

Obrazloženje

PRIJEDLOGA PRORAČUNA OPĆINE LOVRAN ZA 2014. GODINU

Prijedlog Proračuna Općine Lovran za 2014. godinu izrađen je u skladu sa Zakonom o proračunu (Nar. nov. br. 87/08 i 136/12), te u skladu sa Uputama Ministarstva financija za izradu proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za razdoblje 2014. - 2016. g, temeljenim na Smjernicama ekonomske i fiskalne politike Vlade Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2016. g.

Jedinice lokalne samouprave projekcije iz Uputa koje dostavlja Ministarstvo financija ne primjenjuju izravno pri izradi prijedloga proračuna. Svaka jedinica lokalne i područne samouprave izrađuje plan prihoda i rashoda uzimajući u obzir vlastite gospodarske i društvene specifičnosti te pridržavajući se odredbi Zakona o proračunu i Zakona o fiskalnoj odgovornosti. Čelnik jedinice lokalne samouprave odgovoran je za zakonito planiranje i izvršavanje proračuna, za svrhovito, učinkovito i ekonomično raspolaganje proračunskim sredstvima.

Zakonom o proračunu u naš sustav uveden je trogodišnji proračunski okvir, temeljem kojeg predstavničko tijelo usvaja proračun za tekuću godinu i projekcije za sljedeće dvije godine. Tako postavljen trogodišnji proračunski okvir ima dva glavna cilja. Prvi, postavljanje fiskalnih ciljeva koji su važni za postizanje fiskalne discipline i drugi, usmjeravanje raspoloživih sredstava prema razvojnim prioritetima.

Izmjenama i dopunama Zakona o Proračunu (Nar. nov. br. 136/12) izmijenjen je sadržaj plana razvojnih programa. Plan razvojnih programa izmijenjen je na način da mora sadržavati ciljeve i prioritete razvoja jedinice lokalne samouprave koji su povezani s programskom i organizacijskom klasifikacijom proračuna. Sam plan razvojnih programa predstavlja strateško-planski dokument i stvara pretpostavku za povezivanje svih strateških dokumenata jedinice lokalne samouprave sa proračunskim planiranjem.

Proračun se sastoji od općeg i posebnog dijela, te plana razvojnih programa koji je treći obvezni sastavni dio proračuna propisan Zakonom.

Opći dio proračuna sastoji se od računa prihoda i rashoda i računa financiranja. Račun prihoda i rashoda proračuna sastoji se od prihoda i rashoda prema ekonomskoj klasifikaciji.

Prihodi proračuna jedinice lokalne samouprave jesu: prihodi od poreza, pomoći iz proračuna, prihodi od imovine, prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknade, prihodi od prodaje proizvoda i roba te pruženih usluga i prihodi od donacija, kazne, upravne mjere i ostali prihodi i prihodi od prodaje nefinancijske imovine.

Rashodi proračuna jedinice lokalne samouprave jesu: rashodi za zaposlene, materijalni rashodi, financijski rashodi, subvencije, pomoći unutar općeg proračuna, naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade, ostali rashodi i rashodi za nabavu nefinancijske imovine.

Račun financiranja sadrži primitke od financijske imovine i zaduživanja, te izdatke za dane zajmove i izdatke za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova.

Posebni dio proračuna sastoji se od plana rashoda i izdataka iskazanih po vrstama, raspoređenih u programe koji se sastoje od aktivnosti i projekata. Rashodi i izdaci za provedbu programa iskazuju se prema proračunskim klasifikacijama: organizacijska, ekonomska, funkcijska, programska i izvori financiranja.

U Planu razvojnih programa iskazani su ciljevi i prioriteti razvoja Općine Lovran, te mjere s kojima se isti planiraju realizirati kroz programe i aktivnosti u sljedećem trogodišnjem razdoblju.

Uvažavajući zaprimljene Upute Ministarstva financija, te konkretne okolnosti u kojima posluje Općina Lovran, procijenjeni su prihodi i primici, te rashodi i izdaci Općine Lovran za 2014. godinu, te je izrađena Projekcija proračuna za 2015. i 2016. godinu.

