

	SLUŽBENE NOVINE OPĆINE LOVRAN	
LOVRAN, 22. srpnja 2016.	GODINA: IV	BROJ: 6

SADRŽAJ:

Stranica:

Općinsko vijeće Općine Lovran

19. Odluka o izmjenama Odluke o autotaksi prijevozu osoba.....	96
20. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu.....	97
21. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Odbora za prostorno uređenje, planiranje, zaštitu okoliša, stambeno komunalne i imovinsko pravne poslove Općinskog vijeća Općine Lovran.....	101

19.

Na temelju članka 56. stavka 1. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu («Narodne novine» broj 82/13) i članka 31., Statuta Općine Lovran («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 30/09 i 54/12 i «Službene novine Općine Lovran» broj 2/13, 3/13- ispravak i 8/14-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj 21. srpnja 2016. godine, donosi

O D L U K U
O IZMJENAMA ODLUKE O AUTOTAKSI PRIJEVOZU OSOBA

Članak 1.

U Odluci o autotaksi prijevozu osoba („Službene novine Primorsko-goranske županije br. 14/11) u članku 21., u stavku 2., podstavak 1. i 2. mijenjaju se i glase:

„ - cijena za početak vožnje (u navedeni iznos može biti uključen i određeni broj kilometara do najviše 5 km),

- cijena po kilometru (u slučaju da je u cijenu za početak vožnje uključen određen broj kilometara, navedena cijena predstavlja cijenu po kilometru vožnje nakon kilometraže koja je uključena),“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u «Službenim novinama Općine Lovran».

Klasa: 011-01/16-01/9

Ur. broj: 2156/02-01-16-4

Lovran, 21. srpnja 2016.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik

Općinskog vijeća

Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.

20.

Na temelju članka 31., stavka 7., Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 31., Statuta Općine Lovran («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 30/09 i 54/12 i «Službene novine Općine Lovran» broj 2/13 i 3/13- Ispravak i 8/14-pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Lovran, na sjednici održanoj 21. srpnja 2016. godine, donosi

ODLUKU**o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu****Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu («Službene novine Općine Lovran» broj 7/13 i 1/15), u članku 3. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Ovisno o pogodnostima položaja na području Općine i stupnju opremljenosti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, utvrđuju se slijedeće zone i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture iskazane u kunama po m³ građevine

Zona	Iznos komunalnog doprinosa	Iznos po vrsti objekata i uređaja			
		Javne površine	Nerazvrstane ceste	Javna rasvjeta	Groblje
I. zona	138	40	77	8	13
II. zona	120	33	61	14	12
III. zona	90	26	46	9	9

I. Zona - područje od morske obale do zaštitnog koridora, odnosno trase tunela obilaznice Opatijske rivijere utvrđenog Prostornim planom uređenja Općine Lovran, izuzev dijela građevinskog područja naselja Medveja oznake NA42 smještenog iznad koridora planirane obilaznice naselja Medveja.

II. Zona - dio građevinskog područja naselja Medveja oznake NA42 smještenog iznad koridora planirane obilaznice naselja Medveja, područje iznad donjeg ruba zaštitnog koridora, odnosno tunela obilaznice Opatijske rivijere utvrđenog Prostornim planom uređenja Općine Lovran izuzev građevinskog područja naselja Lovranka Draga i zaseoka Visoče, Kalić i Vlašinj,.

III. Zona - građevinsko područje naselja Lovranska Draga i zaseoka Visoče, Kalić i Vlašinj.“

Članak 2.

U članku 4. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Komunalni doprinos za izgradnju nove ili rekonstrukciju postojeće obiteljske kuće i vile, čiji obujam nakon izgradnje ili rekonstrukcije ne prelazi 1200 m³, iznosi:

- 50% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke,

ako je investitor stanovnik Općine Lovran koji ima prebivalište na području Općine Lovran najmanje 5 godina s mogućnošću prekida, te

- 20% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke,

ako je investitor dragovoljac iz Domovinskog rata, HRVI ili član obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, te civilni invalid rata, kao i invalid s tjelesnim

oštećenjem od preko 60%, koji ima prebivalište na području Općine Lovran najmanje 5 godina s mogućnošću prekida.

