

## ZAPISNIK

**18. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN**, održane 11. svibnja 2023. godine, u vijećnici Općine Lovran.

Započeto u 17:00 sati.

Pozdravljajući nazočne, **predsjednik Općinskog vijeća, Sanjin SIROTNJAK**, upoznao je da je svoje odsustvo opravdala vijećnica Oriana KLANJAC te je zamolio da se izvrši prozivka za preostale vijećnike.

Konstatira se da je sjednici nazočno 10 vijećnika i to: Vedran PECULIĆ, Andrea GRŽEVIĆ, Branislav PETKOVIĆ, Ilan VISKIĆ, Martina JEDRIŠKO, Neven MOHOROVIČIĆ, Domijan KRŠANAC, Vanja TANCABEL i Elizabeta UHAČ.

U 17:08 sati stigao je i vijećnik Luka JANJETIĆ, pa Vijeće sa **11 vijećnika nastavlja s radom**.

Osim vijećnika Općinskog vijeća, na sjednici su nazočni: Općinski načelnik, Bojan SIMONIČ, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje, Tihomir ČORDAŠEV i voditeljica Odsjeka za financije i proračun Jadranka OGNJENOVIĆ.

Jednoglasno je zaključeno da zapisnik po službenoj dužnosti vodi Azela MANDŽO, a za ovjervitelje zapisnika, dizanjem ruke, jednoglasno su izabrani Elizabeta UHAČ i Neven MOHOROVIČIĆ.

Predsjednik Općinskog vijeća, otvorio je vijećnička pitanja.

**Gospodin KRŠANAC**, pozdravljajući nazočne postavio je vijećničko pitanje u odnosu se na izradu prometnog rješenja prema Dječjem vrtiću i naselju Brajdice za što da su osigurana sredstva u Proračunu pa ga zanima dinamika poduzetih aktivnosti.

**Pročelnik ČORDAŠEV**, odgovorio je da je Općina Lovran prošli tjedan dobila konačnu ponudu za prometno rješenje i odmah je naručen elaborat koji je u izradi te će se po dobivenom elaboratu pokrenuti aktivnosti za ishođenje lokacijske dozvole i daljnjih aktivnosti. Radi se o cca. 400 m, da se radi o zahtjevom rješenju obzirom na konfiguraciju terena, širinu prometnica i ostalog što je sve trebalo uzeti u razmatranje prije donošenja i prihvaćanja ponude prometnog rješenja.

Predsjednik Općinskog vijeća je, uz napomenu da je vijećniku Peculiću na postavljeno pisano pitanje s prošle sjednice Vijeća dostavljen pisani odgovor te kako više nije bilo vijećničkih pitanja, ista zaključio.

Kako nije bilo pisanih prijedloga za dopunu ili izmjenu dnevnog reda, usvojen je sljedeći

## DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran
2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu
3. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2022. godinu
4. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2022. godinu
5. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022. godinu
6. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2022. godinu
7. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2022. godinu
8. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2022. godinu
9. Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini
10. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini
11. Prijedlog Odluke o raspisivanju izbora za članove Vijeća Mjesnih odbora Lovranščina, Medveja, Lovran-Rezine i Lovran-Bahova
12. Antun Novalić, zahtjev za produženje roka izvođenja radova

13. Reinhard Streit, zahtjev za produženje roka izvođenja radova
14. Informacija o održanoj sjednici Općinskog koordinacijskog odbora „Općina Lovran prijatelj djece“ (5. sjednica, 05.04.2023.)
15. Informacija o održanoj sjednici radnog tijela Općine Lovran, 1. sjednica Komisije za predstavke i pritužbe, 04.04.2023.

#### **Ad 1. Usvajanje zapisnika 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran**

Kako na zapisnik 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran nije bilo primjedbi, predsjednik Vijeća, zaključio je raspravu i zapisnik dao na glasanje.

**Utvrđuje se da je jednoglasno ( 10 „za“) usvojen zapisnik 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.**

*/Konstatira se da je u 17:08 sati stigao i vijećnik Luka JANJETIĆ, pa Vijeće sa 11 vijećnika nastavlja s radom/.*

Predsjednik Općinskog vijeća predložio je da se rasprava po točkama 2. – 10. objedini, što je glasanjem, jednoglasno (11 „za“ ) prihvaćeno.

