

ZAPISNIK

5. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN, održane 5. ožujka 2026. godine u Društvenom domu Lovran, Cesta 43. Istarske divizije 1/5.
Započeto u 17:00 sati.

Pozdravljajući nazočne, predsjednik Općinskog vijeća, Branislav PETKOVIĆ, upoznao je da su svoje odsustvo opravdali vijećnici: Amanda MODRIĆ, Andrea GRŽEVIĆ, Edi LOHAJNER i Srećko ŠOBOT te je zamolio da se izvrši prozivka za preostale vijećnike.

Konstatira se da je sjednici **nazočno 9 vijećnika** i to: Igor ČUKANOVIĆ, Ilan VISKIĆ, Neven MOHOROVIČIĆ, Vanja TANCABEL, Eda MARKOVIĆ, Branislav PETKOVIĆ, Aleksandra VIO, Dominik MOHOROVIČIĆ i Aleksandar ĐEBNAR.

Osim vijećnika Općinskog vijeća, na sjednici su nazočni: općinski načelnik Bojan SIMONIĆ, pročelnik Odjela za stambeno-komunalni sustav, Tihomir ČORDAŠEV, pročelnica Odjela za društvene djelatnosti, financije i proračun Elvira JOVIĆ BAN i Ivica ŠKEC, dopredsjednik Zajednice sportskih udruga Lovran.

Zapisnik po službenoj dužnosti vodi Azela MANDŽO, a za ovjerovitelje zapisnika, dizanjem ruke, jednoglasno su izabrani Dominik MOHOROVIČIĆ i Eda MARKOVIĆ.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je

VIJEĆNIČKA PITANJA

Vijećnik ĐEBNAR, pozdravljajući nazočne, pitanje je uputio općinskom načelniku.

Naime, obzirom da je, zbog radova koji se odvijaju u prostoriji vijećnice na adresi Šet. m. Tita 41, sjednica Općinskog vijeća Općine Lovran sazvana u prostoriji Društvenog doma Lovran, pohvalio je sam prostor koji je, kao i čitav kompleks zgrade Društvenog doma Lovran vrlo lijepo, moderno i kvalitetno uređen i opremljen. Upoznat je i sa činjenicom da su brojne udruge koje djeluju na području općine dobile adekvatan prostor za svoje aktivnosti, a neposredna blizina sportskih sadržaja omogućila je okupljanje većeg broja mladih što sve dodatno sadržajno i funkcionalno oplemenjuje prostor, a time je i ovaj dio Lovrana zaživio i dobio dodatnu vrijednost.

Zamolio je Načelnika za informaciju o eventualnim budućim planovima i ulaganjima.

Načelnik SIMONIĆ zahvalio je na pitanju. Sa zadovoljstvom je konstatirao da je ova, nekada zapuštena i napuštena nekretnina uređena i da su svoje mjesto djelovanja našle ne samo udruge već su interes za prostorom iskazali i našli brojni obrti. Zadovoljstvo je tim veće da je taj dio Lovrana, odnosno poslovna zona zaživjela. Podsjetio je da se do značajnijih ulaganja pokrenutih unatrag pet i više godine radilo o jednom zapuštenijem dijelu Lovrana. Ulaganja u taj dio zaključena su i zaokružena nedavno dovršenom izgradnjom raskrižja prema ulici Lokva.

Kupnjom nogometnog igrališta, izgradnjom i uređenjem Društvenog doma Lovran te kvalitetnijim rješenjima cestovnu infrastrukturu stvoreni su preduvjeti za daljnje aktivnosti. Informirao je o otvorenom dijalogu koji se vodi sa Liburnia Riviera Hoteli d.d. i spremnosti da prodaju objekt veličine cca. 1800 m², preko puta Društvenog doma, ranije namijenjen centralnoj praonici za hotele. Paralelno s time, odvijaju se razgovori sa Studentskim centrom i Fakultetom kako bi se tom prostoru dala javna namjena što bi dodatno upotpunilo i zaokružilo namjenu ovog područja.

Dalje je informirao da je Općina Lovran aplicirala na sredstva Ministarstva turizma i sporta za ulaganja u sportsku infrastrukturu i uspjela u natječaju za financiranje izgradnje nogometnog igrališta od umjetne trave pa će time HNK Lovran, uz već ranija poboljšanja u prostore, dobiti kvalitetnije uvjete za rad.

