

ZAPISNIK

4. sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE LOVRAN, održane dana 12. listopada 2017. godine, u vijećnici Općine Lovran.

Započeto u 17,00 sati.

Pozdravljajući nazočne, potpredsjednik Općinskog vijeća, Rene DUŠEVIĆ, zamolio je da se izvrši prozivka.

Utvrđuje se da je sjednici **nazočno 12 vijećnika** i to: Siniša VILKE, Marina ISKRA, Boško MARJANAC, Elvira JOVIĆ-BAN, Božidar SPASOJEVIĆ, Vanja TANCABEL, Patricia JAKUPEC, Neven MOHOROVIĆIĆ, Đurđica TANCABEL, Drago KOROŠAK, Rene DUŠEVIĆ, Nataša MILJAK.

Osim vijećnika Općinskog vijeća Općine Lovran, na sjednici su nazočni: općinski načelnik, Bojan SIMONIĆ, zamjenik općinskog načelnika, Toni DRUŽETA, predsjednik Mjesnog odbora „Lovran-Bahova“, gospodin Robert POPESKIĆ i pročelnica, Jelena MARKIĆ.

Jednoglasno (12 „za“) je zaključeno da **zapisnik po službenoj dužnosti** vodi Azela MANDŽO, a za **ovjervitelje zapisnika, dizanjem ruke, jednoglasno (12 „za“)** su izabrani Boško MARJANAC i Božidar SPASOJEVIĆ.

Potpredsjednik Općinskog vijeća otvorio je

VIJEĆNIČKA PITANJA

Gospođa JAKUPEC, pozdravljajući nazočne, postavila je upit Načelniku, a upit se odnosi na ruševne zgrade u Starom gradu kojima otpada fasada i crjepovi, i kao takve predstavljaju opasnost za prolaznike. Postavlja upit tko je nadležan za te zgrade i što poduzeti, jer da se radi o privatnim zgradama, te da li Općina ima nekih ovlasti.

Drugo pitanje, također postavlja Načelniku. Postavlja upit u čijoj je nadležnosti postavljanje stolova i stolica ispred ugostiteljskih objekata, oko i pored crkve, zatim oko restorana Knezgrad, tj. da li postoji odluka da se privatnoj osobi dodjeli štand na kojem će prodavati i nuditi proizvode, te tko odobrava tu odluku i da li se za to plaća naknada.

Nakon što je **načelnik SIMONIĆ** zamolio za pojašnjenje o kojim se zgradama radi, gospođa Tancabel odgovorila je da se radi o zgradama u Starom gradu, br. 78. i 82., pa je istaknuo da Općina Lovran nema utjecaja na privatno vlasništvo, ali je tijekom ljetnih mjeseci Konzervatorskom odjelu u Rijeci podnijela zahtjev za dobivanje rješenja kojim bi se imenovao prinudni upravitelj za takve zgrade jer je Stari grad upisan u registar kulturnih dobara i to je jedan od načina na koji bi Općina mogla utjecati na to stanje. Svakako je potrebno vidjeti i o kakvom se obliku intervencije radi kako se Općina ne bi dovela u nezgodnu situaciju. Što se tiče poreza na takve nekretnine, za neiskorištene poduzetničke nekretnine još 2002. godine Ustavni sud je nažalost ukinuo prijedlog Zakona koji je postojao, a u porezu na nekretnine planirano je bilo staviti posebnu klauzulu da se stanovi i poslovni prostori u kojima nitko ne živi, i ne obavlja se djelatnost, oporezuju maksimalnom stopom, no nažalost ukinuta je primjena tih odredbi Zakona, te stoga, osim spomenutog, nema nekih zakonskih mogućnosti. Ono što Općina može sada učiniti je službenim putem kontaktirati vlasnike objekata da održavaju svoje nekretnine.

Što se tiče postavljanja stolova i stolica **načelnik SIMONIĆ** je odgovorio da se ugovori o zakupu javne površine za manifestacije kojih je organizator Općina Lovran (Marunada, Karneval, Sajam antikviteta i druge) zaključuju s Općinom i uplate za najam javne površine idu u Proračun. U pravilu su kontaktirani svi izlagači koji su i ranijih godina bili na tim našim manifestacijama i s kojima imamo dobra iskustva i suradnju, a ukoliko netko odustane, tada se mjesto popunjava sa zainteresiranima jer ih ima dosta.

Što se tiče samog štanda na kojem se peče marun, raspitao se i mišljenja je da je tijekom gastro manifestacije Marunada lijepo i poželjno da se peče marun, odnosno da se osjeti miris pečenih maruna jer će to zasigurno privući posjetitelje na manifestaciju. Dopunio je da nažalost nitko nije imao interes da se toga prihvati, odnosno da tijekom trajanja Marunade svakodnevno, radnim danom i vikendom bude na tom mjestu, peče i nudi marune. Ističe da nije naišao na ugovor i na odluku, ali zatražit će.