#### **Ad 2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2022. Godinu**

#### **Ad 3. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2022. godinu**

#### **Ad 4. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2022. godinu**

#### **Ad 5. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022. godinu**

#### **Ad 6. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2022. godinu**

#### **Ad 7. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2022. godinu**

#### **Ad 8. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2022. godinu**

#### **Ad 9. Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

#### **Ad 10. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

**Uvodno, kraće obrazloženje prijedloga dala je voditeljica Odsjeka za financije i proračun, gospođa OGNJENOVIĆ.** Ukratko je izložila izvršenje Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu, konstatirala je da smo proračunsku godinu 2022. završili s pozitivnom rezultatom odnosno viškom od 5,8 mil. kuna. Na ovakav rezultat utjecali su prihodi poslovanja koji su veći u odnosu na prošlu godinu za 10,5 mil. kn. Povećanje prihoda ostvareno je na prihodima od poreza; ostvaren je prihod od poreza na dohodak od 10 mil. kn, veći je za 2,6 mil. kn u odnosu na prošlu godinu, te je ostvaren prihod od poreza na imovinu od 6,7 mil. kn, od toga 6 mil. kn odnosi se na porez na promet nekretnina i 655.330,99 kn odnosi se na porez na kuće za odmor. Na povećanje prihoda poslovanja utjecale su primljen pomoći, koje su ostvarene u iznosu 5 mil kn, a glavninu čine kapitalne pomoći s temelja prijenosa EU sredstava od 4,4 mil kn, za izgradnju ceste u Poduzetničkoj zoni Lokva u iznosu 2,1 mil. kuna i za rekonstrukciju Novog društvenog doma u iznosu 2,3 mil. kn. Povećanje prihoda od imovine je veće za 32% u odnosu na prošlu godinu, a najveće povećanje iskazano je na prihodima od zakupa i na prihodima od spomeničke rente.

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi izvršeni 5,7 mil. kn, od toga:

- prihod od turističke pristojbe naplaćeni je u iznosu 731.923,05 kn, veća za 67%, naplaćeno je potraživanje iz ranijih razdoblja u iznosu 180.000,00 te u 2022.g. u iznosu 551.000,00 kn,
- prihod od komunalnog doprinosa realiziran je u iznosu 1,5 mil. kn i
- prihod od komunalne naknade realiziran je u iznosu 3,4 mil. kn.

Povećani su ostali prihodi, ostvareni su u iznosu 590.000,00 kn, odnose se na povrate u Proračun. Realiziran je i povrat u Proračun kapitalne pomoći koja je u prethodnim razdobljima isplaćena Liburnijskim vodama iz razloga što su financiranje izgradnje vodnih građevina financirali iz drugih izvora, prijenosa sredstava iz EU fondova, pa su nam vratili dio isplaćene kapitalne pomoći što je evidentirano na ostalim prihodima. Ujedno vraćen je u Proračun dio dosuđenih sudskih troškova.

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine manji u odnosu na prošlu godinu za 700.000,00 kn, realizirani su

- prihodi od prodaje zemljišta od 1,2 mil. kn i
- prihodi od prodaje stambenih objekata 1,2 mil. kn.

Rashodi poslovanja veći su za 2,3 mil. kuna u odnosu na prošlu godinu, povećani su rashodi za: materijal i energiju - povećani su rashodi za uredski materijal, za el. energiju (za el. energiju) utrošeno je 706.987,97 kn; sitni inventar - rashodi za usluge, povećani su rashodi za usluge telefona, pošte i prijevoza; usluge tekućeg i investicijskog održavanja - zakupnine i najamnine; računalne usluge, intelektualne i ostale usluge; povećani rashodi za reprezentaciju; rashodi za bankarske usluge, zbog ugovaranja kredita.

