

	SLUŽBENE NOVINE OPĆINE LOVRAN	
LOVRAN, 12. prosinca 2014.	GODINA: II	BROJ: 11

SADRŽAJ:

Stranica:

Općinsko vijeće Općine Lovran

37. Odluka o dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.....	231
38. Odluka o izmjenama Odluke o raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Lovran.....	232
39. Odluka o zaduženju Općine Lovran.....	233

37.

Na temelju članka 35., točka 2., Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11) i članka 31. Statuta Općine Lovran („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 30/09 i 54/12 te „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13-ispravak i 8/14-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Lovran, na svojoj 17. sjednici, održanoj dana 11. prosinca 2014 godine, donosi

ODLUKU
o dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora

Članak 1.

U Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Službene novine“ Primorsko goranske županije br. 7/12 te „Službene novine Općine Lovran“ br. 7/13 i 4/14) u članku 29a, iza stavka 3., dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Pravo iz stavka 1. i 3. ovog članka ostvaruju i podzakupnici, te obveznici poreza na dohodak i dobit kojima se okolnosti poslovanja tijekom godine promijene, uz uvjet da izjavu iz stavka 2. ovog članka dostave u roku od:

- 8 (osam) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke kada se radi o promjenama koje su nastale prije stupanja na snagu ove Odluke, odnosno
- 30 (trideset) dana od nastanka novih okolnosti nakon stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Lovran“.

KLASA:011-01/14-01/28

UR. BROJ: 2156/02-01-14-4

Lovran, 11. prosinca 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.

38.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Lovran («Službene novine Primorsko–goranske županije» broj 30/09, 54/12 i «Službene novine Općine Lovran broj 2/13, 3/13 – ispravak i 08/14 - pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Lovran, na 17. sjednici, održanoj 11. prosinca 2014. godine donosi

ODLUKU**o izmjenama Odluke o raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Lovran****Članak 1.**

U članku 19. Odluke o raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Lovran («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 22/10, 20/11, 28/12 i 45/12 – ispravak i «Službene novine Općine Lovran» broj 4/14, 5/14, 7/14 i 8/14 - ispravak) u stavcima 1. i 2. riječi: «alineja 7» zamjenjuje se riječima: «alineja 9».

Članka 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Lovran».

KLASA: 011-01/14-01/21

UR. BROJ: 2156/02-01-14-4

Lovran, 11. prosinca 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednica

Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.

39.

Na temelju članka 86. i 87. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj 87/08 i 136/12) i članka 31. Statuta Općine Lovran ("Službene novine Primorsko-goranske županije" br.30/09 i 54/12, te „Službene novine Općine Lovran“ br. 2/13, 3/13-ispravak i 8/14 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Lovran na sjednici održanoj 11. prosinca 2014. godine, donijelo je

ODLUKU
o zaduženju Općine Lovran

Članak 1.

Općina Lovran zadužit će se kod ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a – 51000 Rijeka, uzimanjem dugoročnog kredita za kupnju stanova u Lovranu od Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama, u iznosu od 5.000.000,00 kuna.

Članak 2.

Općina Lovran zadužit će se po slijedećim uvjetima:

- iznos kredita: 5.000.000,00 kuna
- vrsta kredita: dugoročni novčani kredit u kunama s valutnom klauzulom u EUR-ima uz primjenu srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke
- kamatna stopa (godišnja): 3,70%, nepromjenjiva
- naknada za prijevremenu otplatu glavnice (dio ili u cijelosti): bez naknade
- rok otplate: 10 godina; 40 rata
- razdoblje počeka: bez počeka
- obračun i otplata glavnice i kamata: kvartalno
- osiguranje kredita: tri mjenice s klauzulom „bez protesta“ i jedna zadužnica Općine Lovran
- način korištenja: isplata sredstava izravno na račun Općine Lovran
- naknada za odobrenje kredita: 10.000,00 kuna
- ostale naknade i troškovi potrebni za realizaciju kredita: 0,00 kuna

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Lovran za izdavanje tri bjanko vlastite akceptirane mjenice s klauzulom „bez protesta“ uz mjenično očitovanje ovjereno kod javnog bilježnika i jedne zadužnice, kao sredstva osiguranja povrata kredita.

Članak 4.

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Lovran za zaključivanje Ugovora o kreditu s ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka, nakon dobivanja suglasnosti za zaduživanje od Vlade Republike Hrvatske.

Članak 5.

Sredstva za otplatu kredita (glavnice, kamata i troškova) osigurana su u Proračunu Općine Lovran za 2014. i projekcijama za 2015. i 2016. godinu te će se u iznosima godišnjih anuiteta prema otplatnom planu osigurati u proračunima idućih godina u razdoblju do konačne otplate kredita.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Općine Lovran“.

Klasa: 403-01/14-01/4

Ur.broj: 2156/02-01-14-25

U Lovranu, 11. prosinca 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN
PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Nataša Miljak, dipl.pol., v.r.

IZDAVAČ: Općinsko vijeće Općine Lovran; **UREDNIŠTVO:** Šetalište maršala Tita 41, 51415 Lovran
(051) 291 – 045; **ODGOVORNI UREDNIK:** Alan Sanković; **IZLAZI:** Mjesečno i po potrebi;
NAKLADA: 50 primjeraka; **WEB STRANICA:** www.opcinalovran.hr