Gospođa JAKUPEC istakla je da nema ništa protiv, da joj je drago da netko ima interesa i nema ništa protiv.

Pročelnica MARKIĆ dopunila je odgovor da je gospodin koji peče marune dobio odluku još prije dosta godina jer da je svrha bila da se na neki način reklamira i promovira Marunada, te mu je stoga odobreno da koristi to mjesto, da bude tu, i zadata mu je da peče marune.

Gospođa TANCABEL, pozdravljajući nazočne, podsjetila je na saobraćajnu nesreću koja se pred cca. dva tjedna dogodila u Ulici dr. Nilo Cara, a već dulje vrijeme primjećuje da nešto nije u redu s prometnom signalizacijom, da su u blizini postavljeni kontejneri za smeće koji također zaklanjaju preglednost, a željezne ograde bi trebalo izmjestiti bliže prometnici, što bi „usporilo“ pješake i upozorili na opasnosti.

Drugo pitanje postavila je u odnosu na komunalnog redara, odnosno kada će početi nešto raditi van djelokruga Općine i tržnice. Naime, već duže vrijeme na zidu kod objekta „Luje“ iscertan je neprimjeren grafit koji bi, po njenom mišljenju, trebalo ukloniti pa predlaže da komunalni redar prošetati širim područjem Lovrana, a slični, neprimjereni grafiti bili su i po Starom gradu, ali su ih mještani Starog grada sami uklonili.

Načelnik SIMONIČ zahvalio se na postavljenim pitanjima te istaknuo da je saobraćajnoj nesreći kumovalo i stanje sudionika. Osobno je s prometnim stručnjakom obišao područje te je zatražio troškovnik radova i prometno rješenje, odnosno posebnu prometnu signalizaciju (senzor „bljeskalica“). Sredstva za te radove planirana su u Drugim izmjenama i dopunama Proračuna Općine Lovran za 2017 godinu koji je danas bio na dnevnom redu Općinskog vijeća pa će se s premještanjem kompletnog puta, iz sigurnosnih razloga, krenuti već po usvajanju rebalansa.

Što se tiče komunalnog redara i uklanjanja grafita, i sam je primijetio grafite, ne samo po Starom gradu već i šire, i naložio komunalnom redaru uklanjanje istih. Što se tiče grafita na objektu „Luje“ na isto je ukazao, Općina ih je u nekoliko navrata uklanjala, no mišljenja je da se radi o osobnom razračunavanju s vlasnikom objekta „Luje“ pa, kako se radi o „privatnom“ zidu, Općina baš nema nekih mogućnosti.

Gospodin KOROŠAK, pozdravljajući nazočne, informirao je da je gospodin Alempijević, vijećnik Županijske skupštine PGŽ, podržao naš prijedlog da u Upravnom vijeću Županijske lučke uprave Opatija, Lovran, Mošćenička Draga, bude i predstavnik Općine Lovran, no nažalost, i ovaj puta, Općina Lovran nije dobila svog predstavnika u Županijskoj lučkoj upravi.

Dalje je postavio pitanje vezano za koncesije na plažama Medveja i Kvarner.

Načelnik SIMONIČ je odgovorio da je koncesija na plaži Medveja istekla prošle godine, ali je, iz razloga što je ista istekla u srpnju mjesecu, prijašnji saziv Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja postojećim koncesionarima dao suglasnost da do kraja turističke sezone rade.

PGŽ je ponovo htjela raspisati koncesiju za plažu Medveja, pripremili su nacrt Plana kojim bi se dio plaže Medveja dao na koncesioniranje na vrijeme od 12 godina pod uvjetima kao što je to bilo i s dosadašnjim koncesionarom, ali Općina nije podržala takav prijedlog već je dopisom zatraženo da se plaža Medveja ne uvrsti u Plan koncesioniranja kako bi Općina mogla gospodariti tom plažom.

Što se tiče plaže Kvarner, nakon što je Općina prijavom na natječaj Ministarstvu turizma uspjela u natječajnom postupku, investirana su značajna sredstva pa je dio plaže obnovljen, napravljene su rampe, izmješteno je dječje igralište, raspisan je natječaj za koncesiju na koji je podnijeta žalba i sada se ne može sa sigurnošću odgovoriti da li je žalbeni postupak u tijeku ili je okončan, ali će se isto provjeriti.

Gospodin KOROŠAK replicirao je i istaknuo da je u članku, koji je objavio Novi List, pisano dosta ružnih stvari o plaži Medveja, a ljude je teško uvjeriti da se ne radi o Općini, već da koncesiju daje Primorsko-goranska županija.