Rashodi za pomoći su povećani u odnosu na prošlu godinu jer su povećani rashodi za potrebe financiranja sanacije odlagališta Osojnica 1,1 mil. kn

Naknade građanima i kućanstvima, povećane zbog sufinanciranja školskih marenda koje su iznosile preko 113.000,00 kn

Ostali rashodi, povećani za cca 400.000,00 kn, povećanje je nastupilo zbog povećanih donacija udrugama u sportu i Turističkoj zajednici Lovran za potrebe organizacije manifestacije Marunada.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine veći za 7,4 mil. kuna u odnosu na prošlu godinu, povećanje rashoda nastalo je jer su:

- povećani rashodi za kupnju zemljišta,
  - povećani su rashodi za kupnju stanova od APN, a kupljena su 4 stana vrijednosti 2,3 mil. kuna
  - povećani rashodi za poslovne objekte (uređenje Novog društvenog doma)
  - povećani rashodi za izgradnju cesta (Cesta u Poduzetničkoj zoni Lokva)
  - nabavljeno je službeno vozilo
  - nabavljeni su računalni programi
  - u postupku je izrada Urbanističkog plana naselja Lovran
  - Dodatna ulaganja na građevinskim objektima izvršena su na objektima: Bočarija u Lignju, općinski poslovni prostori, uređenje prostora kuća Lovranskoga guca i Lantina
- Za 2022. godinu ostvaren je višak prihoda u iznosu 5,8 mil. kuna. U proračunu za 2023. g. planiran je višak od 7.049.225,45 kn, više je planirano 1.224.089,62 kn. Prvim izmjenama i dopunama proračuna za 2023.g. planirat će se ostvareni višak od 5,8 mil. kuna, čiju strukturu sačinjavaju:
- višak prihoda od nefinancijske imovine, u iznosu 1,1 mil. kn i
  - višak prihoda poslovanja, u iznosu 4,6 mil. kn.

**Predsjednik Općinskog vijeća predložio je da se u dokumentima u kojima to nije upisano, a radi se o izvješćima programa javnih potreba označi o kojoj valuti je riječ (HRK).**

Predsjednik Općinskog vijeća je otvorio raspravu, a kako nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

## **Ad 2. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

### **Zaključak**

**Prihvaća se Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2022. godinu.**

## **Ad 3. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesena sljedeća

### **O d l u k a**

**o raspodjeli rezultata Općine Lovran za 2022. godinu.**

## **Ad 4. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

### **Zaključak**

**Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba civilnog društva Općine Lovran za 2022. godinu.**

## **Ad 5. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

### **Zaključak**

**Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2022. godinu.**

**Ad 6. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

**Zaključak**

**Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i primarnoj zdravstvenoj zaštiti Općine Lovran za 2022. godinu.**

**Ad 7. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

**Zaključak**

**Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja Općine Lovran za 2021. godinu.**

**Ad 8. Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2022. godinu**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

**Zaključak**

**Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa javnih potreba u obrazovanju i kulturi Općine Lovran za 2022. godinu.**

**Ad 9. Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

**Zaključak**

**Prihvata se Izvješće o izvršenju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. godini.**

**Ad 10. Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini**

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) donesen sljedeći

**Zaključak**

**Prihvata se Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2022. godini.**

**Ad 11. Prijedlog Odluke o raspisivanju izbora za članove Vijeća Mjesnih odbora Lovranščina, Medveja, Lovran-Rezine i Lovran-Bahova**

Uvodno obrazloženje prijedloga Odluke dao je **pročelnik ČORDAŠEV** i informirao da predstoje izbori za članove Vijeća mjesnih odbora na području Općine Lovran i to Mjesnih odbora Lovranščina, Medveja, Lovran-Bahova i Lovran-Rezine, da se izbori održavaju u pravilu treće nedjelje u mjesecu lipnju svaka četvrte godine. Ove godine treća nedjelja pada na dan 18. lipnja 2023. Odlukom je taj dan utvrđen kao dan za održavanje izbora.

Kako je Zakonom o lokalnim izborima propisano da od dana raspisivanja izbora do dana održavanja izbora ne može proteći manje od 30 niti više od 60 dana, to je Prijedlogom Odluke utvrđeno njeno stupanje na snagu 18. svibnja 2023. godine.

