

Temeljem članka 31. Statuta Općine Lovran („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 30/09, 54/12 i „Službene novine Općine Lovran“ broj: 2/13, 3/13 – ispravak i 8/14 – pročišćeni tekst, 3/18, 7/20 i 3/21) i članka 3. stavak 1, podstavak 5. Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Lovran („Službene novine Općine Lovran“ br. 12/14, 10/19, 19/20 i 24/21), Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj _____ 2022. godine, postupajući po zahtjevu investitora Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, Opatija, donosi

ODLUKU

I.

Investitoru Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, Opatija, odobrava se izvođenje istražnih radova bušenja radi traženja termalnih voda i s tim povezanih radova u području Autokampa Medveja, za vrijeme trajanja zabrane izvođenja radova prema Općinskoj Odluci o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Lovran („Službene novine Općine Lovran“ 12/14, 10/19, 19/20 i 24/21), u razdoblju od 01. lipnja do 30. lipnja 2022. godine.

II.

Radovi iz čl. I. ove Odluke smiju se obavljati isključivo uz uvjet da se prilikom radova ne proizvodi prekomjerna buka i ne onečišćuje okolina.

III.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar Općine Lovran sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji.

IV.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Općine Lovran.

KLASA: 363-03/22-01/45

URBROJ: 2170-25-01-22-

Lovran,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Sanjin Sirotnjak

Obrazloženje

Investitor Liburnia Riviera Hoteli d.d., Maršala Tita 198, Opatija, pozivom na odredbe članka 3., stavak 1. podstavak 5. Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Lovran („službene novine Općine Lovran“ br. 12/14, 10/19, 19/20 i 3/21), podnio je zahtjev Općinskom vijeću Općine Lovran da mu se načelno odobri izvođenje istražnih radova bušenja radi traženja termalnih voda i s tim povezanih radova u području Autokampa Medveja, u razdoblju privremene zabrane izvođenja radova na području Općine Lovran, od 01. lipnja do 30. lipnja 2022. godine.

Svoj zahtjev obrazlaže činjenicom da je LRH d.d. u Autokampu Medveja, na dijelu najudaljenijem od prometnice, tijekom tekuće 2022. godine krenuo s provođenjem istražnih bušenja radi traženja termalnih voda i s tim povezanih radova, a kako su radovi u tijeku željeli bi ih dovršiti bez prekida, što planiraju izvesti najkasnije do kraja lipnja.

Investitor napominje kako se radi o radovima koji se rade izvan neposredno naseljenih područja i koje ne okružuju susjedni objekti, a radovi ne stvaraju buku ni prašinu većeg intenziteta. Izjavljuje kako je osigurao panele nalik na lokalne prirodne biljke kako bi zaklonio pogled na područje na kojem se obavljaju radovi te pribavio opremu sa manjom razinom buke i poduzeo druge mjere kako bi se općenito smanjile emisije svih vrsta koje uzrokuju radovi.

Odredbama članka 3., stavak 1. podstavak 5. Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Lovran („Službene novine Općine Lovran“ br. 12/14, 10/19, 19/20 i 3/21) propisana je mogućnost da iznimno od propisanih zabrana izvođenja zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina, na cijelom području Općine Lovran, u razdoblju od 1. lipnja do 15. rujna, odnosno od 15. svibnja do 15. rujna na javno-prometnim i drugim javnim površinama, Općinsko vijeće Općine Lovran, na zahtjev investitora ili izvođača radova svojom odlukom privremeno odobri izvođenje radova kada se radi o radovima koji se izvode izvan naseljenih područja, na prostoru koji ne okružuju susjedni objekti, te ako se radi o radovima koji ne stvaraju buku ili prašinu većeg intenziteta.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE LOVRAN