Gospodin TANCABEL nije imao pitanje već apel, a odnosi se na dopis Općini Lovran upućen od roditelja čija djeca pohađaju lovranski vrtić. Roditelji djece nalaze se u neravnopravnom položaju spram drugih roditelja koji koriste usluge Dječjeg vrtića Lovran, a žive na području Grada Opatije, a sve opet zbog odluke koju je donio Grad Opatija za sufinanciranje djece u vrtiću.

Načelnik SIMONIČ, odgovarajući na upit, istaknuo je da se dosta angažirao po tom pitanju. Ovog ljeta, kada su krenuli upisi u vrtić, konstatirano je da se sva djeca neće moći upisati pa je obavio razgovore s Gradonačelnikom Opatije, roditeljima djece i ravnateljicom Dječjeg vrtića. Odluka Grada Opatije, po njegovu mišljenju, nije fer jer se radilo o jednostranoj odluci, a kako smo mi korisnici vrtića i zgrada u Lovranu prima 200-tinjak djece, to bi bilo u redu da se, prilikom određivanja neke politike poslovanja, konzultiralo i korisnike, tim više jer Općina Lovran u proračunu nije predvidjela način realizacije takve odluke osiguranjem dodatnog izdvajanja sredstava. S druge strane, Opatija je

pokrenula inicijativu za izdvajanjem iz Dječjeg vrtića Opatija. Sada radimo na analizi stanja i financijskim pokazateljima koji već ukazuju da bi cijena vrtića za djecu u Lovran bila nešto niža. Ukoliko se to pokaže točnim, najvjerojatnije će se pokrenuti aktivnosti na izdvajanju vrtića iz Dječjeg vrtića Opatija, no tome će prethoditi analize i daljnji razgovori.

Gospodin DUŠEVIĆ postavio je upit da li je moguće da se iz programa POS-ovih stanovi koji se planiraju graditi u Lovranu, jedan stan rezervira za pripadnike MUP-a.

Načelnik SIMONIČ odgovorio je da se već skoro dvije godine radi na pripremi potrebne dokumentacije, pripremljena je Lista, u tijeku je izrada idejnih rješenja, priprema projekata i ostalog potrebnog za realizaciju POS-stanova, te je sve na APN-u. Stoga smatra da ne bi bilo pošteno da se nekog od prijavljenih na Listi izostavi.

Što se tiče POS stanova za pripadnike MUP-a, postoji posebna mogućnost gradnje „posebnog tipa POS-a“ za koje država daje zemljište za izgradnju pa zainteresirane treba uputiti na Republiku Hrvatsku.

Kako više nije bilo vijećničkih pitanja **Potpredsjednik Općinskog vijeća** ista je zaključio i upoznao članove Vijeća da nitko od ovlaštenih predlagatelja nije podnio obrazloženi pisani prigovor na dostavljeni dnevni red 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran pa se, sukladno članku 58., stavak 4., Poslovnika Općinskog vijeća, predloženi dnevni red smatra usvojenim i o njemu se posebno ne glasuje.

Utvrđuje se da je usvojen sljedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran
2. Prijedlog Drugih izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu
3. Prijedlog Druge Izmjene i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2017. godinu s projekcijama za 2018. i 2019. godinu
4. Prijedlog Prve izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta u 2017. godini
5. Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godini
6. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za razdoblje 01.01.-30.06.2017.
7. Gospodarenje objektom Novog društvenog doma
8. Utvrđivanje namjene poslovnog prostora u Lovranu, Šet.m. Tita 46 (ex. Musica Slavin)
9. Izbor radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lovran i to:
 - 9.1. Ocjenjivačkog suda za dodjelu javnih priznanja
 - 9.2. Savjeta potrošača za praćenje cijena javnih usluga Općine Lovran
10. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja
11. PGŽ, Prijedlog za imenovanje sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci
12. PGŽ, Prijedlog za imenovanje mrtvozornika na području Općine Lovran
13. Prijedlog Odluke o smanjenju obveza po „Projektu nabave kapitalne neinvazivne kardiološke opreme kompjuterizirane CT angiografije (MSCT) i magnetske rezonance (MRI)“ za potrebe Thalassotherapie Opatija
14. Dokapitalizacija društva Žičara Učka d.o.o.
15. Informacije o održanim sjednicama radnih tijela
 - 15.1. Odbora za međunarodnu suradnju, 1. sjednica
 - 15.2. Odbora za ruralni razvoj, 1. sjednica

Ad 1. Usvajanje zapisnika 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran

Kako se nitko od vijećnika nije javio s prijedlozima ni primjedbama na zapisnik 3. sjednice Općinskog vijeća, zapisnik je dat na glasanje.