Ono što preostaje u ovoj zoni je da, postoji jedna neizgrađenoj čestici od cca. 2000 m², poslovne namjene. U tijeku je sudski postupak protiv Općine Lovran, a realizacija aktivnosti ovisit će o ishodu postupka.

Također je informirao o mogućnosti dogradnje na dijelu terase koju koristi „El-Pi“ kako bi se eventualno stvorio prostor za jedan manji ugostiteljski objekt, tipa „fast food“ na krovnom dijelu terase, što je sve u okviru dozvoljenih gabarite, odnosno izgrađenosti. Time bi se zaokružila ulaganja u ovaj dio Lovrana.

Vijećnik PETKOVIĆ postavio je dva pitanja općinskom načelniku. Prvo se odnosi na lovransko groblje odnosno kako napreduju aktivnosti, a drugo pitanje odnosi se na parkiralište u Omladinskoj ulici.

Načelnik SIMONIĆ odgovorio je da je što se tiče parkirališta u Omladinskoj ulici pokrenut postupak javne nabave, no obzirom da se pojavila greška u troškovniku, postupak je ponovljen i javna nabava bit će dovršena za cca. 10-15 dana, pa će se ovisno o ishodu javne nabave zaključiti ugovor i krenuti u realizaciju.

Zamolio je pročelnika Čordašev da odgovori na upit za lovransko groblje.

Pročelnik ČORDAŠEV odgovorio je da je zahtjev za ishođenje građevinske dozvole za lovransko groblje poslan u prosincu 2025. godine, da se čeka građevinska dozvola, nakon čega bi se pokrenuo postupak javne nabave. Podsjetio je da su u Proračunu Općine Lovran osigurana sredstva u iznosu od cca. 350.000,00 € i, prema sada izrađenom troškovniku, zasigurno će premašiti planirani iznos. Odgovorio je da je postupak izdavanja građevinske dozvole u tijeku i nakon dobivanja dozvole predstoji postupak javne nabave pa ukoliko sve bude išlo planiranom dinamikom početak radova predviđen je u rujnu 2026. godine. Zahtjev za ishođenje građevinske dozvole upućen je po starom, tada važećem Zakonu.

Vijećnik MOHOROVIČIĆ zamolio je za informaciju o postavljanju umjetne trave na nogometno igralište i izvore sredstava.

Načelnik SIMONIĆ odgovorio je da će danas o ovoj temi biti informacija na dnevnom redu Vijeća. Ponovio je da je Općina Lovran aplicirala na sredstva Ministarstva turizma i sporta, prijavila projekt „Ugradnja umjetnog travnjaka na glavnom nogometnom igralištu u Lovran“. Stigao je odgovor Ministarstva da će projekt biti sufinanciran. Kako bi se krenulo u realizaciju navedenog projekta bit će kroz rebalans proračuna biti potrebno osigurati nedostatna sredstva, zaključiti ugovor sa Ministarstvom, potom pokrenuti postupak javne nabave i odabrati izvođača. Ukoliko se sve bude odvijalo po planu u realizaciju bi se moglo krenuti tijekom lipnja, srpnja ili kolovoza jer je, ispitujući tržište, utvrđeno da je dostupnost izvođača za tu vrstu poslova daleko veća, a eventualni problem, poučeni ranijim iskustvom postavljanja umjetne podloge na pomoćno igralište, vidi u dobavljalivosti umjetne trave zbog malog broja proizvođača.

Vijećnik ČUKANOVIĆ, pohvalio je prometno rješenje u ulici Lokva gdje se vodilo računa ne samo o prometu, već je na kvalitetan način riješena oborinska odvodnja.

Pitanje je postavio u odnosu na produžetak zgrade gdje su radione, a koji još nije uređen i što se planira.