Prijedlog Proračuna Općine Lovran za 2014. godinu iznosi 36.236.300,00 kuna, a njegova struktura je sljedeća:

- prihodi poslovanja.....	21.604.860,00
- prihoda od prodaje nefinancijske imovine.....	15.631.440,00
- višak prihoda iz prethodnih godina – prodaja stanova.....	2.000.000,00
- manjak prihoda iz prethodnih godina – prodaja nefin. imovine.....	-3.000.000,00
Ukupno prihodi.....	36.236.300,00
- rashoda poslovanja.....	26.449.300,00
- rashoda za nabavu nefinancijske imovine.....	9.408.000,00
- izdataka za financijsku imovinu i otplatu zajmova.....	379.000,00
Ukupno rashodi i izdaci.....	36.236.300,00

Prihodi poslovanja strukturirani su od poreznih prihoda koji iznose 10.555.000,00 kuna, a najveća stavka prihoda od poreza je porez i prirez na dohodak koji je planiran u iznosu 7.504.000,00 kuna. Po visini, drugi najznačajniji porezni prihod za Proračun Općine Lovran je porez na promet nekretnina koji je planiran u iznosu 2.000.000,00 kuna.

U sljedećoj proračunskoj godini planiran je iznos financiranja od pomoći unutar opće države, a u toj vrsti prihoda očekuje se kapitalna pomoć iz proračuna Primorsko goranske županije u iznosu 780.000,00 kuna, namijenjena za izgradnju Vodoopskrbe visoke zone Lovrana, kapitalna pomoć za izradu projektne dokumentacije Starog grada u Lovranu i kapitalna pomoć za potrebe uređenja objekata na pomorskom dobru. U prihode od pomoći od subjekata unutar općeg proračuna, planiran je prihod od pomoći izravnjanja za financiranje decentraliziranih funkcija u iznosu 412.660,00 kuna, a odnosi se na pomoć iz Državnog proračuna za financiranje Javne vatrogasne postrojbe Opatija, čiji smo suosnivač uz Grad Opatiju, Općinu Matulji i Općinu Mošćenička Draga.

Prihodi od imovine planirani su u iznosu 3.115.500,00 kuna. Prihode od imovine sačinjavaju prihodi od kamata na depozite po viđenju u iznosu 500,00 kuna, te prihodi od zateznih kamata planirani u iznosu 25.000,00 kuna. Prihode od imovine sačinjavaju i prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine, odnosno prihodi od zakupa nekretnina koji su planirani u iznosu 1.860.000,00 kuna, prihodi od zakupa javnih površina u iznosu 350.000,00 kuna i prihodi od najma stanova u iznosu 35.000 kuna. Kako je u sljedećoj godini planirana prodaja poslovnih prostora (Restoran Kvarner, Restoran Knezgrad, Caffè bar Ana i bivši Disco club Mimi) to je u ovom trenutku nesigurno planirati visinu prihoda od zakupa poslovnih prostora jer trenutno nije poznato u kojem dijelu godine će se realizirati prodaja poslovnih prostora, a godišnja zakupnina za navedene poslovne prostore iznosi 376.139,04 kuna. Prihod od spomeničke rente planiran je u iznosu 450.000,00 kuna, uz visinu spomeničke rente po četvornom metru poslovnog prostora od 2,00 kune. Prihodi od koncesija planirani su u iznosu 350.000,00 kuna, a sačinjavaju

ga naknade za koncesije na vodama i javnom vodnom dobru, koncesijska odobrenja na pomorskom dobru, naknada za koncesiju za dimnjačarske usluge i naknade za koncesije na pomorskom dobru.

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi i po posebnim propisima planirani su u iznosu 6.512.500,00 kuna. Jedna od stavki ovog prihoda je boravišna pristojba planirana u iznosu 331.500,00 kuna, te ostale upravne pristojbe i naknade u iznosu 20.000,00 kuna. Stavka prihoda po posebnim propisima je komunalni doprinos koji je planiran u iznosu 2.800.000,00 kuna. Ostvarivanje ovog prihoda ovisit će o broju izdanih građevinskih dozvola za novogradnju i rješenja o izvedenom stanju u postupcima legalizacije bespravno izgrađenih objekata, također na realizaciju ovog prihoda utjecat će situacija na financijskom tržištu (mogućnost realizacije kredita za buduće investitore). Naglašavamo, da je realizacija Programa ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture pretežito planirana iz prihoda od komunalnog doprinosa, pa s tim u vezi obim izgradnje ovisit će o dinamici ostvarenja prihoda od komunalnog doprinosa. U slučaju da se naplata komunalnog doprinosa ne realizirala dinamikom i veličinom planiranog, neće se realizirati Program izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture planiran za 2014. godinu.