Utvrđuje se da je jednoglasno (12 „za“) usvojen zapisnik 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Lovran.

AD 2. Prijedlog Drugih izmjenama i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2017. Godinu

AD 3. Prijedlog Druge Izmjene i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2017. godinu s projekcijama za 2018. i 2019. Godinu

Ad 4. Prijedlog Prve izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta u 2017. Godini

Ad 5. Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godini

Potpredsjednik Općinskog vijeća predložio je da se rasprava po točkama 2., 3., 4. i 5. objedini, a o svakoj točki glasuje zasebno. Prijedlog je dat na glasanje.

Utvrđuje se da je prijedlog **jednoglasno (12 „za“)** prihvaćen.

Potpredsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea, a kasnije i gospodu Miljak, da pročitaju zaključke Odbora.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključke donesene na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojima se:

pod točkom 2.: Prihvaća Prijedlog Drugih izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

pod točkom 3. Prihvaća Prijedlog Drugih izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2017. godinu s projekcijama za 2018. i 2019. godinu i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

pod točkom 4. Prihvaća Prijedlog Prvih izmjena Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta u 2017. godini i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

pod točkom 5. Prihvaća Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. Godini i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

Gospođa MILJAK, u ime Odbora za prostorno uređenje, pročitala je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojima se:

pod točkom 2.: Prihvaća Prijedlog Drugih izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

pod točkom 3.: Prihvaća Prijedlog Druge izmjene i dopune Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2017. godinu s projekcijama za 2018. i 2019. godinu i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

pod točkom 4.: Prihvaća Prijedlog Prve izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta u 2017. godini i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje

pod točkom 5.: Prihvaća se Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godini i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.

Načelnik SIMONIČ kratko je obrazložio da se pristupilo izradi Prijedloga Drugih izmjena i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu budući je za neke stavke, koje su bile planirane Proračunom, izvjesno da se neće do kraja godine realizirati, a neke druge hoće, pa se u tom smislu izvršila korekcija.

Gospođa TANCABEL u raspravi je pohvalila ovakav novi pristup, vidi se promjena i to na bolje, te se nada će na ovaj, pozitivan način suradnja ići dalje.

Kako se nitko od vijećnika nije javio za raspravu, **Potpredsjednik Općinskog vijeća** raspravu je zaključio i prijedloge dao na glasanje.

AD 2. Prijedlog Drugih izmjenama i dopuna Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu

Utvrđuje se da je **jednoglasno (12 „za“)** donijeta

O d l u k a

Donose se Druge izmjene i dopune Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu.

AD 3. Prijedlog Druge Izmjene i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2017. godinu s projekcijama za 2018. i 2019. godinu

Utvrdjuje se da je **jednoglasno** (12 "za") donijeta

O d l u k a

Donose se Druge izmjene i dopune Plana razvojnih programa Općine Lovran za 2017. godinu s projekcijama za 2018. i 2019. godinu.

Ad 4. Prijedlog Prve izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta u 2017. godini

Utvrdjuje se da je **jednoglasno** (12 "za") donijeta

O d l u k a

Donose se Prve izmjene Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta u 2017 godini.

Ad 5. Prijedlog II. Izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godini

Utvrdjuje se da je **jednoglasno** (12 "za") donijeta

O d l u k a

Donose se II. Izmjene i dopune Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2017 godini.

AD 6. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za razdoblje 01.01.-30.06.2017.

Potpredsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea, a kasnije i gospođu Miljak, da pročitaju zaključke Odbora.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojim se *prihvaća Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Lovran za razdoblje 01.01. – 30.06. 2017. i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Gospođa MILJAK, u ime Odbora za prostorno uređenje, pročitala je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojim se *prihvaća Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za razdoblje 01.01.-30.06.2017. i upućuje Općinskom vijeću Općine Lovran na razmatranje i usvajanje.*

Načelnik SIMONIČ istaknuo je da se radi o Polugodišnjem izvještaju za prvih šest mjeseci 2017. godine koji možemo dati na usvajanje ili ne, jer nismo imali utjecaja na njegovu realizaciju.