Prijedlog Odluke bio je i na Komisiji za Statut, Poslovnih i normativu djelatnost koji su utvrdili da je Prijedlog u skladu sa Ustavom i zakonima Republike Hrvatske te se uz brisanje zarez u članku 3. stavak. 2. nakon riječi „koje“ i u članku 4 ispravak omaške u pisanju riječi „mesnih“ u mjesnih“ dostavlja općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Predsjednik Općinskog vijeća je otvorio raspravu, a kako nije bilo pitanja, pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno ( 11 „za“) donesena sljedeća

**O d l u k a**

**Donosi se Odluka o raspisivanju izbora za članova Vijeća Mjesnih odbora Lovranščina, Medveja, Lovran-Bahova i Lovran-Rezine.**

**Ad 12. Antun Novalić, zahtjev za produženje roka izvođenja radova**

**Ad 13. Reinhard Streit, zahtjev za produženje roka izvođenja radova**

Nakon što je predsjednik Općinskog vijeća predložio je da se obrazloženje i rasprava po točkama 12. i 13. objedine, o prijedlogu se glasalo i isti je jednoglasno (11 „za“ ) prihvaćen.

**Pročelnik ČORDAŠEV** ukratko je izložio zahtjeve investitora Novalić i Streit za produženje roka izvođenja radova iz kojih je razvidno da su investitori, kao nemogućnost završetka započelih radova istakli loše i kišno razdoblje u ožujku i travnju, zbog čega da je došlo do zaostatka u izvođenju istih. Ukratko je dalje podsjetio i na Odluku o privremenoj zabrani izvođenja radova na području Općine Lovran kojom je propisana mogućnost da Općinsko vijeće svojom odlukom privremeno odobri izvođenje radova kada se radi o radovima čije je izvršenje vezano uz rok i čije nedovršenje u roku bi nanijelo značajnu štetu investitoru, a koji radovi da su već obavljani u značajnom dijelu ili nisu se iz objektivnih razloga mogli završiti u rokovima propisanih Odlukom, a mogu se produžiti najviše do 1. srpnja tekuće godine.

Nastavno na gornje, predlaže se donošenje odluka sukladno prijedlozima.

Predsjednik Općinskog vijeća zahvalio je na obrazloženju i otvorio raspravu.

Za riječ se javio **gospodin JANJETIĆ** i postavio upit da li su kontaktirali susjede i što misle o odlukama kojima se odobrava produljenje izvođenja radova, te da li se vrši provjera radova od strane komunalnog redara.

**Pročelnik ČORDAŠEV** je odgovorio da komunalni redar ima dinamiku i plan obilaska terena, da se provjera vrši nakon isteka roka do kojeg je odobreno produženje izvođenja radova, a da odlukom nije propisana obveza suglasnost susjeda te se ista ne traži.

**Kako više nije bilo govornika za raspravu, predsjednik Općinskog vijeća raspravu je zaključio i pristupilo se glasanju.**

**Ad 12. Antun Novalić, zahtjev za produženje roka izvođenja radova**

.....

Utvrđuje se da je većinom glasova (10 „za“, 1 „protiv“) usvojena

**Odluka**

**o produženju roka izvođenja radova – Antun Novalić.**

**Ad 13. Reinhard Streit, zahtjev za produženje roka izvođenja radova**

.....

Utvrđuje se da je jednoglasno (11 „za“) usvojena

**Odluka**

**o produženju roka izvođenja radova – Reinhard Streit.**

**Ad 14. Informacija o održanoj sjednici Općinskog koordinacijskog odbora „Općina Lovran prijatelj djece“ (5. sjednica, 05.04.2023.)**

**Ad 15. Informacija o održanoj sjednici radnog tijela Općine Lovran, 1. sjednica Komisije za predstavke i pritužbe, 04.04.2023.**

**Informacije o održanim sjednicama radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lovran, primljene su na znanje.**

Kako su iscrpljene sve točke dnevnog reda, predsjednik Općinskog vijeća, **gospodin SIROTNJAK** zaključio je 18. sjednicu.

Dovršeno u 17:26 sati.

Zapisničar

Azela Mandžo

Predsjednik Općinskog vijeća

Sanjin Sirotnjak

Ovjerovitelji zapisnika

Elizabetha Uhač

Neven Mohorovičić