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„Za razliku obujma građevina iz stavka 1. ovog članka koji nakon izgradnje ili rekonstrukcije prelazi 1200 m³, komunalni doprinos obračunava se u iznosu propisanom člankom 3. ove Odluke.“

U dosadašnjem stavku 2. koji postaje stavak 3. riječi: „posljednjih 20 godina bez“, zamjenjuju se riječima: „5 godina s mogućnošću“.

U dosadašnjem stavku 3. koji postaje stavak 4., riječi: „1. i 2.“ zamjenjuju se riječima: „1., 2. i 3.“, i brišu se riječi: „s time da se obračun komunalnog doprinosa, sukladno odredbama ovog članka, može primijeniti samo jedanput za izgradnju ili rekonstrukciju jedne građevine.“

Iza dosadašnjeg stavka 3., koji je postao stavak 4., dodaju se novi stavci 5., 6. i 7. koji glase:

„Obveznik komunalnog doprinosa koji ispuni uvjete iz stavka 1., 2 i 3. ovog članka može ostvariti pravo na obračun komunalnog doprinosa, sukladno odredbama ovog članka, za izgradnju ili rekonstrukciju samo jedne obiteljske kuće ili vile.

Ukoliko se tijekom gradnje obiteljske kuće, u roku od 5 godina od izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu obračunatom za predmetne građevine, promijeni investitor, a novi investitor ne ispunjava uvjete za obračun komunalnog doprinosa sukladno odredbama ovog članka, dosadašnji investitor je obavezan platiti razliku do 100% iznosa komunalnog doprinosa.

Odredbe prethodnog stavka na odnose se na suinvestitore iz stavka 3. ovog članka, osobe koje se kao mogući investitori navode u stavku 3. ovog članka, bivšeg bračnog druga kod uređivanja imovinskih odnosa u svezi s rastavom braka ili nasljednike u slučaju smrti investitora, kojima primjenom odredbi ovog članka nije obračunat komunalni doprinos za drugu obiteljsku kuću.“

Članak 3.

Iza članka 4. dodaju se novi članci 4.a i 4.b. koji glase:

„Članak 4a

Komunalni doprinos za objekte koji se ozakonjuju, a namijenjeni su stanovanju, čija građevinska (bruto) površina nakon izgradnje ili rekonstrukcije nije veća od 400 m², u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina koje su izgrađene na istoj građevinskoj čestici, iznosi:

- 20% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke za građevine obujma do ukupno 200 m³,
- 35% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke za građevine obujma većeg od 200 m³ do ukupno 400 m³,
- 50% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke za građevine obujma većeg od 400 m³ do ukupno 600 m³,

ako je obveznik stanovnik Općine Lovran koji ima prebivalište na području Općine Lovran najmanje posljednjih 20 godina bez prekida, te

- 20% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke za građevine obujma do ukupno 600 m³,

ako je obveznik hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili član obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, te civilni invalid rata, kao i invalid s tjelesnim oštećenjem od preko 60%, koji ima prebivalište na području Općine Lovran najmanje posljednjih 10 godina bez prekida.

U smislu stavka 1. ovog članka, prebivalište na području Općine Lovran dokazuje se uvjerenjem o prebivalištu Ministarstva unutarnjih poslova. U razdoblje prebivanja od najmanje posljednjih 20 odnosno 10 godina bez prekida na području Općine Lovran, uključuje se i prijavljeno prebivalište na području bivše Općine Opatija do 10. 4. 1993. godine od kada Općina Lovran postoji u današnjim granicama, odnosno u razdoblju od 10.04.1993. godine do 10.01.2006.godine, na dijelovima područja Grada Opatije koji su Sporazumom o promjeni granice Grada Opatije i Općine Lovran pripali Općini Lovran.

Odredbe stavka 1. i 2. ovog članka primjenjuju se jedino ako je obveznik komunalnog doprinosa jedini vlasnik građevine ili ako su uz njega kao suvlasnici samo: bračni drug, dijete, roditelji, posvojenik ili posvojitelj, s time da se obračun komunalnog doprinosa, sukladno odredbama ovog članka, za građevine iz stavka 1. podstavak 1., 2., i 3., međusobno isključuje i može se primijeniti samo jedanput za izgradnju ili rekonstrukciju jedne građevine.“

Članak 4.b.