U raspravi je **gospođa JAKUPEC** dala kraći osvrt na točku 8., poziciju 65.: prihodi od upravnih i javnih pristojbi i pristojbi po posebnim propisima, gdje se navodi da naknada za priključak na vodu nije naplaćena u ovom polugodištu zato što je naknada zakonom ukinuta. Ukratko se osvrnula na ovaj podatak jer je i osobno korisnik javnog vodovoda na području Tuliševice i uredno je podmirila obavezu. Isto tako upoznata je da su neki od korisnika naknadu uplatili jednokratno, a neki na rate jer je to bilo omogućeno, a netko nikada, i ne ulazi se u to zbog čega to nisu učinili. Obrazloženje je bilo da im nisu dostavljene uplatnice pa je pitanje bila uputila i ranijem načelniku koji je odgovorio da je sve evidentirano i da se o tome vodi računa. Kako drži da bi svi trebali biti isto tretirani, oni koji su bili obuhvaćeni odlukom o plaćanju priključka da to i poštuju, odnosno da se izvrši uvid i kontrola tko nije platio, pa da im se naloži plaćanje, jer iznos od 3.000,00 kuna nije mala stavka. Imena onih koji

nisu platili nisu bitna, no potrebna je redovita kontrola onoga što bi trebalo biti naplaćeno, pa da se ta potraživanja i naplate.

Načelnik SIMONIČ odgovorio je da će se izvršiti uvid u evidenciju dugovanja, već postoji dobro ustrojena evidencija, opomene idu redovito, a činjenica jest da jedne godine nisu išle uplatnice, no da će se izvršiti uvid.

Kako se nitko od vijećnika nije javio za raspravu, **potpredsjednik DUŠEVIĆ** raspravu je zaključio i prijedlog dao na glasanje.

Utvrđuje se da je **jednoglasno (12 „za“)** donesen

Z a k l j u č a k

Prihvaća se Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Lovran za 2017. godinu.

AD 7. Gospodarenje objektom Novog društvenog doma

Potpredsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea da pročita zaključak Odbora.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojim se prihvaća prijedlog Odluke:

I **Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Lovran da raskine Ugovor o davanju objekta Novog društvenog doma, Lovran, na gospodarenje, sklopljen između Općine Lovran i Stubice d.o.o., Lovran, dana 06. veljače 2013. godine, pod oznakom Klasa: 361-01/13-01/3, Ur.br: 2156/02-02-13-7, uz obvezu Stubice d.o.o. Lovran da, prilikom predaje nekretnine u posjed Općini Lovran, preda i izvješće o svim relevantnim radnjama, poduzetim u odnosu na označenu nekretninu.**

II **Ovlašćuje se Općinski načelnik da zaključi Aneks 2 Ugovora o kapitalnoj pomoći trgovačkom društvu u vlasništvu Općine Lovran za provođenje radnji na pripremi i realizaciji projektne dokumentacije te izgradnju Novog društvenog doma Lovran, sklopljenog između Općine Lovran i Stubice d.o.o., dana 08. veljače 2013. godine, pod oznakom Klasa: 361-01/13-01/3, kojim će se regulirati međusobni odnosi s osnova utrošene, te ugovorene i neisplaćene kapitalne pomoći za koju prestaje obveza potraživanja za obje ugovorne strane.**

III **Nalaže se Općinskom načelniku Općine Lovran da, putem stručne službe, poduzme sve radnje potrebne da se osiguraju uvjeti za dobivanje sredstava za rekonstrukciju Novog društvenog doma u Lovranu iz programa Urbane aglomeracije Rijeka.**

Načelnik SIMONIČ dao je uvodno obrazloženje i podsjetio da je Općina Lovran za potrebe preseljenja udruga svojevremeno krenula u kupnju zgrade iznad nogometnog igrališta i postojala je ideja da se sruši i napravi novi društveni dom na njenom mjestu, a taj je posao bio povjeren „Stubici“ d.o.o., prvenstveno jer je „Stubica“ mogla koristiti povrat PDV-a. U međuvremenu su se okolnosti promijenile, sam projekt ocijenjen je prilično skup, a s druge se strane otvorila druga mogućnost. U okviru obnove napuštene vojne infrastrukture u projektu Urbane aglomeracije postoji mogućnost da zatražimo sredstva za obnovu te zgrade. Kako nismo znali u kojoj će se mjeri moći mijenjati gabariti zgrade i tko će biti nositelj projekta, za što su u međuvremenu dobiveni odgovori - može se nadograđivati, a nositelj projekta mora biti jedinica lokalne samouprave – to je potrebno postupiti sukladno prijedlogu Odluke koja je dostavljena u privitku kako bi Općina Lovran bila nositelj obnove objekta. U okviru Urbane aglomeracije osigurana su sredstva od cca. 10 milijuna kuna, a o ovom trenutku radi se projektu koji je odmah iza projekta „Benčić“, Rijeka, pa je prilično izvjesno da će se ići u realizaciju. Stoga je potrebno pripremiti sve predradnje kako bi Općina Lovran, a ne Stubica, bila nositelj projekta.

