

## ZAPISNIK

**25. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN**, održane 29. veljače 2024. godine, u Vijećnici Općine Lovran.  
Započeto u 17:00 sati.

Pozdravljajući nazočne, predsjednik Općinskog vijeća, Sanjin SIROTNJAK, zamolio je da se izvrši prozivka.

Konstatira se da je sjednici **nazočno 9 vijećnika** i to: Toni DRUŽETA, Branislav PETKOVIĆ, Ilan VISKIĆ, Martina JEDRIŠKO, Neven MOHOROVIČIĆ, Domijan KRŠANAC, Sanjin SIROTNJAK, Vanja TANCABEL i Aleksandar ĐEBNAR.

Osim vijećnika Općinskog vijeća, na sjednici su nazočni: općinski načelnik Bojan SIMONIĆ, predsjednik Zajednice sportskih udruga Lovran, Tin MATULJA i pročelnik Odjela za stambeno-komunalni sustav, Tihomir ČORDAŠEV.

Zapisnik po službenoj dužnosti vodi Azela MANDŽO, a za ovjerovitelje zapisnika, dizanjem ruke, jednoglasno su izabrani Martina JEDRIŠKO i Aleksandar ĐEBNAR.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je

### VIJEĆNIČKA PITANJA

**Gospodin DRUŽETA**, pozdravljajući nazočne, postavio je upit u odnosu na radove, točnije iskope koji se odvijaju u neposrednoj blizini crkvice u Medveji, gdje da je očišćena velika površina pa građani Medveje pitaju da li se tamo planira neka gradnja i da li je Općina upoznata s time.

**Pročelnik ČORDAŠEV**, odgovarajući na upit, upućuje na uvid u prostorno plansku dokumentaciju te podsjeća da građevinske dozvole ne izdaje Općina Lovran, a da ukoliko netko radi mimo građevinske dozvole da su propisane kazne.

Kako više nije bilo vijećničkih pitanja, predsjednik Vijeća, zaključio je vijećnička pitanja, a kako nije pristigao prijedlog za dopunu ili izmjenu dnevnog reda usvojen je

### DNEVNI RED

- 1. Usvajanje zapisnika 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran**
- 2. Prijedlog Plana raspodjele sredstava za programe javnih potreba u sportu za 2024. godinu** (izvjestitelj Tin Matulja, ZSU Lovran)
- 3. Prijedlog Odluke o redu na pomorskom dobru** (izvjestitelj Tihomir Čordašev)
- 4. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje prostora u vlasništvu Općine Lovran korisnicima koji djeluju u području kulture** (izvjestitelj Tihomir Čordašev)
- 5. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Lovranu, Brajdice 29, sveukupne površine 533 m<sup>2</sup>** (izvjestitelj Tihomir Čordašev)

#### **Ad 1. Usvajanje zapisnika 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran**

Po ovoj točki otvorena je rasprava.

Kako se nitko od vijećnika nije javio za raspravu, Predsjednik vijeća dao je na glasanje zapisnik 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.

**Utvrđuje se da je jednoglasno (9 "za") usvojen zapisnik 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.**

#### **Ad 2. Prijedlog Plana raspodjele sredstava za programe javnih potreba u sportu za 2024. godinu** (izvjestitelj Tin Matulja, ZSU Lovran)

Uvodno obrazloženje Prijedloga Plana rasporeda sredstava za programe javnih potreba u sportu za 2024. godinu dao je predsjednik Zajednice sportskih udruga Lovran, **Tin MATULJA**. Ukratko je izložio da su Proračunom Općine Lovran za 2024. godine osigurana sredstva u istom iznosu kao i prošle godine, odnosno 86.270,00 €. Upoznao je da je na javni poziv pristiglo 12 ponuda i Zajednica sportskih udruga je pripremila prijedlog Plana raspodjele sredstava. Posebno je naglasio da se Hrvatski nogometni klub plasirao u viši rang natjecanja, tj. u Županijsku ligu, te su stoga za njihove aktivnosti predložena i nešto viša sredstva. Pikado klubu Lovran kojem su prošle godine uskraćena

sredstva jer se naknadno javio i nije priložio potrebnu dokumentaciju, ove su godine odobrena sredstva u iznosu od 513,00 €. Isto tako, za djelatnost Boćarskog kluba Lovranska Draga planirana su sredstva u iznosu od 1.460,00 € pod uvjetom da dostavi Izvješće o realizaciji u 2023. godini.

Što se tiče Streljačkog kluba „Kobac“ Lovran, koji je dostavio dvije prijave, odobrena su sredstva za organizaciju škole streljaštva za mlade od 7 -14 godina, dok za prijavljeni projekt organiziranja natjecanja, nisu odobrena sredstva jer nedostaje potvrda da su prijavljeni u sustavu natjecanja.