Komunalna naknada je planirana u iznosu 3.300.000,00 kuna. U slijedećoj proračunskoj godini planira se proširenje obuhvata obveznika komunalne naknade, što će rezultirati većim prihodima od komunalne naknade. Planiran je prihod od naknade za priključak na komunalnu infrastrukturu u iznosu 30.000,00 kuna, a što čine zaostala dugovanja obveznika priključka na komunalnu infrastrukturu iz prethodnih godina.

Od prihoda po posebnim propisima planirani su: prihodi od vodnog doprinosa u iznosu 20.000,00 kuna, doprinos za šume u iznosu 1.000,00 kuna, ostali nespomenuti prihodi koje sačinjavaju naknada za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko, prihodi od osiguranja i ostale naknade po posebnim propisima u iznosu 10.000,00 kuna.

Prihodi od prodaje proizvoda i roba te pruženih usluga i prihodi od donacija, planirani su u iznosu 62.000,00 kuna. U ovoj skupini prihoda očekuju se prihodi od pruženih usluga i prihodi od tekućih i kapitalnih donacija.

Ostali prihodi planirani su u iznosu 130.600,00 kuna, a odnose se na planirane povrate u proračun za rashode po sudskim postupcima, javnim natječajima, te ostali povrati u proračun.

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine planirani su u iznosu 15.631.440,00 kuna. Prihodi od prodaje zemljišta planirani su u iznosu 3.891.680,00 kuna. Planom je predviđena prodaja okućnica za čiju kupnju postoji interes većinskih vlasnika stambenih objekata. Također planirana je prodaja tri građevinska terena u Lignju i građevinski teren u Lovranu u neposrednoj blizini buduće Marine u Lovranu.

Planirani su prihodi od prodaje stambenih objekata i to od obročne prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo i stanova u vlasništvu i suvlasništvu Općine Lovran u ukupnom iznosu 450.000,00 kuna.

Prihod od prodaje poslovnih prostora planirani su u iznosu 11.279.760,00 kuna, a prodaja se realizira temeljem Popisa poslovnih prostora Općine Lovran namijenjenih kupoprodaji koji popis je Općinsko vijeće Općine Lovran usvojilo na sjednici održanoj 12.07.2012. godine. Također, planira se prodaja bivšeg disco kluba «Mimi».

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine planirani su u iznosu 15.631.440,00 kuna, prihodi od osiguranja za naknadu štete 5.000,00 kuna, preneseni prihod od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo u iznosu 2.000.000,00 kuna i preneseni manjak prihoda od nefinancijske imovine u iznosu -2.315.440,00 kuna, čine ukupan

prihod od prodaje ili zamjene nefinancijske imovine i naknade štete s osnova osiguranja, ukupno 15.321.000,00 kuna, a planiraju se utrošiti za sljedeće namjene:

- kapitalna pomoć Dječjem vrtiću Opatija, iznos 8.000,00 kuna,
- kapitalna pomoć Gradskoj knjižnici grada Opatije, iznos 10.000,00 kuna,
- za kupnju licenci, računalne opreme i računalnih programa za potrebe upravnih tijela, iznos 53.000,00 kuna,
- izradu urbanističkih planova, iznos 100.000,00 kuna,
- kupnja zemljišta za buduće kapitalne projekte, iznos 1.700.000,00 kuna,
- izgradnja oborinske kanalizacije, iznos 70.000,00 kuna,
- izgradnja sanitarne kanalizacije (naselje Rezine), iznos 300.000,00 kuna,
- kapitalna pomoć KD Komunalac za izgradnju vodoopskrbe (otplata kredita za koje jamči Općina Lovran), iznos 2.600.000,00 kuna,
- izgradnja vodovoda i sanitarne kanalizacije naselja Školarovo, iznos 350.000,00 kuna,
- sanacija odlagališta Osojnica, iznos 100.000,00 kuna,
- izgradnja reciklažnog dvorišta u Lovranu – POSAM, iznos 250.000,00 kuna,
- kapitalna pomoć Javnoj vatrogasnoj postrojbi Opatija, iznos 7.000,00 kuna,
- kupnja i izgradnja stanova, iznos 2.000.000,00 kuna,
- izgradnja Novog društvenog doma, povjerena Stubici d.o.o., iznos 7.000.000,00 kuna,
- dodatna ulaganja u građevinske objekte, iznos 50.000,00 kuna,
- uređenje Starog grada u Lovranu, iznos 205.000,00 kuna,
- Sportski centar u Lovranu, iznos 50.000,00 kuna,
- uređenje Kina u Lovranu, iznos 50.000,00 kuna,
- kapitalna pomoć Stubici d.o.o. za nabavu opreme- tuša na plaži Cesara, iznos 18.000,00 kuna i
- kapitalna pomoć Komunalcu d.o.o. za kupnju zemljišta, iznos 400.000,00 kuna.