U raspravi **gospoda TANCABEL**, iako nije ova tema, predložila je da se razmisli o tome da se iz Stubice izdvoji Kino Sloboda jer Stubica nije stručno osposobljena i ekipirana za takvu djelatnost. Predlaže da se pokuša naći neki model kako kulturne djelatnosti objediniti, a Stubici povjeriti samo komunalne poslove, odnosno one poslove koje povjeravamo „Parkovima“ jer za Parkove izdvajamo značajna sredstva iz Proračuna.

Gospođa MILJAK postavila je upit da li će se projekt financirati kroz Urbanu aglomeraciju i ujedno postavlja upit da li će namjena ostati ista, odnosno da li će biti u funkciji kao društveni dom namijenjen radu udruga ili nešto drugo.

Načelnik SIMONIČ odgovorio je da će biti zgrada javne namjene te je iskoristio priliku i informirao da je imao prilike tijekom službenog posjeta Hurbanovu posjetiti i Grad Komarno u Slovačkoj gdje je po sličnom modelu realiziran projekt. Cijeli je grad bio pun vojnih objekata koje su primjenom novog modela prenamijenili u muzeje, galerije i objekte javne namjene.

Pročelnica MARKIĆ uključila se u raspravu i istakla da će na jednoj od sjednica Općinskog vijeća biti potrebno donijeti odluku, odnosno projektni zadatak, da se s projektantima može dogovoriti daljnje aktivnosti.

Na upit **gospodina KOROŠAKA** kada će početi radovi, Načelnik je odgovorio da se početak radova očekuje tijekom 2018. godine.

Kako se više nitko od vijećnika nije javio za raspravu, **potpredsjednik DUŠEVIĆ** raspravu je zaključio i prijedlog odluke dao na glasanje.

Utvrdjuje se da **jednoglasno (12 „za“)** donesena

O D L U K A

I Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Lovran da raskine Ugovor o davanju objekta Novog društvenog doma, Lovran, na gospodarenje, sklopljen između Općine Lovran i Stubice d.o.o., Lovran, dana 06. veljače 2013. godine, pod oznakom Klasa: 361-01/13-01/3, Ur.br: 2156/02-02-13-7, uz obvezu Stubice d.o.o. Lovran da, prilikom predaje nekretnine u posjed Općini Lovran, preda i izvješće o svim relevantnim radnjama, poduzetim u odnosu na označenu nekretninu.

II Ovlašćuje se Općinski načelnik da zaključi Aneks 2 Ugovora o kapitalnoj pomoći trgovačkom društvu u vlasništvu Općine Lovran za provođenje radnji na pripremi i realizaciji projektne dokumentacije te izgradnju Novog društvenog doma Lovran, sklopljenog između Općine Lovran i Stubice d.o.o., dana 08. veljače 2013. godine, pod oznakom Klasa: 361-01/13-01/3, kojim će se regulirati međusobni odnosi s osnova utrošene, te ugovorene i neisplaćene kapitalne pomoći za koju prestaje obveza potraživanja za obje ugovorne strane.

III Nalaže se Općinskom načelniku Općine Lovran da, putem stručne službe, poduzme sve radnje potrebne da se osiguraju uvjeti za dobivanje sredstava za rekonstrukciju Novog društvenog doma u Lovranu iz programa Urbane aglomeracije Rijeka.

AD 8. Utvrđivanje namjene poslovnog prostora u Lovranu, Šet.m. Tita 46 (ex. Musica Slavin)

Potpredsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea, a kasnije i gospođu Miljak, da pročitaju zaključke Odbora.

Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojim se *prihvaća prijedlog Odluke da se za poslovni prostor u Lovranu, Šet. m. Tita, br. 46., pored već utvrđenih djelatnosti, utvrdi i namjena iz: GRUPE V – umjetnički atelje, po početnoj cijeni od 20,00 kn/m2 mjesečno, te u prvom slijedećem natječaju poslovni prostor ponudi za davanje u zakup radi obavljanja i navedene djelatnosti.*

Gospođa MILJAK, u ime Odbora za prostorno uređenje, pročitala je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojim se *prihvaća prijedlog Odluke da se za poslovni prostor u Lovranu, Šet. m. Tita, br. 46., pored već utvrđenih djelatnosti, utvrdi i namjena iz GRUPE V – umjetnički atelje, po početnoj cijeni od 20,00 kn/m2 mjesečno, te u prvom slijedećem natječaju poslovni prostor ponudi za davanje u zakup radi obavljanja i navedene djelatnosti.*

Kraće obrazloženje Prijedloga dao je **načelnik SIMONIČ**.

Kako se nitko od vijećnika nije javio za raspravu, **Potpredsjednik Vijeća** raspravu je zaključio i prijedlog Odluke dao na glasanje.

