

Temeljem članka 12. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), članka 46. Statuta Općine Lovran („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 30/09, 54/12 i „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13 i 3/13 - ispravak te 8/14 - pročišćeni tekst, 3/18, 7/20 i 3/21) i članka 3. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (SN PGŽ 7/12 te SN OL 7/13, 4/14, 11/14, 2/15, 5/15 – pročišćeni tekst, 3/16, 12/16 i 2/19), Općinski načelnik Općine Lovran dana 31. listopada 2025.g., donosi

O D L U K U
o oslobađanju obveze plaćanja zakupnine

Članak 1.

U uvjetima nemogućnosti obavljanja poslovne djelatnosti uslijed odvijanja radova na sanaciji krovišta i međukatnih konstrukcija, društvo Nona Tonica d.o.o., OIB 16345495285, koja na adresi Lovran, Stari grad 92, ima u zakupu poslovni prostor u vlasništvu Općine Lovran, oslobađa se obveze plaćanja zakupnine do dovođenja zgrade u funkciju.

Oslobođenje zakupnine iz prethodnog stavka obračunat će se na fakturi za zakup od 7/2025.g. nadalje te opet zadužiti nakon što se zgrada obnovi, vrati u funkciju i poslovni prostor ispuni uvjete da se može opet koristiti.

Članak 2.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za društvene djelatnosti, financije i proračun, Odsjek za proračun i financije.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a biti će objavljena na internetskim stranicama Općine Lovran.

Klasa: 372-10/25-01/14
Ur. broj: 2170-25-02-25-3
Lovran, 31. listopada 2025. g.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE LOVRAN
Bojan Simonič, mag. oec.