U planu Proračuna za 2014. godinu iskazani su preneseni prihodi iz prethodnih godina u iznosu 2.000.000,00 kuna (sredstva od obročne prodaje društvenih stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo, namijenjena za kupnju - izgradnju stanova, a koja sredstva nam trenutno nisu dostupna već se nalaze u stečajnoj masi Credo banke u stečaju d.d., očekuje se da će se tijekom 2014.g. iz stečajne mase vratiti iznos od 2.000.000,00 kuna u proračun, te da ćemo ta sredstva usmjeriti u kupnju i izgradnju stanova), također planiraju se preneseni manjkovi prihoda iz prethodnih godina u iznosu 3.000.000,00 kuna koji će teretiti prihode poslovanja i prihode od prodaje nefinancijske imovine tijekom 2014. godine.

U sljedećoj godini nastaviti će se s mjerama prisilne naplate prihoda po osnovi dugovanja iz prethodnog razdoblja, kao i mjere za naplatu prihoda tekućeg razdoblja, te će se prilivu prihoda prilagoditi dinamika izvršenja rashoda i izdataka.

Rashodi poslovanja planirani su u iznosu 26.449.300,00 kuna. Jedan od rashoda poslovanja je rashod za zaposlene koji je planiran u iznosu 1.816.761,00 kuna. U rashodima za zaposlene planirane su plaće i naknade za zaposlenike u tijelima općinske uprave, plaća općinskog načelnika i plaća zamjenika općinskog načelnika za pola radno vremena (4 sata rada). Također, u plaćama za zaposlene iskazani su rashodi za plaće zaposlenika koji će

sudjelovati u javnim radovima tijekom 2014. g., a koji radovi se planiraju organizirati u razdoblju za 6 mjeseci rada i to za 3 zaposlenika.

Materijalni rashodi planirani su u iznosu 7.304.375,00 kuna, a uključuju rashode za službena putovanja, naknade za prijevoz, uredski materijal, energiju i sitan inventar. Značajnu stavku materijalnih rashoda čine rashodi za usluge 5.911.851,00 kuna, a uključuju usluge telefona, pošte i prijevoza, usluge tekućeg i investicijskog održavanja, usluge promidžbe i informiranja, komunalne usluge, zdravstvene i veterinarske usluge, intelektualne i osobne usluge, računalne i ostale usluge. Najviša stavka rashoda za usluge su usluge tekućeg i investicijskog održavanja u iznosu 3.900.000,00 kuna, a odnose se na usluge održavanje zelenih površina, održavanje i čišćenje javnih površina, održavanje građevinskih objekata (stambenih i poslovnih) i održavanje uređaja i opreme i ostale usluge među kojim su rashodi za usluge po manifestacijama Dan Općine, Karneval, Marunada i Ribarske fešte.

Ostali nespomenuti rashodi poslovanja iznose 401.000,00 kuna, a uključuju naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela Općine Lovran u iznosu 211.500,00 kuna (naknadu članovima radnih tijela Općinskog načelnika i radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lovran), te ostale nespomenute rashode koje sačinjavaju premije osiguranja imovine, reprezentacija i ostali nespomenuti rashodi poslovanja.