Komunalni doprinos iznosi 75 % iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke za gradnju ili rekonstrukciju:

- objekata iz skupine hoteli, hostel,
- građevine gospodarske–obrtničke, poljoprivredne i proizvodne djelatnosti.“

Članak 4.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„Komunalni doprinos iznosi 50% iznosa propisanog člankom 3. ove Odluke za gradnju ili rekonstrukciju:

- potpuno ili djelomično ukopanih garaža (podzemna ili pretežito ukopana etaža),
- luke nautičkog turizma.“

Članak 5.

U članku 6.. stavku 1. dodaje se nova alineja 4. koja glasi:

„- stambene građevine prema programu društveno poticane stanogradnje.“

Članak 6.

U Članku 10. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

„Na zahtjev obveznika komunalnog doprinosa za izgradnju ili rekonstrukciju postojeće građevine, odobrit će se obročno plaćanje:

1. fizičkoj osobi, u najviše 24 mjesečnih obroka,
2. pravnoj osobi, u najviše 12 mjesečnih obroka,

kada se radi o iznosu komunalnog doprinosa većem od 30.000,00 kuna s time da iznos pojedinog obroka ne može biti manji od 3.000,00 kuna.

U dosadašnjem stavku 1., koji postaje stavak 2., u podtočkama 1. i 2. riječi: „izgradnju nove zgrade ili rekonstrukciju postojeće građevine“, zamjenjuju se riječima: „ozakonjenje zgrade ili rekonstruiranog dijela postojeće građevine“.

U stavku 2. koji postaje stavak 3. iza riječi: „obroka“ dodaju se riječi: „, u slučajevima iz stavka 1. i 2. ovog članka,“.

Dosadašnji stavci 3.,4., 5. i 6. postaju stavci 4.,5.,6. i 7.

Članak 7.

U članku 11. stavku 2. alineji 2. na karaju rečenice umjesto točke dolazi zarez i dodaju se riječi: „te građevine prema programu društveno poticane stanogradnje.“

Članak 8.

Postupci koji su u tijeku, a u kojima nije donijeto rješenje, dovršiti će se po odredbama ove Odluke.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Lovran».

Klasa: 011-01/16-01/10

Ur. broj: 2156/02-01-16-8

Lovran, 21. srpnja 2016.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN

Predsjednik

Općinskog vijeća

Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.

21.

Na temelju članka 31., stavak 1., podstavak 17., Statuta Općine Lovran (SN PGŽ br. 30/09, 54/12 i SN OL br. 2/13, 3/13 - ispravak i 8/14-pročišćeni tekst) i članka 17., stavak 3., Poslovnika Općinskog vijeća Općine Lovran (SN PGŽ br. 43/09 i SN OL br. 2/13, 3/13 - ispravak i 8/14-pročišćeni tekst). Općinsko vijeće Općine Lovran, na 35. sjednici, održanoj dana 21. srpnja 2016 godine, donosi slijedeće

R J E Š E N J E**o razrješenju i imenovanju člana Odbora za prostorno uređenje, planiranje, zaštitu okoliša, stambeno komunalne i imovinsko pravne poslove Općinskog vijeća Općine Lovran****Članak 1.**

Razrješuje se Goran Samardžić dužnosti člana Odbora za prostorno uređenje, planiranje, zaštitu okoliša, stambeno komunalne i imovinsko pravne poslove Općinskog vijeća Općine Lovran na osobni zahtjev.

Članak 2.

Za člana Odbora za prostorno uređenje, planiranje, zaštitu okoliša, stambeno komunalne i imovinsko pravne poslove Općinskog vijeća Općine Lovran imenuje se Ivana Skočilić.

Članak 3.

Mandat imenovanog člana traje do isteka redovnog mandata Odbora za prostorno uređenje, planiranje, zaštitu okoliša, stambeno komunalne i imovinsko pravne poslove Općinskog vijeća Općine Lovran.

Članak 4.

Ovo Rješenje objavit će se u „Službenim novinama Općine Lovran“.

Klasa: 013-03/16-01/2

Ur. broj: 2156/02-01-16-15

Lovran, 21.07.2016.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOVRAN**Predsjednik**

Nataša Miljak, dipl. pol., v.r.

IZDAVAČ: Općinsko vijeće Općine Lovran; **UREDNIŠTVO:** Šetalište maršala Tita 41, 51415 Lovran (051) 291 – 045; **ODGOVORNI UREDNIK:** Alan Sanković; **IZLAZI:** Mjesečno i po potrebi; **NAKLADA:** 50 primjeraka; **WEB STRANICA:** www.opcinalovran.hr