

Na temelju članka 31. Statuta Općine Lovran („Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13 – Ispravak, 8/14-pročišćeni tekst i 3/18, 7/20 i 3/21) Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj _____ 2022. godine donosi

ODLUKU

izmjeni Odluke o raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Lovran

Članak 1.

U Odluci o izvršavanju Članak 33a. Odluke o raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Lovran ("Službene novine PGŽ 22/10, 20/11, 28/12, 45/12 – ispravak, 1/15-pročišćeni tekst, 7/18 i Službene novine Općine Lovran 4/14, 7/14, 11/14, 12/18 i 3/19 – ispravak), članak 33a. mijenja se i glasi:

"Općinski načelnik može odlukom udruženjima građana civilnog društva privremeno dati na korištenje slobodnu zamjensku nekretninu u vlasništvu Općine Lovran, ukoliko osnovna nekretnina koju koriste privremeno ne može služiti svojoj svrsi zbog izvođenja radova ili drugih okolnosti.

Zamjenska nekretnina iz stavka 1. ovog članka može se dati na korištenje udruženju građana civilnog društva koja ispunjava uvjete za djelovanje i posluje sukladno odredbama Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge ("Narodne Novine" 26/15 i 37/21)

Zamjensku nekretninu iz stavka 1. ovog članka Općinski načelnik daje na korištenje privremeno, do privođenja osnovne nekretnine svojoj svrsi, a za privremeno korištenje udruženje građana civilnog društva dužna je Općini Lovran plaćati naknadu u visini 2,70 kn/m² mjesečno.

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana o dana objave u "Službenim novinama Općine Lovran"

Klasa:

Ur.broj:

Lovran, _____ 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik

Sanjin Sirotnjak

OBRAZLOŽENJE

Ovim izmjenama Odluke raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Lovran uređuje se mogućnost dodjele prostora u vlasništvu Općine Lovran na privremeno korištenje organizacijama civilnog društva u slučajevima kada prostor koje iste koriste privremeno nije ili ne može biti u funkciji zbog izvođenja opsežnih radova na uređenju, rekonstrukciji i slično.

Dosadašnjom Odlukom članak 33a. propisivao je specifičnu situaciju koja je nastala u postupku povrata Društvenog doma Lovran, kojom se organizacijama civilnog društva, koje su do tad djelovale u prostorima Društvenog doma, omogućila dodjela zamjenskih prostora na privremeno korištenje do pronalaska trajnog smještaja.

Ovim izmjenama odluke predlaže se zadržavanje se instituta dodjele zamjenskog prostora na privremeno korištenje, koji se, za razliku od dosadašnjeg uređenja, odnosi na sve prostore Općine Lovran, a ne samo na prostore u sklopu bivšeg Društvenog doma. Potreba za ovakvim uređenjem proizlazi iz trenutno aktivnih projekata uređenja prostora u vlasništvu Općine Lovran, kako i planiranih projekata vezanih uz provedbu projekata financiranih iz europskih fondova.

Prijedlog odluke upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE LOVRAN