Utvrdjuje se da je **jednoglasno (12 “za“)** donesena

O D L U K A

I Za poslovni prostor u Lovranu, Šet. m. Tita, br. 46., pored već utvrđenih djelatnosti, utvrđuje se i namjena iz GRUPE V – umjetnički atelje, po početnoj cijeni od 20,00 kn/m2 mjesečno.

II U prvom slijedećem natječaju poslovni prostor ponuditi za davanje u zakup radi obavljanja i djelatnosti iz točke I ove Odluke.

AD 9. Izbor radnih tijela Općinskog vijeća Općine Lovran i to:

9.1. Ocjenjivačkog suda za dodjelu javnih priznanja

Predsjednik Komisije za izbor i imenovanja, gospodin MARJANAC, upoznao je vijećnike s prijedlogom Komisije za izbor predsjednika i članova Ocjenjivačkog suda za dodjelu javnih priznanja. Općinsko vijeće je bez rasprave, **jednoglasno (12 „za“)**, donijelo

RJEŠENJE

o izboru predsjednika i članova Ocjenjivačkog suda za dodjelu javnih priznanja

U Ocjenjivački sud za dodjelu javnih priznanja Općinskog vijeća Općine Lovran izabiru se:

Marina ISKRA, za predsjednika

Pavao NEKIĆ, za člana

Ferdinand SURIJAN, za člana

Igor ČUKANOVIĆ, za člana

Vanja KUSTURIN ZUKIĆ, za člana

Željka PALMIĆ, za člana

Boris ŠTANC, za člana

9.2. Savjeta potrošača za praćenje cijena javnih usluga Općine Lovran

Predsjednik Komisije za izbor i imenovanja, gospodin MARJANAC, upoznao je vijećnike s prijedlogom za izbor Savjeta potrošača za praćenje cijena javnih usluga Općine Lovran. Općinsko vijeće je bez rasprave, **jednoglasno (12 „za“)**, donijelo

RJEŠENJE

o izboru Savjeta potrošača za praćenje cijena javnih usluga Općine Lovran

Članak 1.

U Savjet potrošača za praćenje cijena javnih usluga Općine Lovran izabiru se:

1. Vanja Tancabel, predstavnik Općine Lovran, za predsjednika

2. Edvard Primožić, predstavnik Općine Lovran, za člana

3. Silvana Belušić, predstavnica Komunalca d.o.o. Jurdani, za članicu,

4. Ingrid Gržin, predstavnica Komunalnog društva Autotrolej d.o.o. Rijeka, za članicu,

5. Marko Paripović, predstavnik Udruge "Potrošački centar" Rijeka, za člana,

6. Dean Doričić, predstavnik Liburnijskih voda d.o.o. Ičići, za člana

7. Mauricio Počekaj, predstavnik Udruženja obrtnika Opatije, Matulji, Lovrana i Mošćeničke Drage, za člana

Članak 2.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Lovran“.

AD 10. Prijedlog Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja

Uvodno obrazloženje prijedloga Odluke o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja dali su pročelnica **MARKIĆ** i načelnik **SIMONIĆ**.

Općinsko vijeće je bez rasprave, **jednoglasno (12 „za“)**, donijelo

Odluku

o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja

Članak 1.

U Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja, dalje u tekstu Vijeće, imenuju se:

1. Igor ČUKANOVIĆ, predstavnik Općine Lovran,
2. Danica BOŽAC PERIŠIĆ, predstavnik Općine Lovran
3. Tamara MITTEL, predstavnik Općine Lovran,
4. Dijana VRAČAN, predstavnica Upravnog odjela za pomorstvo, promet i veze Primorsko-goranske županije,
5. Boris TOMULIĆ, predstavnik Lučke kapetanije.

Članak 2.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje mandat dosadašnjih članova Vijeća.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Lovran.“.

AD 11. PGŽ, Prijedlog za imenovanje sudaca porotnika za mladež Županijskog suda u Rijeci
Predsjednik Komisije za izbor i imenovanja, gospodin MARJANAC, upoznao je kako Komisija za izbor imenovanja nema prijedlog kandidata za imenovanje sudaca porotnika za mladež pri Županijskom sudu u Rijeci pa odluku o imenovanju tih kandidata prepušta Općinskom vijeću Općine Lovran.

Općinsko vijeće je **jednoglasno (12 „za“)** donijelo

Z a k l j u č a k

Općinsko vijeće Općine Lovran nema svoj prijedlog za imenovanje sudaca porotnika za mladež pri Županijskom sudu u Rijeci pa predlaže da Odbor za izbor, imenovanja i dodjelu povelja i priznanja sam predloži kandidate za suce porotnike za mladež Županijskog suda u Rijeci.

