



Naručitelj:
REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN



Izvršitelj:
Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.
 Odranska 2, 10 000 Zagreb, tel. 01 6190 332, cpa@cpa.com.hr

**UPU 7: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZDVOJENOG
 DIJELA NASELJA LIGANJ (NA 22 I NA23)**

4. NAČIN I UVJETI KORIŠTENJA

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPUa

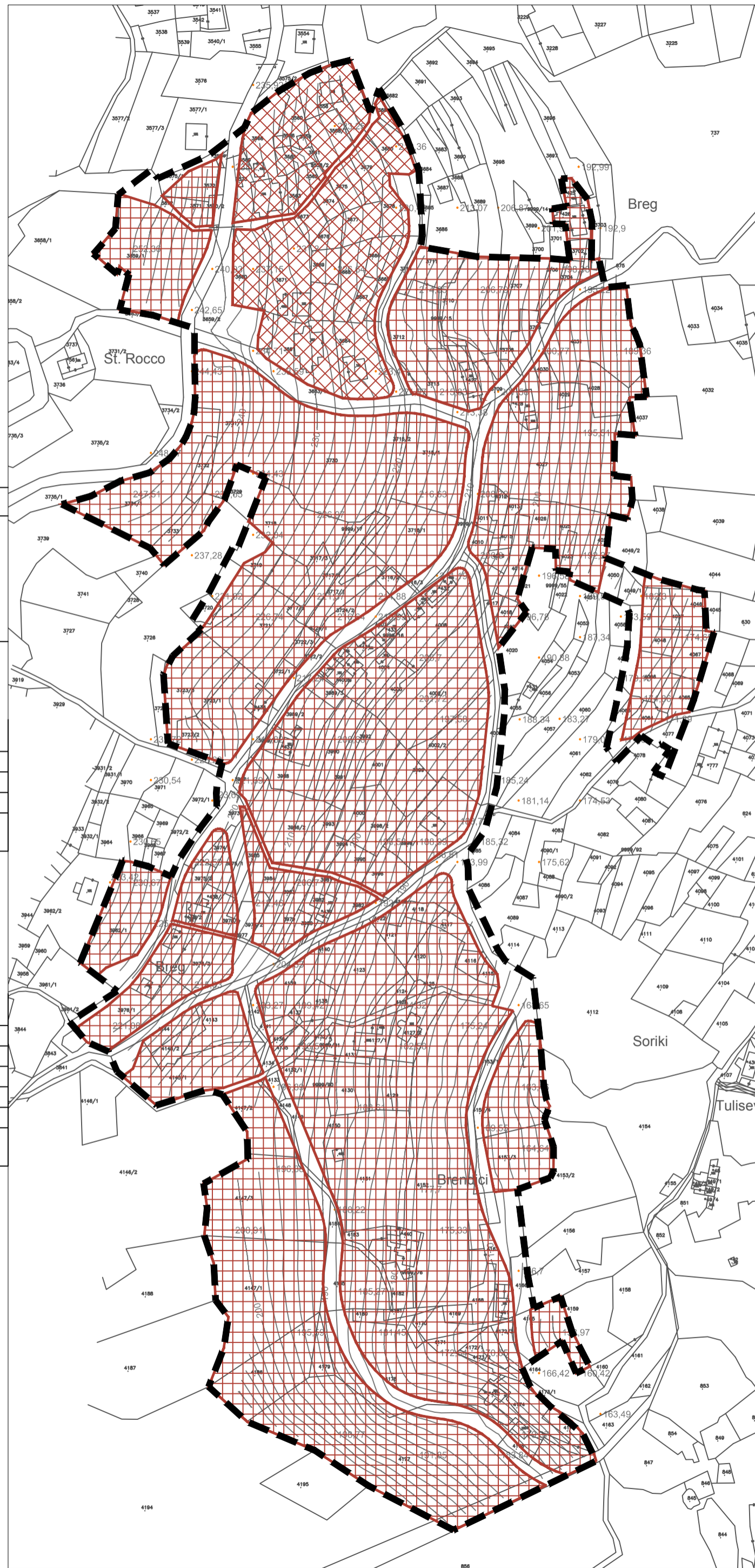
NAČIN GRADNJE

JEDNOOBITELJSKI

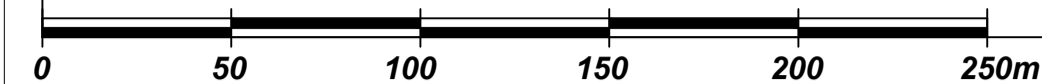
		veličina građ. čestice		izgrađenost građ. čestice	koeficijent iskoristivosti građ. čestice (kis)	visina (V)
		min	max			
obiteljske kuće	slobodnostojeće	600	-	30%	0,6	8,5m
	dvojne	400	-	40%	0,8	8,5m
vile	slobodnostojeće	1500	-	30%	0,9	11m
ostale građevine na površinama za stambenu gradnju:		- uvjeti građenja određeni u Odredbama za provođenje				

VIŠEOBITELJSKI

		veličina građ. čestice		izgrađenost građ. čestice	koeficijent iskoristivosti građ. čestice (kis)	visina (V)
		min	max			
obiteljske kuće	slobodnostojeće	600	-	30%	0,6	8,5m
	dvojne	400	-	40%	0,8	8,5m
vile	slobodnostojeće	1500	-	30%	0,9	11m
stambene građevine	slobodnostojeće	800	-	30%	0,9	11m
	dvojne	600	-	40%	1,2	11m
ostale građevine na površinama za stambenu gradnju:		- uvjeti građenja određeni u Odredbama za provođenje				



mjerilo 1 : 2 000



S

OPĆINA LOVRAN

**UPU 7: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA IZDVOJENOG
 DIJELA NASELJA LIGANJ (NA 22 I NA 23)**

Naziv kartografskog prikaza:

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Lovran "Službene novine" Primorsko-goranske županije br 35/05	Odluka Općinskog vijeća Općine Lovran o donošenju UPU-a 7: Urbanističkog plana uređenja izdvojenog dijela naselja Liganj (NA 22 i NA 23) "Službene novine" Primorsko-goranske županije br. 22/10
Odluka Načelnika Općine Lovran o stavljanju UPU-a 7: Urbanističkog plana uređenja izdvojenog dijela naselja Liganj (NA 22 i NA 23) na javnu raspravu od 08.09.2009. g.	Javni uvid održan: od: 21.09.2009. godine do: 20.10.2009. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	Tamara Mittel, dipl.iur.
Suglasnost na plan: Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva na Plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), klasa: 350-02/10-13/21 urbroj: 531-06-10-2 od 05.05.2010. godine	
Pravna osoba koja je izradila plan: CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb	
Pečat odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga UPU-a izdvojenog dijela naselja Liganj (NA 22 i NA 23):	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga UPU-a izdvojenog dijela naselja Liganj (NA 22 i NA 23):
M.P.	Maša Mujakić, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Koordinatori plana:	- Maša Mujakić, dipl.ing.arh.
Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana: - Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. - Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. - Maša Mujakić, dipl.ing.arh. - Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.	- Petra Igrec, dipl.ing.arh. - Ankica Tomić, dipl.ing.grad. - mr.sc. Vladimir Zanić, dipl.ing.prom. - Matija Vajdić, dipl.ing.el.
Pečat Općinskog vijeća Općine Lovran:	Predsjednica Općinskog vijeća Općine Lovran :
M.P.	Đurđica Tancabel, v.r.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava :	Pečat nadležnog tijela :
M.P.	M.P.
(ime, prezime, potpis)	