Načelnik SIMONIĆ odgovorio je da je ovu zgradu Općina Lovran kupila za potrebe izgradnje Društvenog doma. Prvotna ideja bila je da se u produžetku osigura prostor za Dobrovoljno vatrogasno društvo, no obzirom na potrebna značajna ulaganja i prostor koji ne bi udovoljio njihovim sadašnjim potrebama, od toga se odustalo. Prostorije u produžetku ostale su prazne pa se razmišljalo uključiti u projekt start up tradicijske brodogradnje, ali su se sredstva kasnije prenamijenila u prometno rješenje i regulacija ovog dijela što smatra opravdanim.

Namjena tog dijela i dalje je ostala poslovna, uložilo se u krov i limarske radove i vode se razgovori sa zainteresiranim korisnicima, a ponudili bi se u dugoročni najam u stanju u kakvom su sada kako bi ga korisnici mogli privesti namjeni jer radi se o površini u jednom dijelu od 350 m², dok su u drugom dijelu dvije etaže sa po 90 m².

Vijećnik TANCABEL, pozdravljajući nazočne, pohvalio je radove koji se odvijaju u Lovranu, posebno se osvrnuo na asfaltiranje pojedinih dionica i postavio upit koji su još planovi i što je još planirano asfaltirati.

Načelnik SIMONIĆ, odgovorio je da se asfalterski radovi odvijaju sukladno planu Hrvatskih cesta. Zbog učestalih rušenja grana i stabala na dionici od Restorana Stanger do Medveje, uredili su zeleni pojas, a potom i asfaltirali oštećeni kolnik. Uslijedilo je i asfaltiranje okretišta Peharovo, asfaltiranje u naselju Kali, zatim, dio u Centru Lovrana gdje je također asfaltiran otok kod Caffe bara La Strada koji je bio dotrajavao učestalim micanjem stupića zbog zabrane parkiranja.

Ono što je u ovom trenutku ostalo, a radi se o potezu između parkirališta Veli vrt i hotela Park. Način izvođenja radova dogovoren je sa Liburnijskim vodama, a obzirom na veličinu investicije, ishođena je građevinska dozvola za zamjenu cijevi, te predstoji postupak javne nabave kako bi se eventualno do sezone i ti radovi dovršili i asfaltirala i ta dionica. Što se tiče prometa, tu ne vidi problem jer postoji mogućnost regulacije ulicom 9. rujna.

Vijećnik TANCABEL zahvalio se na odgovoru i predložio da se razmisli i o asfaltiranju dionice od benzinske pumpe prema groblju gdje je na više mjesta došlo do oštećenja kolnika, a radi se o jednoj od frekventnih dionica Lovrana.

Načelnik **SIMONIČ** zahvalio se na prijedlogu te će stručne službe žurno uputiti dopis Županijskim cestama kako bi se i ta prometnica sanirala.

Kako više nije bilo vijećničkih pitanja, predsjednik Općinskog vijeća ista je zaključio.

Predsjednik Općinskog vijeća predložio je da se dopuni dnevni red na način da se iza točke 4. dodaju točke:

5. Uređenje objekta Stari grad 92 - Mustačon

6. Informacija o inicijativi za osnivanje Savjeta mladih Općine Lovran,

7. Informacija o projektu uređenja nogometnog igrališta

Kako nije bilo drugih prijedloga jednoglasno je (9 „za“) usvojen je sljedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran
2. Prijedlog Plana raspodjele sredstava za programe javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2026. godinu (*izvjestitelj Tin Matulja*)
3. Prijedlog Odluke o određivanju naknade troškova i nagrade za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina Općine Lovran (*izvjestiteljica Jović Ban*)
4. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuda za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru: (*izvjestitelj Čordašev*)
 - 4.1. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.1.)
 - 4.2. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.2.)
 - 4.3. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.3.)
 - 4.4. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.1.)
 - 4.5. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.5.)
 - 4.6. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.6. i 2.7.)
 - 4.7. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.11.)
 - 4.8. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 3.2.,3.3. i 3.4.)
 - 4.9. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.a.2.)
 - 4.10. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.b.1.)
 - 4.11. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.c.1.)
5. Uređenje objekta Stari grad 92 - Mustačon
6. Informacija o inicijativi za osnivanje Savjeta mladih Općine Lovran,
7. Informacija o projektu uređenja nogometnog igrališta

Ad 1. Usvajanje zapisnika 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran

Kako o se u otvorenoj raspravi, nitko od vijećnika nije javio za riječ, rasprava je zaključena i pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 “za“) usvojen zapisnik 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.