Financijski rashodi planirani su u iznosu 264.000,00 kuna, a čine ih kamate za primljene kredite, bankarske usluge i ostali financijski rashodi.

Subvencije su planirane u iznosu 687.887,00 kuna, a čine ih subvencije komunalnom društvu Autotrolej d.o.o. Rijeka za prijevoz putnika u javnom prijevozu u iznosu 530.487,00 kuna, subvencije poljoprivrednicima u iznosu 15.000,00 kuna, subvencija trgovačkom društvu u javnom sektoru Zračna luka Rijeka u iznosu 17.200,00 kuna, subvencija komunalnom društvu Stubica d.o.o. Lovran za održavanje javnog sanitarnog čvora na mulu u Lovranu u iznosu 45.200,00 kuna i subvencija komunalnom društvu Stubica d.o.o. Lovran za provedbu programa u kulturi u galeriji Laurus u iznosu 80.000,00 kuna.

Pomoći unutar općeg proračuna planirane su u iznosu 3.741.547,00 kuna. Prema članku 54. stavak 3. točka 2. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu ("Narodne novine" br. 114/10), sredstva namijenjena proračunskim korisnicima drugih proračuna, iskazuju se kao pomoći proračunu čiji su proračunski korisnici kojima su sredstva namijenjena. Tako će se u proračun PGŽ prenijeti sredstva u iznosu 44.000,00 kuna za rad Turističke ambulante, pomoć za sufinanciranje rada Pedijatrijske ambulante u Lovranu u iznosu 131.700,00 kuna i pomoć za sufinanciranje rada Hitne medicinske pomoći u Cambierijevoj ulici (Rijeka) u iznosu 13.500,00 kuna. Planom je predviđeno financiranje izbornih i drugih programe Osnovne škole «Viktor Car Emin» Lovran među kojima i program produženog boravka, a u ovoj godini planira se i uređenje novog prostora namijenjenog za produženi boravak, ukupna pomoć u iznosu 173.450,00 kuna. Proračunu Grada Opatije prenijet će se sredstva za Gradsku knjižnicu i čitaonicu «Viktor Car Emin» Opatija, čitaonica Lovran u iznosu 220.000,00 kuna, Dječjem vrtiću Opatija za aktivnosti koje se odvijaju u Dječjem vrtiću Lovran iznos 2.022.940,00 kuna i sredstva za Javnu vatrogasnu postrojbu Opatija iznos 1.030.957,00 kuna (u ovom iznosu sadržane su pomoći za decentralizirano financiranje Javne vatrogasne postrojbe Opatija koje se primaju iz Državnog proračuna u iznosu 565.935,00 kuna). Planirane su pomoći za elementarne nepogode u iznosu 10.000,00 kuna, sufinanciranje Doma mladih za akciju «Prvi koraci u prometu» u iznosu 1.000,00 kuna, pomoć Proračunu Općine Matulji za korištenje komunalnog deponija Osojnica u iznosu 75.500,00 kuna, te pomoć PGŽ za suzbijanje bjesnoće u iznosu 2.500,00 kuna i za

sufinanciranje projekta «Zelena energija u mom domu» u iznosu 16.000,00 kuna. Iz planiranih pomoći osiguravaju se sredstva za plaće, materijalne rashode i kapitalne pomoći navedenim proračunima i proračunskim korisnicima.

Naknade građanima i kućanstvima planirane su u iznosu 803.050,00 kuna. Namjena im je osiguranje pomoći u novcu za socijalno ugrožene stanovnike, pomoć za novorođenu djecu u iznosu 1.800,00 kn po djetetu, kao i pomoći u naravi koje obuhvaćaju nabavu ogrijeva, prehranu djece u vrtiću i osnovnoj školi, prehranu dojenčadi, nabava paketa hrane i higijenskih potrepština, sufinanciranje cijene prijevoza učenika i studenata, te prijevoz invalida, dobrovoljnih davalaca krvi i umirovljenika, sufinanciranje troškova stanovanja i najamnine temeljem Zakona o socijalnoj skrbi. Prava na pomoći ostvaruju se po provedenom upravnom postupku, kojim se odlučuje o pojedinačnim pravima temeljem izdanih rješenja, kao i odlukama Općinskog načelnika u skladu s odredbama Odluke o socijalnoj skrbi Općine Lovran. Pored navedenog, Proračunom su planirana sredstva u iznosu 17.000,00 za humanitarne udruge koje svojim radom poboljšavaju kvalitetu života najugroženijih skupina stanovništva, te sredstva za rad Hrvatskog crvenog križa u iznosu 27.000,00 kuna. U cilju osiguranja poboljšanja kvalitete života osoba starije životne dobi, a slabijeg imovinskog statusa, planira se realizacija Programa pomoć u kući osobama treće životne dobi u iznosu 86.800,00 kuna, a provedba ovog Programa povjerena je Hrvatskom crvenom križu - Gradsko društvo Opatija.

