

82.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 31. Statuta Općine Lovran („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 30/09, 54/12 i „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13 – ispravak, 8/14-pročišćeni tekst, 3/18, 7/20 i 3/21), Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj 22. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU
o privremenoj zabrani izvođenja radova
na području Općine Lovran u 2023. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se razdoblje godine i vrijeme u kojem se na određenim područjima Općine Lovran ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine za pojedine vrste građevina u 2023. godini.

Članak 2.

Građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije zgrada stambene, poslovne i stambeno-poslovne namjene, pomoćnih građevina, te ogradnih i potpornih zidova ne smiju se izvoditi u priobalnom području Općine Lovran, od obalne crte do trase planiranog distribucijskog dalekovoda od 110 kV, prikazanog u kartografskom prikazu 2.B Energetski sustav, Prostornog plana uređenja Općine Lovran („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 38/07, 37/10 i „Službene novine Općine Lovran“, broj 12/20 i 15/20-pročišćeni tekst), dijelovima građevinskog području naselja Liganj iznad trase planiranog dalekovoda i građevinskog području naselja Lovranska draga unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja naselja Lovranska Draga (DPU Lovranska Draga) („Službene novine Primorsko-goranske županije“ br.28/12), u razdoblju od 1. lipnja do 15. rujna, sve dane, dok u ostalom razdoblju u dane blagdana, 24. prosinca, na dan Velikog petaka i Velike subote.

Članak 3.

Iznimno, na područjima, u razdoblju i vremenu izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke Općinsko vijeće Općine Lovran može na zahtjev investitora odnosno izvođača radova svojom odlukom privremeno odobriti izvođenje radova iz članka 2. ove Odluke u slučajevima:

- kada se radi o radovima od značaja za turizam i gospodarstvo odnosno o većim projektima od posebnog interesa,
- kada se radi o radovima čije je izvršenje vezano uz rok i čije nedovršenje u roku bi nanijelo značajnu štetu investitoru, a koji su već obavljani u značajnom dijelu i nisu se iz objektivnih razloga mogli završiti do 1. lipnja tekuće godine s time da je njihovo obavljanje moguće produžiti najviše do 1. srpnja tekuće godine,
- kada se radi o hitnim intervencijama, popravcima,
- kada se radi o radovima koji se izvode izvan naseljenih područja, na prostoru koji ne okružuju susjedni objekti, te ako se radi o radovima koji ne stvaraju buku ili prašinu većeg intenziteta.

U odluci iz stavka 1. ovog članka Općinsko vijeće navodi radove, razdoblje i vrijeme u kojem se radovi mogu izvoditi.

Članak 4.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13).

Članak 5.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenim novinama Općine Lovran“, a stupa na snagu 31. prosinca 2022. godine.

Klasa: 361-01/22-01/13
Ur.broj: 2170-25-01-22-11
Lovran, 22. prosinca 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN
Predsjednik
Sanjin Sirotnjak, mag. pharm., v.r.