Ad 2. Prijedlog Plana raspodjele sredstava za programe javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2026. godinu (*izvjestitelj Ivica ŠKEC, dopredsjednik Zajednice sportskih udruga Općine Lovran*)

Uvodno obrazloženje Prijedloga Plana raspodjele sredstava za programa javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2026. godinu vijećnicima je izložio dopredsjednik Zajednice sportskih udruga Lovran, gospodin **Ivica ŠKEC**. Izvršni odbor Zajednice sportskih udruga Lovran i Povjerenstvo za raspodjelu sredstava razmatralo je pristigle prijave na javni poziv za financiranje javnih potreba u sportu Općine Lovran za 2026. godinu. Konstatirali su da su u proračunu općine Lovran za 2026. godinu osigurana sredstva u istom iznosu kao i 2025., odnosno ukupno 100.000,00 €.

Stiglo je jedanaest prijava, a rukovodeći se minimalnim (1500.00 €) i maksimalnim iznosom (41.999,00 €) koji se može raspodijeliti pojedinoj udruzi, sačinjen je prijedlog Plana raspodjele koji je dostavljen vijećnicima na razmatranje. Zbog svoje masovnosti, najveći „dio kolača“ dobio je Hrvatski nogometni klub Lovran (40.000,00 €), a zatim slijede svi ostali.

Skrenuo je pažnju da su se i troškovi poslovanja sportskih udruga povećali, prvenstveno zbog inflacije povećani su ulazni troškovi pa je prijedlog Zajednice sportskih udruga da se prilikom izrade Proračuna Općine Lovran za 2027. godinu vodi računa da se sredstva namijenjena udruzama u sportu, povećaju.

Činjenica je da su i ove godine sportske udruge potraživale više, no limitirani planiram sredstvima proračuna, nije se moglo udovoljiti njihovim zahtjevima.
Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Vijećnik ČUKANOVIĆ, uz konstataciju da je prijedlogom Plana Zajednici sportskih udruga predložen iznos od 16.480,00 €, što je drugi po veličini iznos, postavio je upit za što su ta sredstva namijenjena.

Gospodin ŠKEC, zahvalio je na upitu i informirao da predložena sredstva ne ostaju Zajednici sportskih udruga na računu, već se, ovisno o potrebama, raspoređuju pojedinim udrugama. Ističe dalje da sredstva, prvenstveno idu za školovanje trenera, a prošle godine ih je školovano četiri. Iz tih sredstava financira se i manifestacija Sportaš godine za nabavu plaketa i zahvalnica zaslužnim sportskim udrugama i sportašima. Isto tako, iz tih se sredstava, financiraju kategorizirani sportaši prema kategoriji Hrvatskog olimpijskog odbora, zatim, rad s mladima, od škole jedrenja, škole nogometa, škole trenera, a školarine premašuju iznos od 1.200,00 €. Ovisno o iskazanim potrebama, redovito se prati rad udruga i svakoj od udruga koje iskažu interes nastoji se pomoći na bilo koji način.

Vijećnica VIO ustvrdila je da je prijedlog Programa isti kao i prošle godine bez obzira na prijavljene projekte koji su možda i kvalitetniji, ali da se nisu ni uzimali u razmatranje zbog limitiranih sredstava.

Načelnik SIMONIĆ, ustvrdio je da je Općina Lovran u 2025. godini značajno povećala sredstva za udruge te ukazao i na druge mogućnosti i izvore financiranja sportskih udruga.

Gospodin ŠKEC ističe da je svjestan te činjenice no da su ulazni troškovi udrugama porasli zbog inflacije, da Zajednica sportskih udruga redovito aplicira na natječaje Primorsko goranske županije i drugih poslovnih subjekata kako bi nadomjestili nedostajući sredstva.

Kako više nije bilo pitanja, predsjednik je zaključio raspravu, te se pristupilo glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesen sljedeći

Z a k l j u č a k

Usvaja se Plan raspodjele sredstava za programe javnih potreba u sportu za 2026. godinu.