Temeljem programa stipendiranja darovitih učenika i studenata u 2014. godini planira se stipendiranje 20 učenika srednjih škola s iznosom 400,00 kn mjesečno po učeniku i 13 studenata sa iznosom 600,00 kuna mjesečno po studentu, sveukupno sredstva za stipendije planirana su u iznosu 158.000,00 kuna.

Donacije i ostali rashodi planirani su u iznosu 11.831.680,00 kuna. Planirano je financiranje tekućih donacija u iznosu 1.403.680,00 kuna i to udrugama od posebnog značaja, političkim strankama, udrugama u sportu, socijali i kulturi.

Aktivnosti kojima se financira zadovoljavanje općih potreba građana posredstvom udruga koje djeluju na području Općine Lovran, ovim prijedlogom Proračuna planirano je umanjeno financiranje za 7% u odnosu na prethodnu godinu.

Sredstva za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i članova predstavničkog tijela izabranih s liste grupe birača, dužna je osigurati jedinica lokalne samouprave u proračunu, u iznosu koji se određuje u proračunu jedinice lokalne samouprave za svaku godinu za koju se donosi proračun. Odluku o raspoređivanju sredstava za redovito financiranje političkih stranaka i članova predstavničkog tijela izabranih s liste grupe birača donosi predstavničko tijelo. Raspoređena sredstva doznaju se na žiro račun političke stranke odnosno na poseban račun člana predstavničkog tijela izabranog s liste grupe birača, tromjesečno u jednakim iznosima. Sredstva planirana u Proračunu za potpore političkim strankama i članovima predstavničkog tijela izabranim s liste grupe birača planirana su u mjesečnom iznosu 700,00 kn po vijećniku, odnosno 770,00 kn po članovima vijeća podzastupljenog spola, ukupno je planiran iznos 113.400,00 kuna.

Za kapitalne donacije planiran je iznos 10.000,00 kuna, a odnosi se na donaciju umjetničkih slika udrugama koje se bave humanitarnim ili društveno korisnim radom.

Kapitalne pomoći planirane su u iznosu 10.368.000,00 kuna. Od navedenog iznosa kapitalnih pomoći dio se odnosi na kapitalnu pomoć komunalnom društvu Komunalac d.o.o. Opatija i to: za vodoopskrbu u iznosu 2.600.000,00 kuna, za sanaciju odlagališta Osojnica u iznosu 100.000,00 kuna, za izgradnju reciklažnog dvorišta POSAM u iznosu 250.000,00 kuna i za otplatu kredita za kupljeno zemljište u iznosu 400.000,00 kuna. Kapitalne

pomoći planiraju se za komunalno društvo Stubica d.o.o. za nabavu opreme, odnosno za kupnju tuša za plažu Cesara u iznosu 18.000,00 kuna i kapitalna pomoć za uređenje Novog društvenog doma u iznosu 7.000.000,00 kuna.