AD 12. PGŽ, Prijedlog za imenovanje mrtvozornika na području Općine Lovran

Uvodno kraće obrazloženje prijedloga dali su pročelnica MARKIĆ i načelnik SIMONIČ.

Općinsko vijeće je bez rasprave, **jednoglasno (12 „za“)**, donijelo

Z a k l j u č a k

Općinsko vijeće Općine Lovran potvrđuje prijedlog Upravnog odjela za zdravstvo Primorsko-goranske županije za imenovanje dva mrtvozornika za područje Općine Lovran i to:

Ivone OBRADOVIĆ, dr. med. i

Branka POPOVIĆa, dr.med.,

uz istovremeno razrješenje s dužnosti mrtvozornika

- Tatjane BARBARIĆ-RUŽIĆ, dr. med.
- Suzane ŠKRBIĆ DOBROVIĆ, dr. med.

AD 13. Prijedlog Odluke o smanjenju obveza po „Projektu nabave kapitalne neinvazivne kardiološke opreme kompjuterizirane CT angiografije (MSCT) i magnetske rezonance (MRI)“ za potrebe Thalassotherapie Opatija

Uvodno obrazloženje Prijedloga Odluke dao je načelnik SIMONIČ.

Općinsko vijeće je bez rasprave, **jednoglasno (12 „za“)**, donijelo

ODLUKU

o smanjenju obveza po “Projektu nabave kapitalne neinvazivne kardiološke opreme: kompjuterizirane CT angiografije (MSCT) i magnetske rezonance (MRI)” za potrebe Thalassotherapie Opatija

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj 30. lipnja 2011. godine, donijelo je Odluku o prihvatanju "Projekta nabave kapitalne neinvazivne kardiološke opreme: kompjuterizirane CT angiografije (MSCT) i magnetske rezonance (MRI)" (dalje u tekstu: Projekt) za potrebe Thalassotherapie Opatija („Službene novine Primorsko-goranske županije br. 14/11), a temeljem članka 2. te Odluke Općina Lovran je dana 06. rujna 2011. godine zaključila s Thalassotherapijom Opatija Sporazum o sufinanciranju Projekta (dalje u tekstu: Sporazum).

Članak 2.

Na prijedlog Općine Lovran, Thalassotherapie Opatija prihvatila je smanjene preuzetih obveza Općine Lovran za 50.000,00 kn odnosno s 300.000,00 kn na 250.000,00 kn, pa je s te osnove dana 04. rujna 2017. godine Općina Lovran zaključila Aneks Sporazuma kojim su regulirani međusobni odnosi.

Članak 3.

Iznos od 50.000,00 kn, nastao smanjenjem obveze, sukladno članku 2. ove Odluke, knjižit će se u glavnoj knjizi Općine Lovran kao višak prihoda poslovanja.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama Općine Lovran".

AD 14. Dokapitalizacija društva Žičara Učka d.o.o.

Potpredsjednik Općinskog vijeća zamolio je gospodina Vilkea da pročita zaključak Odbora. Gospodin VILKE, u ime Odbora za gospodarstvo, pročitao je zaključak, donesen na 2. sjednici Odbora, održanoj dana 10. listopada 2017. godine, kojim se prihvaća Prijedlog Odluke kojom se ovlašćuje Općinski načelnik Općine Lovran da potpiše Izjavu o namjeri preuzimanja poslovnih udjela Žičare Učka d.o.o. u postupku povećanja temeljnog kapitala tijekom 2017. do 2019. godine, a koja Izjava je priložena u prilogu.

Uvodno obrazloženje prijedloga Odluke dao je načelnik SIMONIČ.

Općinsko vijeće je bez rasprave, **jednoglasno (12 „za“)**, donijelo

O d l u k u

Ovlašćuje se Općinskog načelnika da potpiše Izjavu o namjeri preuzimanja poslovnih udjela Žičare Učka d.o.o. u postupku povećanja temeljnog kapitala tijekom 2017. do 2019. godine.

AD 15. Informacije o održanim sjednicama radnih tijela

15.1. Odbora za međunarodnu suradnju, 1. sjednica

15.2. Odbora za ruralni razvoj, 1. sjednica

Općinsko vijeće je, bez rasprave, primilo na znanje informacije o održanim sjednicama radnih tijela, Odbora za međunarodnu suradnju i Odbora za ruralni razvoj.

Kako nitko od prisutnih vijećnika više nije imao pitanja, Potpredsjednik Općinskog vijeća zahvalio se svima na radu Vijeća i u 18,15 sati zaključio 4. sjednicu Općinskog vijeća Općine Lovran.

Dovršeno u 18,15 sati.

Zapisničar:

Azela Mandžo

Potpredsjednik Općinskog vijeća:

Rene Dušević

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA:

Boško Marjanac

Božidar Spasojević