branislav Petković

Ovjerovitelji zapisnika  
Elizabeta Uhač  
Neven Mohorovičić