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine planirani su u iznosu 9.408.000,00 kuna. Planom je predviđena kupnja zemljišta u iznosu 1.700.000,00 kuna za potrebe izgradnje budućih kapitalnih projekata (groblje, nerazvrstane ceste, sportski objekti i dr.) Planira se ulaganje u nerazvrstane ceste u iznosu 1.500.000,00 kuna (za njihovu izgradnju ili izradu projektne dokumentacije). Uređenje javnih površina planirano je u iznosu 1.445.000,00 kuna i to za uređenje parkova, nogostupa, parkirališta i uređenje dječjih igrališta). Izgradnja javne rasvjete planirana je u iznosu 255.000,00 kuna. Za izgradnju oborinske kanalizacije planiran je iznos 100.000,00 kuna, a za izgradnju sanitarne kanalizacije planiran je iznos 300.000,00 kuna, oboje u naselju Rezine. Planira se nastavak započete izgradnje vodoopskrbe i sanitarne kanalizacije naselja Školarovo u iznosu 400.000,00 kuna. Nadalje, planira se nastavak i završetak izgradnje vodoopskrbe Visoke zone Lovrana u iznosu 500.000,00 kuna. Zbog potrebe proširenja lovranskog groblja Proračunom se planira izrada projektne dokumentacije, kupnja zemljišta i izgradnja grobnih mjesta u iznosu 300.000,00 kuna. Za realizaciju projekta uređenja Kina Lovran, isti je u postupku kandidiranja za dobivanje sredstava iz EU fondova, a ovisno o ishodu postupka pristupit će se uređenju ili pronaći novi modaliteti za stavljanje objekta Kina Lovran u funkciju. Od značajnih investicija koje se planiraju realizirati u 2014. godini je izrada projektne dokumentacije za uređenje komunalne infrastrukture Starog grada u Lovranu za što je planiran iznos 500.000,00 kuna. Kapitalni projekt kupnja i izgradnja stanova planira se realizirati tijekom 2014. i 2015. godine. U Proračunu za 2014.g. planirana su sredstva za kupnju stanova u iznosu 2.000.000,00 kuna, s navedenim iznosom planira se uređenje okućnica budućih stambenih objekata, što je ugovorna obveza Općine Lovran prema Agenciji za posredovanje i pravni promet nekretnina-APN i plaćanje učešća za kupnju stanova koji će se graditi po Programu društveno poticajne stanogradnje. Odluku o uključivanju Općine Lovran u provedbeni program izgradnje stanova po Programu društveno poticajne stanogradnje – (POS), donijelo je Općinsko vijeće Općine Lovran na sjednici održanoj 15. studenog 2012. godine. U narednom razdoblju (tijekom 2014. i 2015.g.) očekuje se povrat dijela sredstava od 7,5 mil. kuna koja se nalaze u stečajnoj masi Credo banke d.d. u stečaju, te će se iz tih sredstava kupiti stanovi izgrađeni po programu POS-a.

Rashode za nematerijalnu proizvodnu imovinu planirane u iznosu 100.000,00 kuna čine rashodi za izradu urbanističkih planova i rashodi za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lovran radi njegova usklađenja sa Prostornim planom Primorsko goranske županije. Za nabavku računalnih programa planiran je iznos 21.000,00 kuna, za nabavu uredske opreme i namještaja planiran je iznos 30.000,00 kuna, za nabavu opreme za javne površine (koševi za smeće, klupe u parkovima) planiran je iznos 55.000,00 kuna. Dodatna ulaganja u građevinske objekte planirana su u iznosu 50.000,00 kuna.

Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova planirani su u iznosu 379.000,00 kuna. Izdaci u iznosu 369.000,00 kuna odnose se na planiranu redovnu otplatu dva anuiteta za kredit koji je realizirala Općina Lovran kod Raiffeisenbank Austrija d.d. u 2004. godine za izgradnju oborinske kanalizacije. U izdacima za financijsku imovinu planirana su sredstva za jamstva (jamčevna pričuva) u iznosu 10.000,00 kuna, koja jamstva je Općina Lovran dala KD Komunalac d.o.o. Opatija, za kreditno zaduženje u svrhu osiguranja sredstava za izgradnju komunalne infrastrukture – vodoopskrbnih objekata na području Općine Lovran.

Ulaganja u kapitalne projekte u 2014.g. realizirat će se razmjerno naplati prihoda od prodaje nefinancijske imovine (prodaja zemljišta, poslovnih prostora i stanova), te razmjerno naplati prihoda od komunalnog doprinosa.

S obzirom na gospodarsku situaciju, pratit će se dinamika priliva prihoda u Proračun, te će se ovisno o prilivu pristupiti realizaciji pojedinih aktivnosti i projekata, a u slučaju manje realizacije prihoda predložiti će se izmjene i dopune Proračuna.

U Lovranu, 12. prosinca 2013. godine

Općinski načelnik

Alan Sanković, dipl.oec., ing.