



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-04/25-01/4
URBROJ: 2170-25-02-25-1
Lovran, 18. veljače 2025.

Općinsko vijeće Općine Lovran
n/r predsjednice Patricije Jakupec

Na temelju članka 46. Statuta Općine Lovran („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 30/09, 54/12, i „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13 – Ispravak, 8/14-pročišćeni tekst, 3/18, 7/20 i 3/21) podnosim Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje Prijedlog **Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Lovran**

Na temelju članka 23. Poslovnika Općinskog Vijeća Općine Lovran („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 43/09, „Službene novine Općine Lovran“ broj 2/13, 3/13- Ispravak 3/21) za izjavitelja određuje se Tihomir Čordašev, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje.

Općinski načelnik

Bojan Simonič mag.oec. v.r.

OBRAZLOŽENJE

Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/2018, 110/2018 – Odluka USRH i 32/2020) propisano je kako se obavljanje komunalne djelatnosti može odlukom povjeriti trgovačkom društvu, povjeriti trgovačkom društvu putem ugovora po provedenom natječaju ili se može dati u koncesiju.

Obavljanje komunalnih djelatnosti može se povjeriti trgovačkom društvu u kojemu jedinica lokalne samouprave, odnosno više jedinica lokalne samouprave u slučaju zajedničke organizacije obavljanja komunalne djelatnosti, ima sve dionice odnosno udjele.

Obzirom na dosadašnju praksu i iskustva u organizaciji sajma procijenjeno je kako je potrebno postojeći model organizacije izmijeniti na način da se osigura kvalitetnija i bolja organizacija sama, pratećih sadržaja te provođenje reda od strane organizatora. Stoga se prijedlogom ove odluke isto povjerava komunalnom društvu Stubica.

Radi poremećaja na tržištu uzrokovanog nedostatkom kvalificirane radne snage na poslovima održavanja horizontalne signalizacije ovim prijedlogom se predlaže razdvajanje djelatnosti održavanja prometne signalizacije što će omogućiti sklapanje pojedinačnih ugovora posebno za vertikalnu, a posebno za horizontalnu signalizaciju te pristup većem broju kompetentnih ponuditelja natječaju za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti.

Ovim izmjenama Odluke o komunalnim djelatnostima u Općini Lovran djelatnost održavanja javnih zelenih površina uređuje se na način da se iste povjeravaju komunalnom društvu Stubica d.o.o. u kojem Općina Lovran ima sve udjele. Ovakvo uređenje obavljanja komunalne djelatnosti osigurati će kvalitetnije obavljanje komunalnih usluga te veći komunalni standard u Općini Lovran.

Prijedlog odluke upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE LOVRAN

Na temelju članka 26., članka 27. članka 31. članka 34. stavka 1. i 2., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/2018, 110/2018 – Odluka USRH i 32/2020) i članka 31. Statuta Općine Lovran („Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13 – Ispravak, 8/14-pročišćeni tekst, 3/18, 7/20 i 3/21) Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj _____ 2025. godine donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima u Općini Lovran

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima u Općini Lovran ("Službene novine Općine Lovran" br. 13/18, 5/20, i 10/22) u članku 4. stavku 1. iza točke 3. dodaje se točka 4. koja glasi:

„ 5. upravljanje trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan

poslovi upravljanja trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan razumijevaju organizaciju, upravljanje, čišćenje i održavanje sajmenih površina za vrijeme sajmenog dana.,,

Članak 2.

U članku 5. stavku 1. točki 3. podtočka a. mijenja se i glasi:

„a. održavanje nerazvrstanih cesta:

- redovno održavanje nerazvrstanih cesta, osim djelatnosti povjerenih
- osiguranje prohodnosti u zimskim uvjetima (zimska služba)
- održavanje horizontalne prometne signalizacije
- održavanje vertikalne prometne signalizacije

Članak

U članku 6. stavku 1. točki 1. dodaje se podtočka c. koja glasi : „c. upravljanje trgovinom na malo izvan prodavaonica na sajmeni dan“

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Lovran".

KLASA:

URBROJ:

Lovran, _____

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednica

Particija Jakupec