Ad 3. Prijedlog Odluke o određivanju naknade troškova i nagrade za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina Općine Lovran (izvjestiteljica Jović Ban)

Uvodno obrazloženje prijedloga Odluke dala je **pročelnica JOVIĆ BAN**.

Upoznala je da nakon posljednjih izbora za vijeća i predstavnike nacionalnih manjina koji su održani u svibnju 2023. godine, u Općini Lovran djeluje Vijeće talijanske nacionalne manjine.

Vijeće je u svibnju 2024. godine upisano u Registar vijeća, koordinacija vijeća i predstavnika nacionalnih manjina. S obzirom da odluka o naknadi nije donesena, zbog potrebe reguliranja pitanja nagrada i naknada troškova vijeća potrebno je donijeti odluku kojom će se urediti uvjeti, iznosi i način isplate sredstava za utvrđene namjene. Proračunom Općine Lovran osigurana su sredstva u iznosu od 3.000,00 eura na aktivnosti A501151. Ističe dalje da je prijedlog Odluke bio na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću i tijekom internetskog savjetovanja nisu zaprimljeni komentari.

Predsjednik Općinskog vijeća zahvalio je pročelnici Jović Ban na obrazloženju i otvorio raspravu.

Kako o se u otvorenoj raspravi, nitko od vijećnika nije javio za riječ, rasprava je zaključena i pristupilo se glasanju.

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o određivanju naknade troškova i nagrade za rad članovima vijeća i predstavnicima nacionalnih manjina Općine Lovran.

Ad 4. Odluka o odabiru najpovoljnijih ponuda za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru:

Uvodno obrazloženje dao je pročelnik ČORDAŠEV.

Informirao je kako je na javni poziv za dostavu ponuda bilo ponuđeno 18 lokacija, odnosno 11 dozvola jer je za neke od mikro-lokacija, jednom dozvolom obuhvaćeno više njih. Zaprimljeno je 18 ponuda dok za dvije mikro-lokacije i to za sub daske i aqua-park nisu zaprimljene ponude pa se naknadno planira raspisati javni poziv.

U materijalima je dostavljeno obrazloženje s tabelarnim prikazom bodova i ponuditeljima koji su ostvarili najviše bodova po pojedinoj mikro-lokaciji te prikaz ponuda koje su ocijenjene sa najvećim brojem bodova i koje se predlaže prihvatiti kao najpovoljnije.

Otvorena je rasprava.

Vijećnicu VIO zanimao je kriterij razdoblja obavljanja djelatnosti te na koji se način po isteku godine, kontrolira podnositelja da li se doista i držao ponude iz natječaja.

Pročelnik ČORDAŠEV, odgovorio je da je Zakonom propisana obveza pomorskog redara da kontrolira obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, ima određeni broj obilazaka, češće ljeti i provjerava da li je usluga dostupna.

Vijećnik MOHOROVIČIĆ pitao je da li se pri odabiru ponuda vodilo računa o inovativnost.

Pročelnik ČORDAŠEV, odgovorio je da su estetski standardi i inovativnost u slobodnoj procijeni članova Povjerenstva pa se inovativnost ocijenila određenim brojem bodova.

Vijećnica VIO, uputila je pitanje u odnosu na točku 4.3., obavljanje djelatnosti komercijalno-rekreacijskih sadržaj na pomorskom dobru na lokaciji 1.3. – Plaža Medveja- južni dio. Iz priložene dokumentacije vidljivo je da je ponuditelj LRH d.d. ocijenjen sa ukupno 73 boda, iako je ponudio najveći iznos za što je dobio i maksimalni broj bodova, odnosno, 60 boda. Za tu se lokaciju prijedlogom Povjerenstva predlaže prihvatiti ponudu Hortex plus d.o.o. čija visina ponude je niža (56), ali je, gledajući druge kriterije ostvario ukupno 84 boda.

Načelnik SIMONIĆ je informirao da je stupanjem na snagu Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama te kasnijim izmjenama i dopunama Zakona, zakonodavac propisao da se najviše 60% ukupnih bodova može ostvariti temeljem ponuđene cijene, a 40% bodova ide po drugim kriterijima. Mišljenja je da je intencija zakonodavca bila da se upravo poboljša ponuda pa je odnos između novčane vrijednosti ponude i pozitivnih učinaka koje dobiva turistička ponuda takav da je izabrana ponuda koja nije novčano najveća, ali je ocijenjena boljom, što nije prvi takav slučaj.