Kako o se u otvorenoj raspravi, nitko od vijećnika nije javio za riječ, rasprava je zaključena i pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesen sljedeći

### **Z a k l j u č a k**

**Usvaja se Plan raspodjele sredstava za programe javnih potreba u sportu za 2024. godinu.**

#### **Ad 3. Prijedlog Odluke o redu na pomorskom dobru (izvjestitelj Tihomir Čordašev)**

Uvodno obrazloženje prijedloga Odluke o redu na pomorskom dobru dao je **pročelnik ČORDAŠEV**, a vijećnicima je u materijalima dostavljen Prijedlog Odluke s detaljnim obrazloženjem. Posebno je informirao da su Prijedlogom Odluke naročito propisane odredbe o načinu uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe, zatim odredbe o građenju građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, održavanju čistoće i čuvanju površina pomorskog dobra, osiguranju nesmetanog prolaska duž pomorskog dobra, mjerama za provođenje rede na pomorskom dobru te kazne za učinjene prekršaje. Također je istaknuo da je Prijedlog Odluke o redu na pomorskom dobru bio na Odboru za prostorno uređenje i na Komisiji za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost, kao i na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću te da nije zaprimljena niti jedna primjedba.

Predsjednik Vijeća, **gospodin SIROTNJAK** zahvalio se na obrazloženju i otvorio raspravu.

Kako se u otvorenoj raspravi, nitko od vijećnika nije javio za riječ, rasprava je zaključena te se pristupilo glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

### **O d l u k a**

**Donosi se Odluka o redu na pomorskom dobru.**

#### **Ad 4. Prijedlog Odluke o davanju na korištenje prostora u vlasništvu Općine Lovran korisnicima koji djeluju u području kulture (izvjestitelj Tihomir Čordašev)**

Uvodno obrazloženje Prijedloga Odluke o davanju na korištenje prostora u vlasništvu Općine Lovran dao je **pročelnik ČORDAŠEV**. Prijedlog Odluke bio je na Odboru za društvene djelatnosti koji je predložio izmijeniti Odluku na način da povjerenstvo za provedbu natječaja iz članka 6. Prijedloga Odluke broji 5 članova, te da se u članku 10., u kriterijima za bodovanja za ocjenu projekta, programa i aktivnosti koje se planiraju provoditi dodjeljuje 12 bodova za udruge koje djeluju 30 i više godina.

Prijedlog Odluke razmatran je i na Odboru za prostorno uređenje i na Komisiji za Statut, Poslovnik i normativne djelatnosti koji da su također podržali prijedlog izmjene Odluke koju je predložio Odbor za društvene djelatnosti. Na održanom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću, na Prijedlog Odluke nije pristigla niti jedna primjedba.

Općinski načelnik, kao predlagatelj suglasio se s prijedlogom Odbora za društvene djelatnosti te isti postaje sastavni dio Odluke i o njemu se neće posebno glasati.

Predsjednik Vijeća, **gospodin SIROTNJAK**, zahvalio se na obrazloženju i otvorio raspravu.

Kako se u otvorenoj raspravi nitko od vijećnika nije javio za raspravu, istu je zaključio i prijedlog Odluke dao na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno ( 9 „za“) donesena

### **O d l u k a**

**Donosi se Odluka o davanju na korištenje prostora u vlasništvu Općine Lovran korisnicima koji djeluju u području kulture.**

#### **Ad 5. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Lovranu, Brajdice 29, sveukupne površine 533 m<sup>2</sup> (izvjestitelj Tihomir Čordašev)**

Uvodno obrazloženje prijedloga odluke o odabiru najpovoljnije ponude za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Lovran dao je **pročelnik ČORDAŠEV** i informirao da je na raspisani natječaj za prodaju nekretnine pristigla samo jedna ponuda i to ponuditeljice Gerlinde PRAMER iz Austrije,

Obermullnerweg 12, 4040 iz Linza u ukupnom iznosu od 168.000,00 € te se predlaže da Općinski načelnik sa ponuditeljicom sklopi kupoprodajni ugovor.

Predsjednik Vijeća, **gospodin SIROTNJAK**, zahvalio se na obrazloženju i otvorio raspravu.

Kako se u otvorenoj raspravi nitko od vijećnika nije javio za raspravu, istu je zaključio i prijedlog Odluke dao na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno ( 9 „za“) donesena

#### **O d l u k a**

**Kao najpovoljnija, prihvaća se ponuda ponuditeljice Gerlinde PRAMER iz Austrije, Obermullnerweg 12, 4040 iz Linza, za kupnju nekretnine u vlasništvu Općine Lovran, Brajdice 29 ukupne površine 533 m<sup>2</sup> i ovlašćuje načelnika Općine Lovran na sklapanje kupoprodajnog ugovora po cijeni iz ponude.**

Kako su iscrpljene sve točke dnevnog reda, predsjednik Općinskog vijeća, **gospodin SIROTNJAK** zaključio je sjednicu.

Dovršeno u 17:20 sati.

Zapisničar  
Azela Mandžo

Predsjednik Općinskog vijeća  
Sanjin Sirotnjak

Ovjerovitelji zapisnika

Martina Jedriško

Aleksandar Đebnar