Vijećnica VIO, zamolila je i za obrazloženje u odnosu na točku 4.5., obavljanje djelatnosti ugostiteljstvo i trgovinu na pomorskom dobru na lokaciji 2.5. – Plaža Medveja - sjeverni dio, gdje se, kao najpovoljniju ponudu odabrati ICE, Obrt za ugostiteljstvo iako je ECLIPSIS SOLUTIONS d.o.o. ponudio višu visinu ponude.

Pročelnik ČORDAŠEV odgovorio je da se Povjerenstvo i ovdje nije vodilo samo visinom ponude, već i drugim kriterijima koji su utjecali na prijedlog.

Vijećnik ČUKANOVIĆ, ujedno i predsjednik Povjerenstva, ukratko je izložio da raniji zakonski okvir nije omogućavao šire sagledavanje pristiglih ponuda u odnosu na kvalitetu i sadržaje koji se nude, već je za odabir ponude presudnu ulogu imala ponuđena cijena. Novim Zakonom, kao što je i Načelnik objasnio, imamo subjekte koji se trude da poboljšaju svoju uslugu, kako estetski, tako i boljom, inovativnom ponudom što smatra da je bilo potrebno uzeti u obzir i dati im priliku.

Vijećnik VISKIĆ zamolio je da se ispravi pogreška gdje u obrazloženju pod točkom 2.5., riječ: „kiosk“ treba mijenjati u riječ: „štant“.

Kako više nije bilo zainteresiranih za raspravu, pristupilo se glasanju.

Predsjednik je zaključio raspravu, te se pristupilo glasanju po svakoj podtočki pojedinačno.

4.1. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.1.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.1.).

4.2. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.2.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.2.).

4.3. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.3.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 1.3.).

4.4. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.1.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.1.).

4.5. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.5.)

Utvrđuje se da je većinom glasova (8 „za“, 1 „suzdržan“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.5.).

4.6. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.6.i 2.7.)

Utvrđuje se da je jednoglasno 9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.6. i 2.7.).

4.7. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.11.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 2.11.).

4.8. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 3.2.,3.3. i 3.4.)

Utvrđuje se da je sa 9 „za“ i 1 suzdržanim donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 3.2.,3.3. i 3.4.)

4.9. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.a.2.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.a.2.).

4.10. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.b.1.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.b.1.).

4.11. Odluka o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.c.1.)

Utvrđuje se da je jednoglasno (9 „za“) donesena

Odluka

o prihvaćanju najpovoljnije ponude (mikrolokacija 6.c.1.).

Ad 5. Uređenje objekta Stari grad 92 – Mustačon

Uvodno obrazloženje prijedloga uređenja objekta Stari grad 92 dao je **Načelnik SIMONIČ**. Informirao je da je zgrada na adresi Stari grad 92 na kojoj je i luneta Mustačon, postala opasna i prijetilo joj je urušavanje. Općina Lovran je nakon niza neuspješnih pokušaja da vlasnici pristupe žurnoj sanaciji, donijela rješenje o postavljanju privremenog skrbnika i pokrenula postupak obnove krova, a troškove uređenja naknadno će potraživati od vlasnika. Za te radove u Proračunu Općine Lovran osigurana su sredstva iz spomeničke rente i to za uređenje krova i fasade. Obzirom da su u tijeku navedeni radovi, a Općina od ranije raspolaže projektima za uređenje pročelja, prilika je sada pristupiti i uređenju pročelja za što će biti potrebno osigurati sredstva kroz rebalans proračuna. Predlaže da vijećnici danas donesu zaključak da se pristupi izmjeni i dopuni Proračuna za 2026. godinu kako bi se osigurala sredstva i nastavili radovi na uređenju pročelja zgrade Stari grad 92.

Kako nije bilo zainteresiranih za raspravu, pristupilo se glasanju.

Jednoglasno (9 „za“) donesen je

Z a k l j u č a k

1. Ovlašćuje se Općinski načelnik da pokrene postupak uređenja fasade zgrade na adresi Stari grad 92.
2. Postupak iz točke 1. Obuhvaća pripremu potrebne dokumentacije, prikupljanje ponuda te poduzimanje svih ostalih radnji potrebnih za realizaciju projekta.
3. Sredstva potrebna za izvršenje ovog zaključka osigurat će se u proračunu Općine kroz sljedeće izmjene i dopune Proračuna na aktivnosti: uređenje krova i fasade Stari grad 92.

Ad 6. Informacija o inicijativi za osnivanje Savjeta mladih Općine Lovran,
Predsjednik Općinskog vijeća zamolio je vijećnicu Vio za informaciju.

Vijećnica VIO ukratko je izložila da se Odluka o osnivanju Savjeta mladih Općine Lovran donosi sukladno članku 6., stavak 2, Zakona o savjetima mladih kojima je propisana obveza jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave da osnuju Savjet mladih kao savjetodavno tijelo koje promiče i zagovara prava, potrebe i interese mladih. Donošenje ove Odluke temelji se na članku 31., Statuta Općine Lovran, a Nacrt prijedloga Odluke potrebno je uputiti na savjetovanje sa zainteresiranom javnošću.

Istakla je da je inicijativa za osnivanje Savjeta mladih Općine Lovran pokrenuta od strane pet vijećnika.

Otvorena je rasprava.

Vijećnik ČUKANOVIĆ podsjetio je da je Općina Lovran već imala pokušaje da se osnuje Savjet mladih i da se Savjet mladih nije osnovao pa postavlja upit da li se i što promijenilo.

Vijećnica VIO odgovorila je da je novim zakonskim okvirom propisano da je osnivanje Savjeta mladih zakonska obveza.

Načelnik SIMONIĆ, prije sve, pohvalio je ovaj način podnošenja prijedloga akata predstavničkom tijelu. U odnosu na prijedlog, podsjetio da je u Općini Lovran bilo pokušaja da se osnuje Savjet mladih, no bez uspjeha. Osobno je sudjelovao u osnivanju nekoliko savjeta mladih i iz iskustava koje ima, aktivnosti nisu zaživjele na način na koji je to zakonodavac zamislio, više se radi o formi, a ne o suštinskom sudjelovanju i uključivanju mladih u javni život.

Pregledom Zakona o osnivanju Savjeta mladih ustvrdio je da članak 24., stavak 2., propisuje obvezu osnivanja Savjeta mladih pa će se sukladno obvezi i postupiti.

Predsjednik Vijeća informirao je da je nacrt Odluke o osnivanju Savjeta mladih Lovran dostavljen vijećnicima i stručne službe uputit će ga u savjetovanje sa zainteresiranom javnošću kako bi se odluka o osnivanju mogla uvrstiti na jednu od sjednica Općinskog vijeća.

Informacija je primljena na znanje.

Ad 7. Informacija o projektu uređenja nogometnog igrališta

Načelnik SIMONIĆ, ukratko je i kroz vijećnička pitanja, upoznao vijećnike da je Općina Lovran aplicirala na sredstva Ministarstva turizma i sporta i prijavila projekt „Ugradnja umjetnog travnjaka na glavnom nogometnom igralištu u Lovranu“ i zatražila sredstva u iznosu od 240.000,00 €. Obzirom da je Ministarstvo donijelo odluku o sufinanciranju navedenog projekta i odobrilo sredstva u iznosu od 197.045,90 € te je, nakon konzultacije sa vladajućom većinom u predstavničkom tijelu, potpisao je izjavu o dostatnosti dodijeljenih sredstava. Za nedostajuća sredstva, sukladno troškovniku, predlaže da se osiguraju u rebalansu Proračuna Općine Lovran.

Informacija je primljena na znanje.

Kako su iscrpljene sve točke dnevnog reda, predsjednik Općinskog vijeća, gospodin PETKOVIĆ zaključio je sjednicu Općinskog vijeća i obzirom na dobivene informacije, predložio da se sljedeća sjednica Općinskog vijeća održi za dva tjedna.

Dovršeno u 17:55 sati.

Zapisničar
Azela Mandžo

Predsjednik Općinskog vijeća
Branislav Petković

Ovjerovitelji zapisnika

Dominik Mohorovičić

Eda Marković